

🕒 Создано: 15.03.2026 в 07:00

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 20:45

Москва, Новороссийская ул, 38

4 500 000 ₹

Москва, Новороссийская ул, 38

Улица

[улица Новороссийская](#)

Квартира

Общая площадь

13 м²

Этаж

1/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

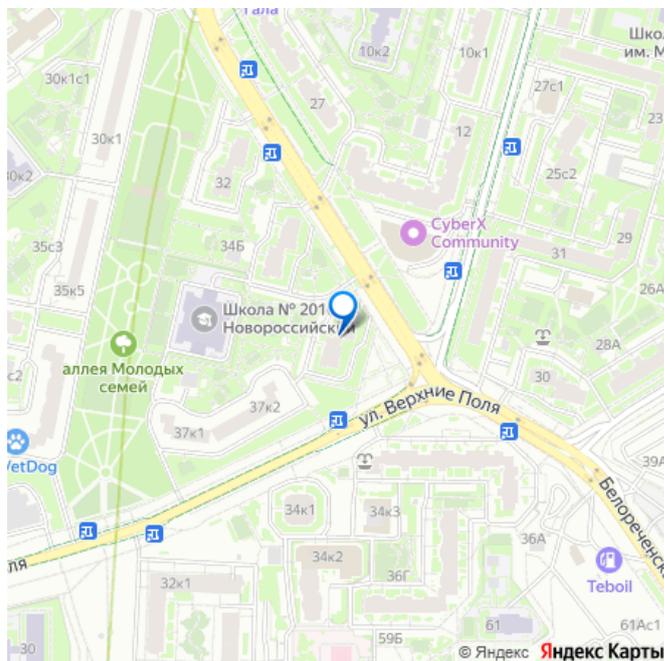
Студия в Москве с пропиской! Квартира продается в состоянии под ремонт, что позволяет сделать планировку и отделку полностью под себя без переплаты за чужой ремонт. В студии выделен санузел, выведены все основные коммуникации. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Высокий первый этаж дает больше приватности и безопасности по сравнению с обычным первым этажом. Дом расположен в обжитом районе Москвы. Чистый подъезд, спокойный двор. Район давно сформирован,

<https://move.ru/objects/9291724964>

АЛЬТАИР - готовые студии, АЛЬТАИР - готовые студии

89251234567

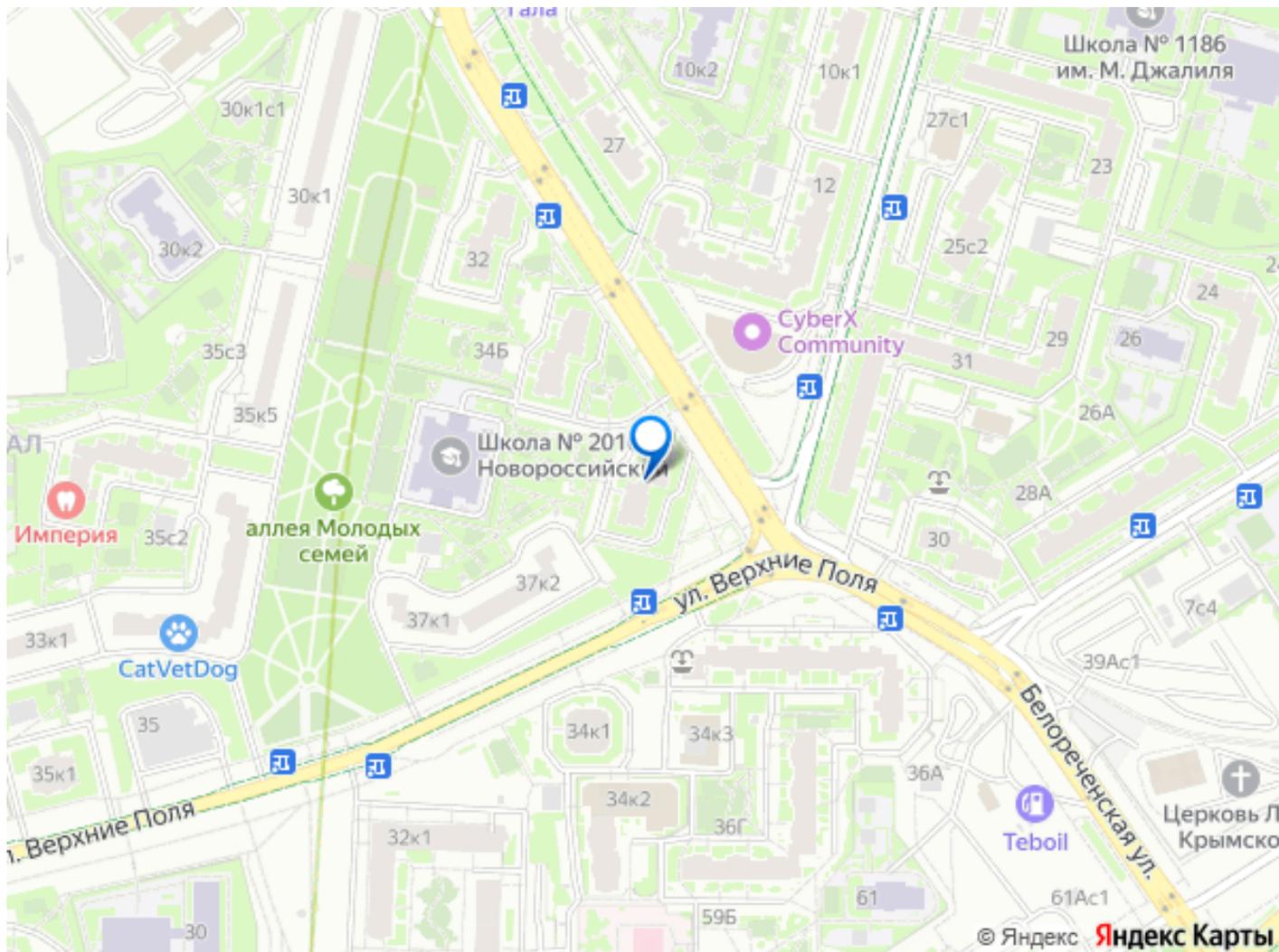
для заметок



вокруг нет бесконечных строек и хаотичной застройки, как в новых жилых массивах. Люблино — развитый район Юго-Восточного округа Москвы с удобной транспортной доступностью. Метро «Люблино» находится примерно в 4 минутах пешком. Удобный выезд на Люблинскую улицу и Волгоградский проспект позволяет быстро добраться до центра города. До Третьего транспортного кольца около 6 км, до МКАД около 7 км. Рядом находятся остановки автобусов и маршрутного транспорта. В пешей доступности торговые центры «Люблино» и «Люблинское поле», супермаркеты, аптеки, кафе и все необходимые сервисы. Рядом работают фитнес-клубы и тренажерные залы, включая TMRP Fitness. В районе планируется строительство современного спортивного комплекса. Поблизости расположены школы, детские сады, лицеи, поликлиники и больницы. Для прогулок и отдыха рядом находятся Люблинский парк и парк Кузьминки — большие зеленые зоны для спорта, прогулок и отдыха на природе. Один взрослый собственник, быстрая сделка. Звоните, с удовольствием расскажу все детали и проведу показ!







Move.ru - вся недвижимость России