

Создано: 05.02.2026 в 14:00

Обновлено: 06.02.2026 в 00:30

<https://move.ru/objects/9288872830>

Александр, Big realty

89251234567

Москва, пр. Энтузиастов, 17

2 683 000 ₽

Москва, пр. Энтузиастов, 17

Улица

[проезд Энтузиастов](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

13.9 м²

Этаж

3/5

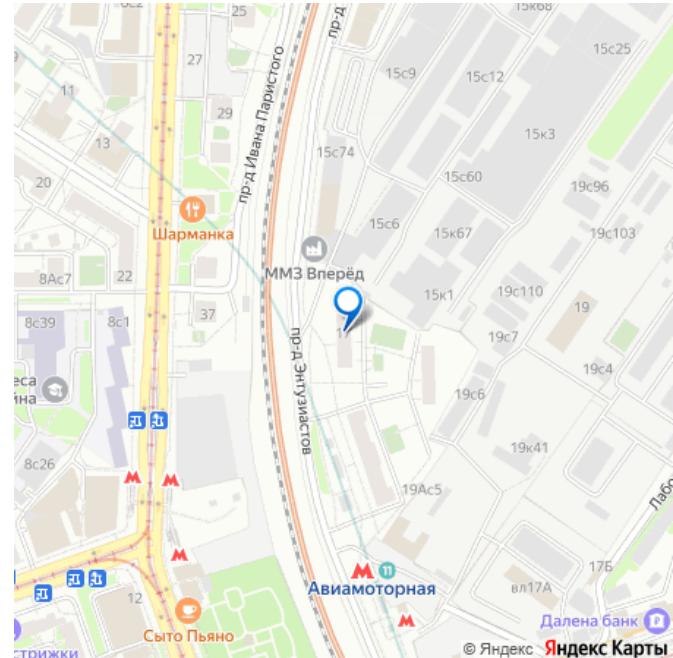
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

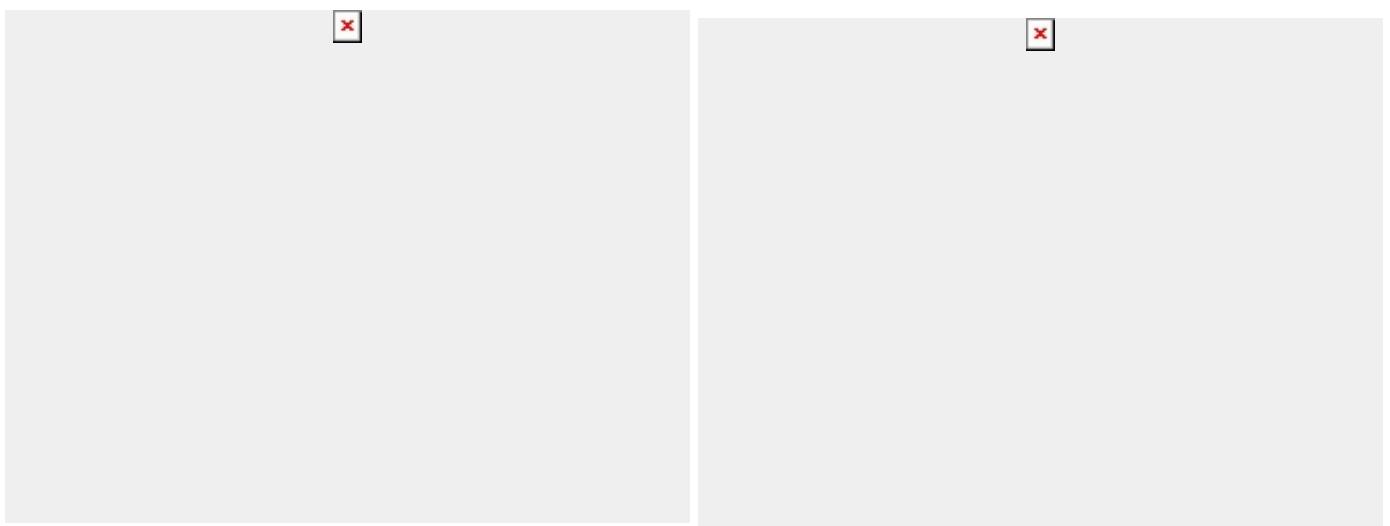
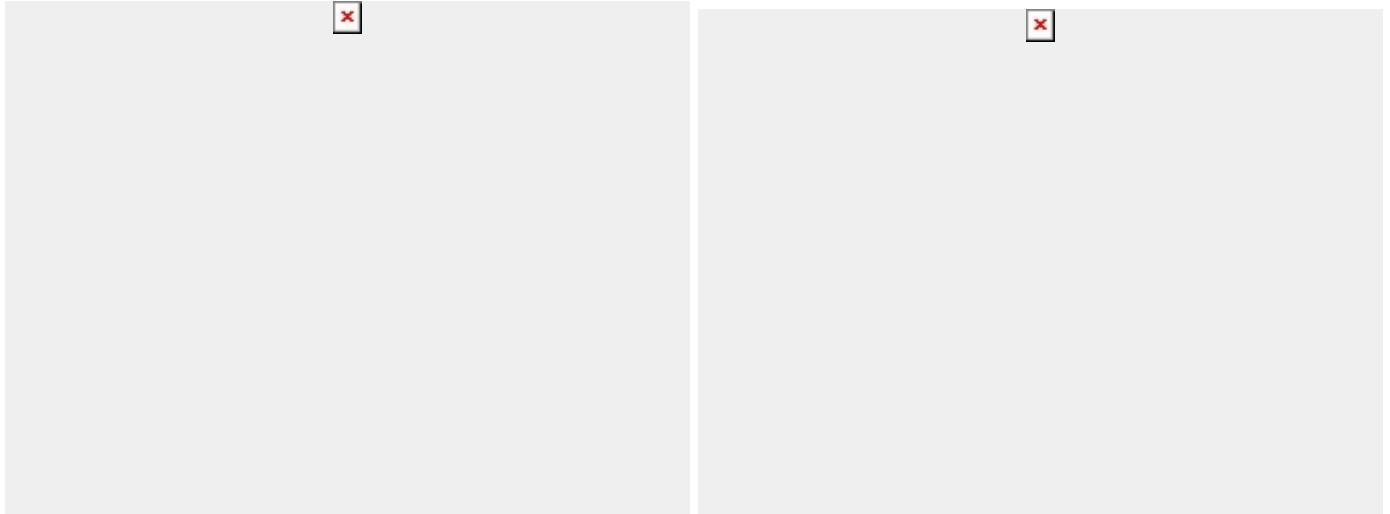


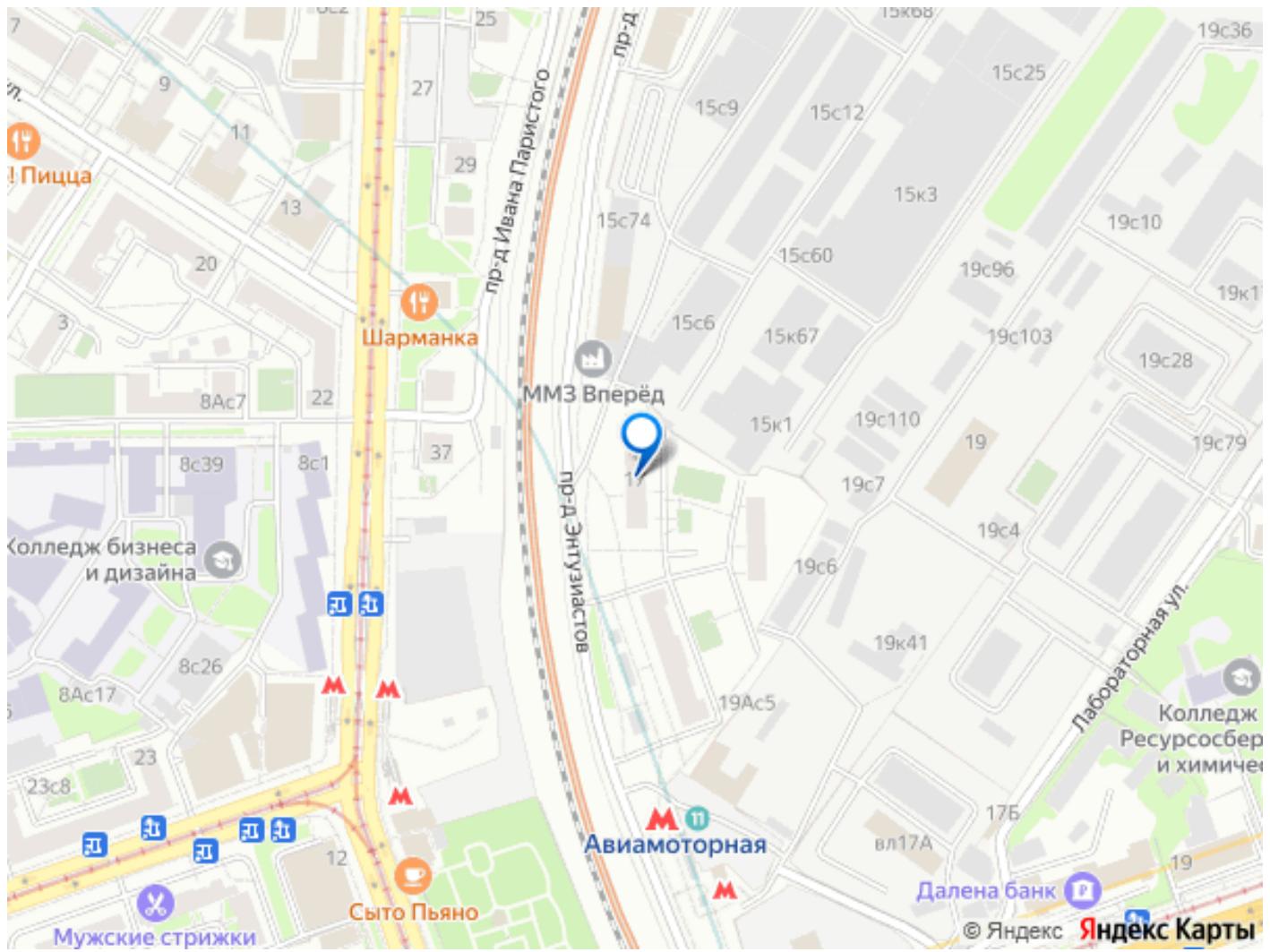
Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Апартаменты рядом с метро: 20 минут неспешным шагом от станции метро Площадь Ильича и Римская и 20 мин пешком до станции Авиамоторная Стоимость апартаментов-студии для этого района супер-низкая!! Не упустите возможность стать хозяином данной квартиры, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!! У данного дома отличная энергоэффективность, потому что стены - кирпич обеспечивающий сохранение тепла зимой и прохлады летом,

звукозащитой. Свой зеленый двор и
свободная бесплатная парковка во дворе. Все
коммуникации центральные. Вы можете
получать от сдачи данной квартиры в аренду
30-75 000 руб каждый мес. Студия отличное
вложение средств. СЕЙЧАС - самое время
приобрести прибыль от сдачи квартиры!
Окупаемость около 5-ти лет, одна из самых
быстрых по Москве, за счет нового формата
жилья, ставшего очень популярным в наше
время. За счет близости к метро данная
локация очень популярна у арендаторов, что
оказывает влияние на возрастание стоимости
Вашей недвижимости в будущем! Добавьте
объявление в Избранное ? нажмите
сердечко?, чтобы задать вопрос, когда будет
удобно Абсолютно вся необходимая
инфраструктура буквально в пешей
доступности: продуктовые магазины: Магнит,
Дикси, Чижик, КБ, Пятерочка, аптека Ригла,
Горздрав, банки: Альфа банк, Сбербанк, Фора
банк, Юнистрим, DDX Fitness, Вежливый
турклуб, Каратэ спорт, СК Кампус, пункты
выдачи: Яндекс маркет, Wildberries, CDEK,
OZON, салон красоты, ТЦ Город, Балетия,
Поликлиника №1222 им. Баграмяна,
поликлиника №104 филиал 2, культурный
центр, Елизаветинский сад, детский сад
Эрудит, детский сад №1468,
старообрядческая школа, школа №1580,
частная школа ХХI век. В относительной
удаленности находится лесопарк Измайлово!
Это ежедневная возможность прогуляться
среди деревьев по удобным извилистым
дорожкам и заняться различными видами
физической активности на баскетбольных,
футбольных, теннисных и воркаут
площадках. Велодорожки летом и лыжные
трассы зимой с живописными видами и
свежим воздухом, шашлычные площадки и
абсолютно загородная атмосфера -

замечательное место, чтобы провести время
в кругу друзей и семьи! Далее лесопарк
плавно перетекает в Измайловский парк со
всевозможными аттракционами, различными
секциями для детей и взрослых, лодками,
красивым прудом с уточками! Не упустите
возможность стать хозяином, ЗВОНИТЕ прямо
сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России