

Создано: 13.02.2026 в 06:10

Обновлено: 15.02.2026 в 09:11

<https://move.ru/objects/9289788636>

Светлана, Big realty

**89251234567**

Москва, Авиамоторная ул, 51

**2 629 000 ₽**

Москва, Авиамоторная ул, 51

Улица

[улица Авиамоторная](#)

## Квартира

Общая площадь

13.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

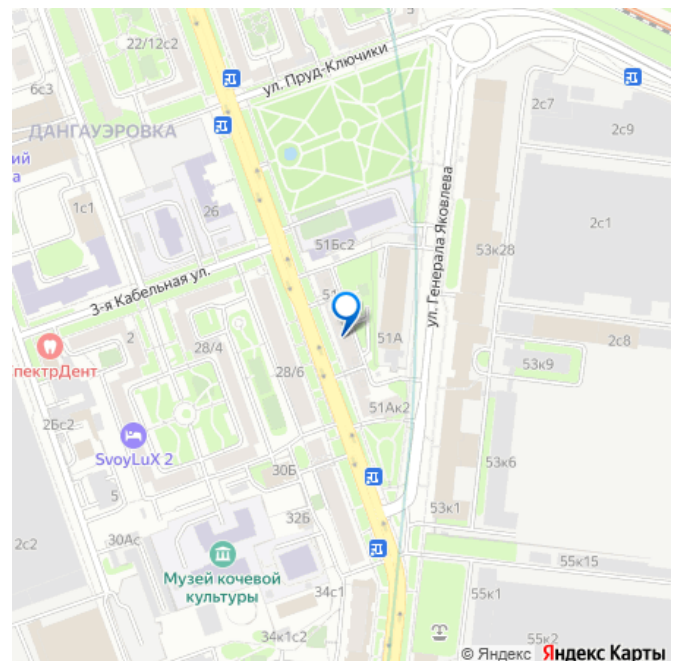
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



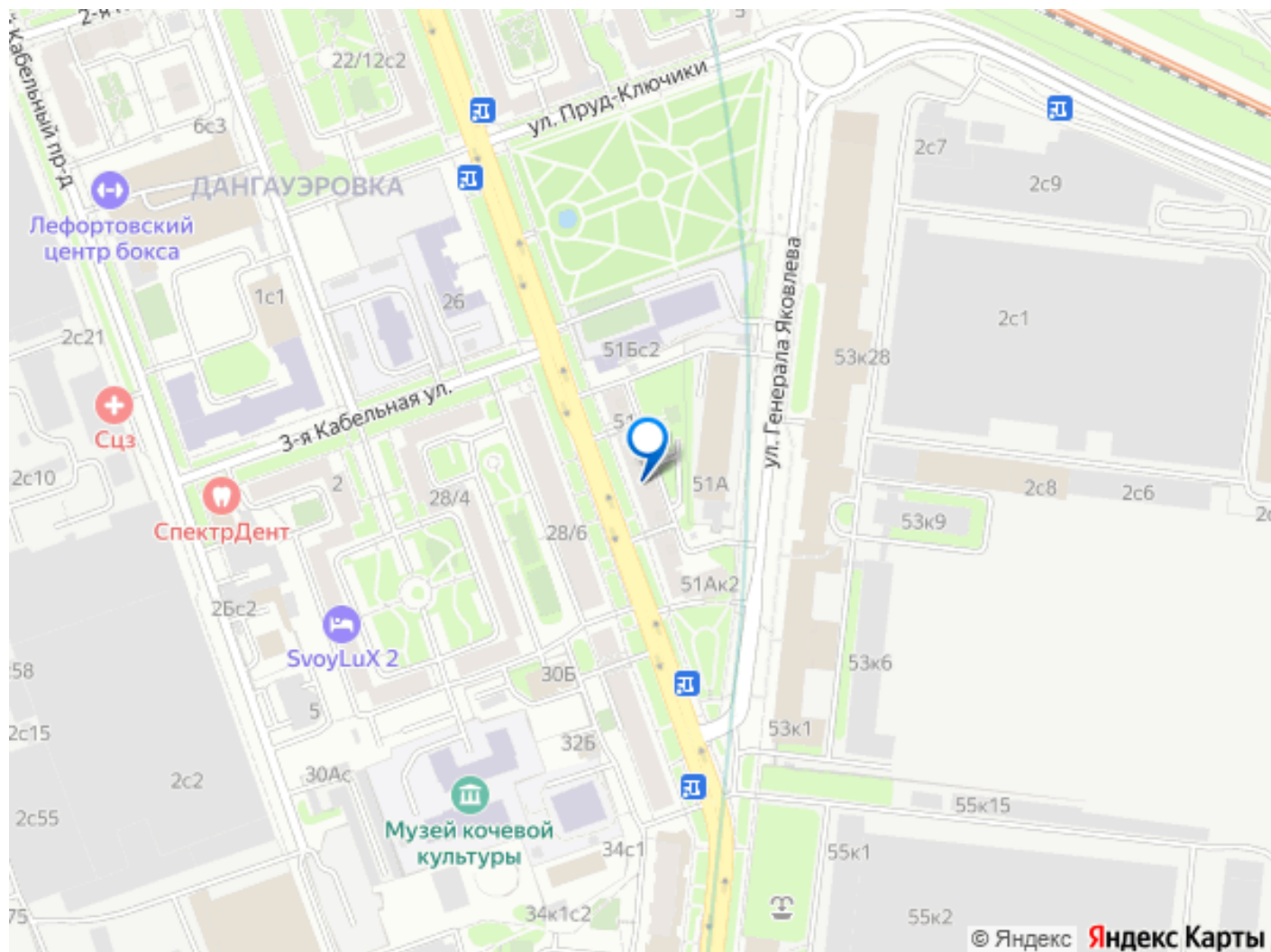
## Описание

ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Площадь Ильича (двадцать мин пешком) и станция Авиамоторная (двадцать минут пешком) Супер-низкая стоимость для этого района!! Не упустите возможность стать хозяином, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Все коммуникации центральные. У этого дома прекрасная энергоэффективность, так как

стены - кирпич обеспечивающий сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию! Окупаемость вложенных средств около 5 – 6 лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. СЕЙЧАС – самое время начать получать прибыль от сдачи квартиры в аренду! Благодаря близкого расположения метро этот район очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на повышение стоимости вашей недвижимости в будущем! Вы можете получать от сдачи данной студии в аренду 33000 – 800000 рублей в мес. Эти апартаменты выгодное вложение средств. Добавьте объявление в избранное, чтобы задать вопрос, когда будет удобно Не каждый район Москвы может похвастаться столь замечательной инфраструктурой: продуктовые магазины: КБ, Пятерочка, Магнит, Чижик, Дикси, салон красоты, ТЦ Город, СК Кампус, Каратэ спорт, Вежливый турклуб, DDX Fitness, банки: Фора банк, Сбербанк, Альфа банк, Юнистрим, аптека Горздрав, Ригла, пункты выдачи: Яндекс маркет, CDEK, OZON, Wildberries, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, поликлиника №104 филиал 2, Балетия, культурный центр, , частная школа XXI век, старообрядческая школа, школа №1580, Елизаветинский сад, детский сад Эрудит, детский сад №1468. Рядом с домом расположен лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на футбольных, теннисных, баскетбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом,

шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - отличное место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Далее лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, различными секциями для детей и взрослых, красивым прудом с уточками, лодками!! Не упустите свою выгоду!!





Move.ru - вся недвижимость России