

Создано: 04.02.2026 в 11:20

Обновлено: 05.02.2026 в 07:00

<https://move.ru/objects/9288763243>

Светлана, Big realty

89251234567

Москва, Авиамоторная ул, 49/1

2 700 000 ₽

Москва, Авиамоторная ул, 49/1

Улица

[улица Авиамоторная](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

13.9 м²

Этаж

3/5

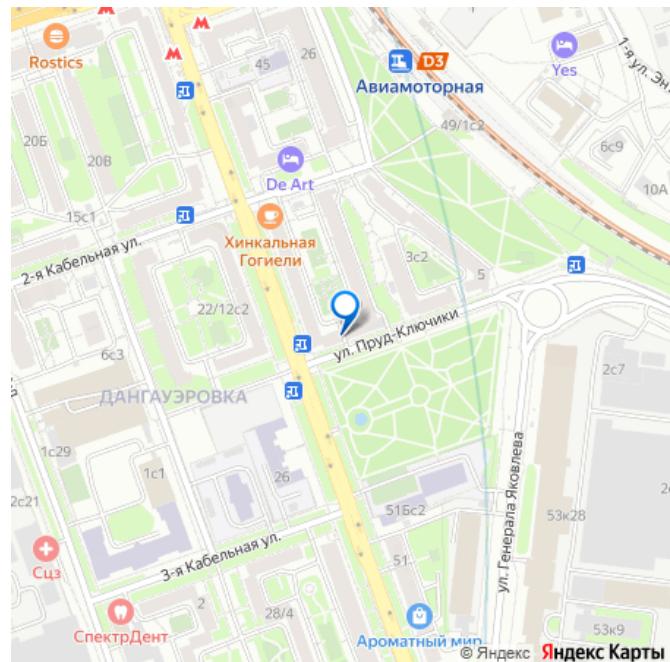
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



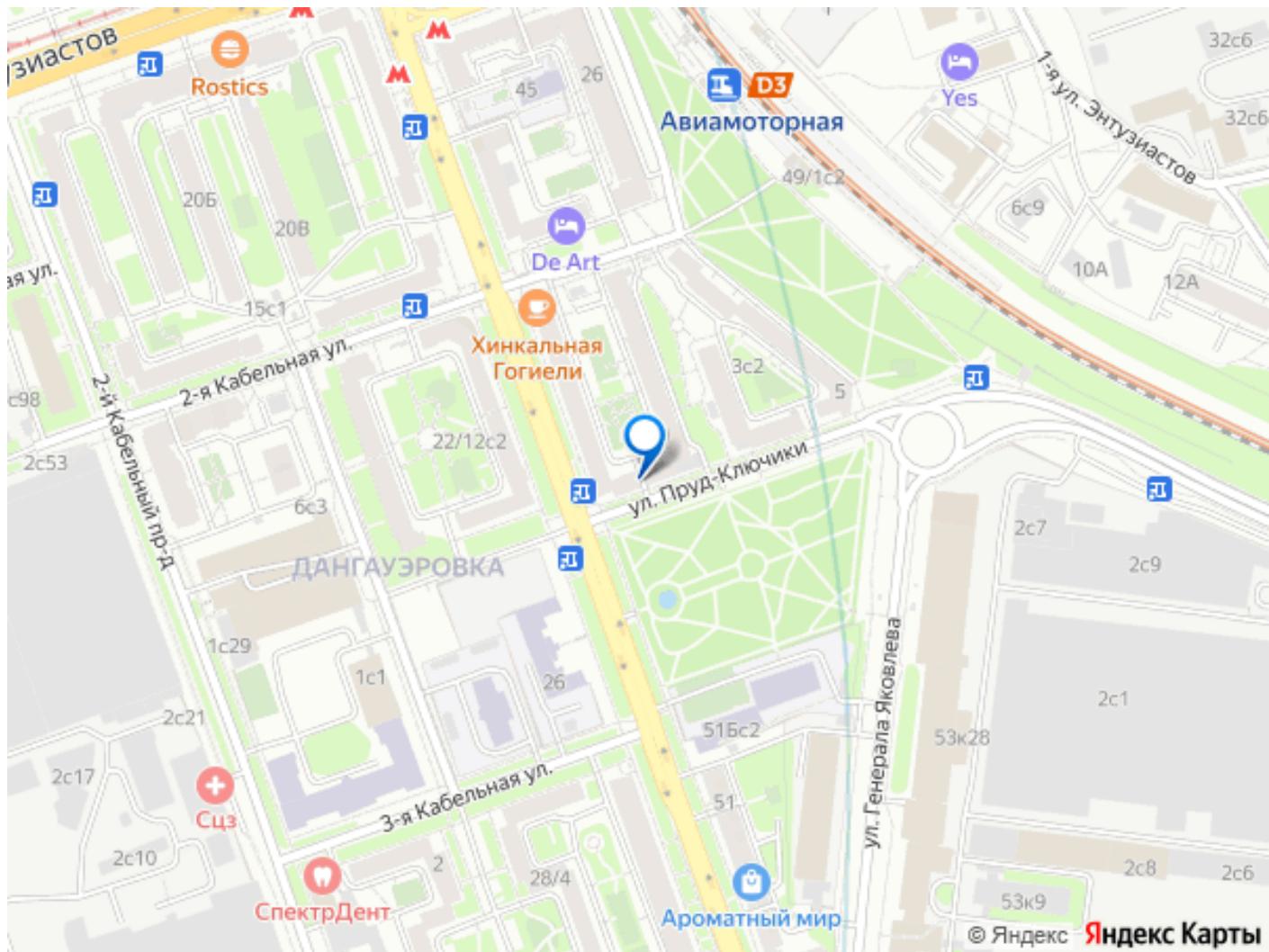
Описание

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Площадь Ильича (двадцать мин пешком) и станция Авиамоторная (20 мин пешком) стоимость апартаментов-студии для этого района очень низкая! Не упусти возможность стать хозяином данных апартаментов, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС! У данного дома прекрасная энерго-эффективность, потому что стены кирпичные, обеспечивающие сохранение

тепла зимой и прохлады летом,
звукозоляцию! Все центральные
коммуникации. Свой зеленый двор и
бесплатная свободная парковка во дворе.
СЕЙЧАС – самое время начать получать
стабильный пассивный доход от сдачи
квартиры в аренду! Окупаемость около 5-ти
лет, одна из самых быстрых по Москве, за
счет нового формата жилья, ставшего очень
популярным у большого количества людей.
Эти апартаменты выгодное вложение
средств. Примерная ежемесячная прибыль с
квартиры в диапазоне 30000 – 750000 рублей
в месяц. Благодаря близкого расположения
метро данный район очень популярна у
арендаторов, что так же влияет и на
повышение цены вашей квартиры в будущем!
Добавьте объявление в избранное, чтобы не
потерять нас Вся необходимая
инфраструктура буквально в пешей
доступности: магазины продуктов: Дикси,
Пятерочка, КБ, Чижик, Магнит, банки:
Юнистрим, Сбербанк, Фора банк, Альфа банк,
салон красоты, ТЦ Город, пункты выдачи:
Озон, Яндекс маркет, СДЕК, Валбериз, Каратэ
спорт, DDX Fitness, Вежливый турклуб, СК
Кампус, аптека Горздрав, Ригла, поликлиника
№104 филиал 2, Балетия, культурный центр,
Поликлиника №1222 им. Баграмяна, детский
сад №1468, детский сад Эрудит,
Елизаветинский сад, частная школа ХХI век,
школа №1580, старообрядческая школа, .
Лесопарк Измайлово находится не так далеко
от дома! Это ежедневная возможность
прогуляться среди деревьев по удобным
извилистым дорожкам и заняться
различными видами физической активности
на баскетбольных, футбольных, теннисных и
ворткаут площадках. Велодорожки летом и
лыжные трассы зимой с живописными
видами и свежим воздухом, шашлычные

площадки и абсолютно загородная
атмосфера - отличное место, чтобы провести
время в кругу друзей и семьи! Лесопарк
плавно перетекает в Измайловский парк со
всевозможными аттракционами, различными
секциями для детей и взрослых, красивым
прудом с уточками, лодками! Не упустите
возможность стать хозяином, ЗВОНИТЕ прямо
сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России