

Создано: 03.03.2026 в 17:38

Обновлено: 07.03.2026 в 01:37

Москва, Ленинский пр-т, 39/1

5 449 000 ₽

Москва, Ленинский пр-т, 39/1

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Общая площадь

13 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продам квартиру-Студию у метро -2 минуты пешком на Ленинском проспекте. Студия в одном из престижнейших районов Москвы. Потолки - 2.80 метра. Новые пластиковые окна. до метро Ленинский Проспект - 2 минуты пешком и станции МЦД Площадь Гагарина -4 минуты пешком Это обеспечивает быструю и удобную связь с любой точкой Москвы. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности находятся Российская академия наук (РАН), крупные торговые центры «Гагаринский» и

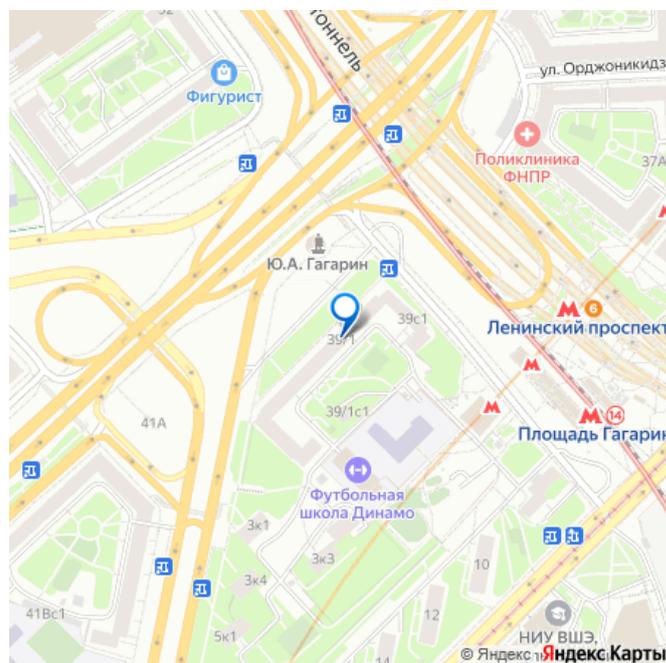
<https://move.ru/objects/9290760856>

Татьяна, Магазин Недвижимости

Москва

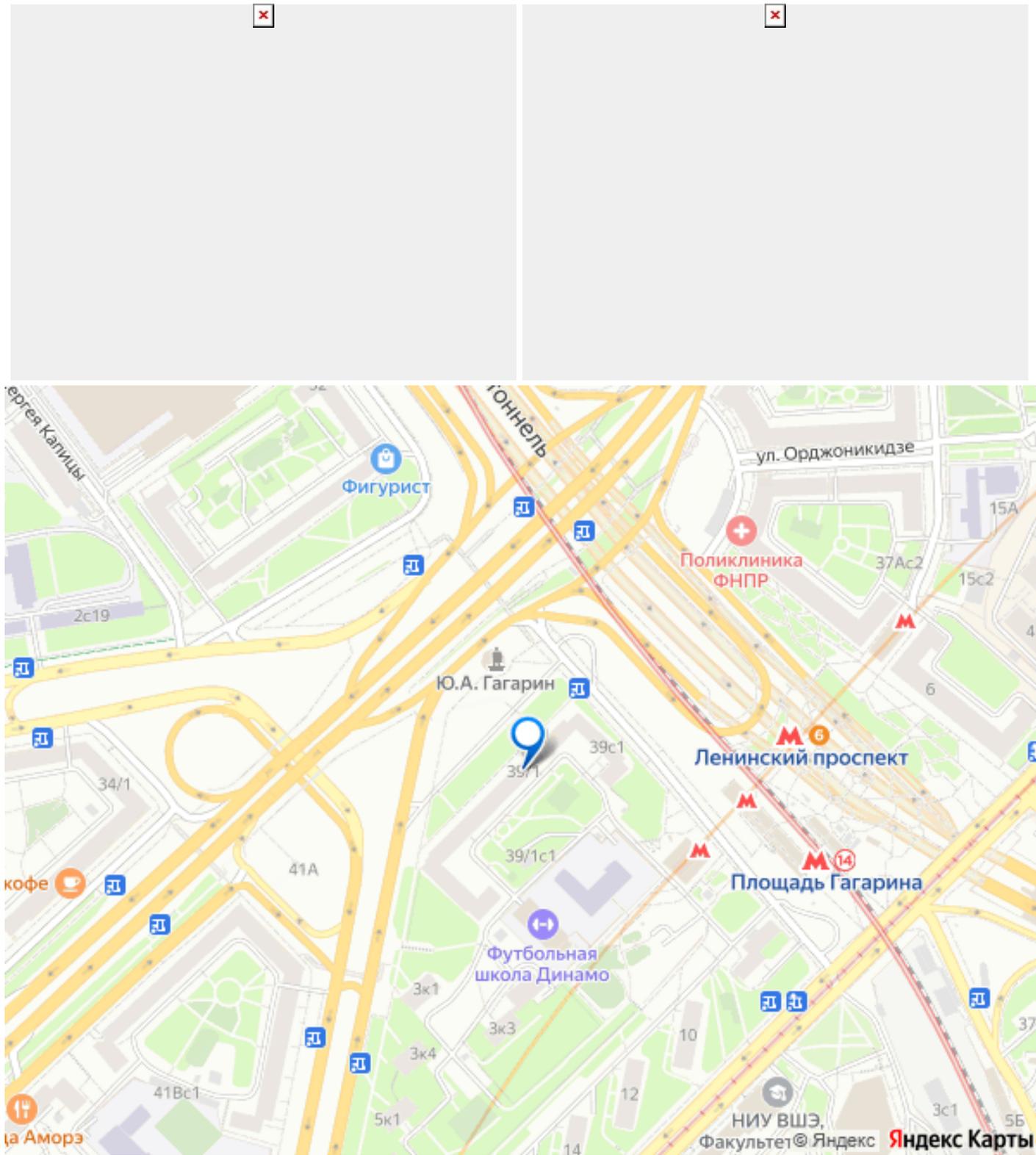
89251234567

для заметок



«Орджоникидзе 11», множество кафе, магазинов и фитнес-клубов. Рядом расположены живописный парк, Андреевская набережная Москвы-реки, Большой и Малый Андреевские пруды. Всего в нескольких минутах езды – Парк им. Горького и Воробьевы горы, идеально подходящие для прогулок, занятий спортом и отдыха на свежем воздухе. Инвестиционная привлекательность: отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Потенциальный доход от аренды – 60 000 рублей в месяц. Московская прописка. Безопасная сделка: банковская ячейка / аккредитив, полное юридическое сопровождение. Регистрация в Росреестре. Звоните! Оперативные показы. Подберу варианты под ваш бюджет и локацию.





Move.ru - вся недвижимость России