

Создано: 07.02.2026 в 21:50

Обновлено: 12.02.2026 в 02:43

<https://move.ru/objects/9289111482>

Светлана, Big realty

89251234567

Москва, 2-я Кабельная ул, 15

2 968 000 ₽

Москва, 2-я Кабельная ул, 15

Квартира

Общая площадь

14.1 м²

Этаж

5/5

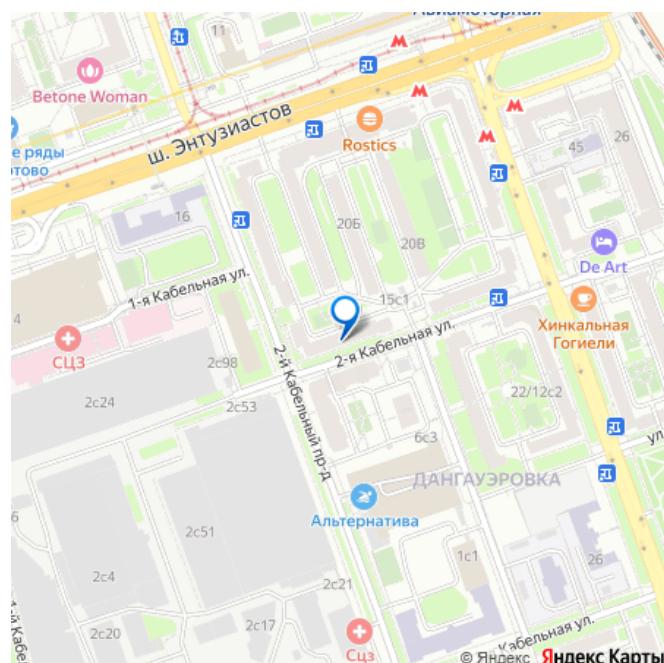
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



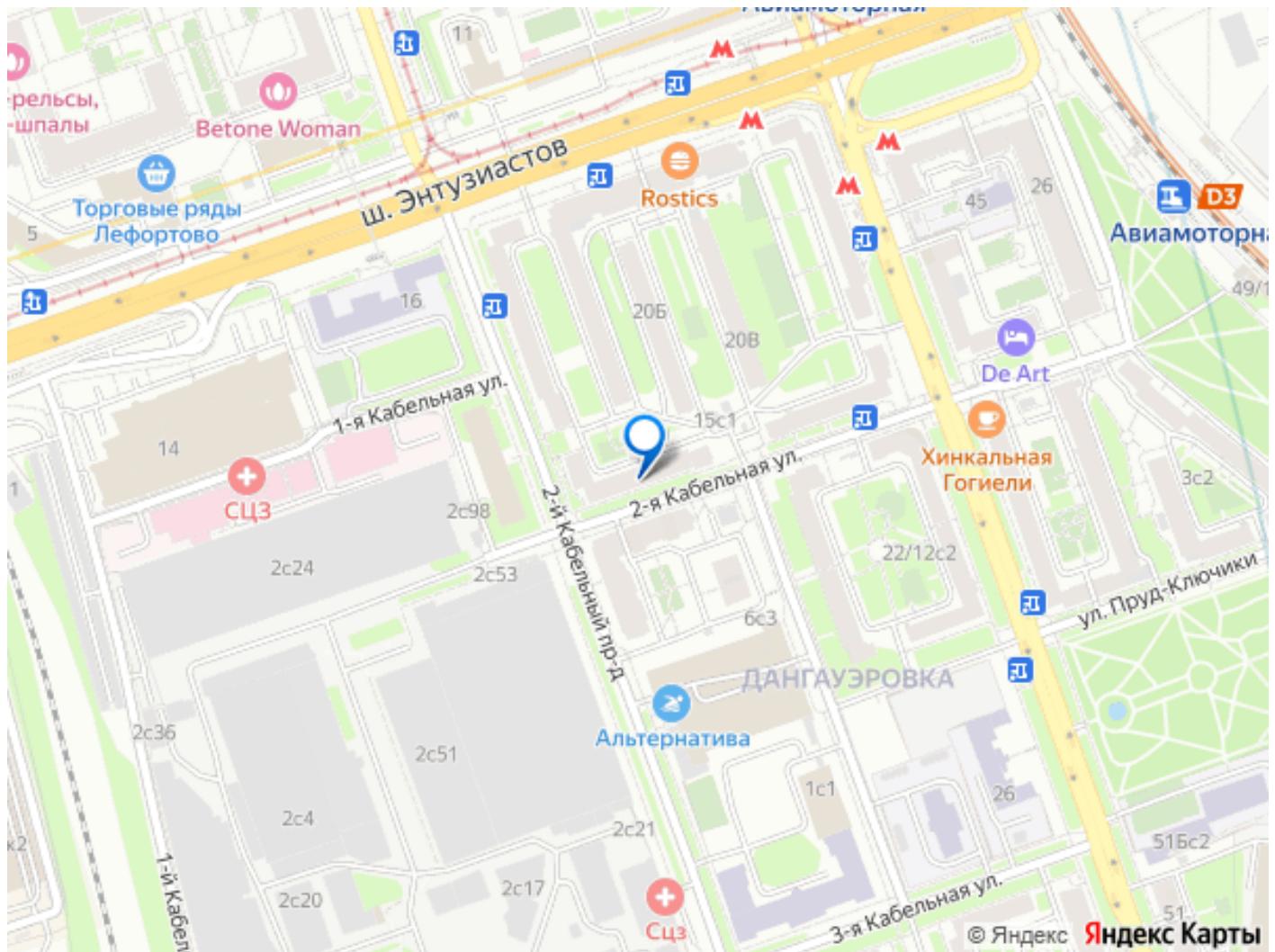
Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Апартаменты в 20 мин пешком от станции метро Площадь Ильича и Римская! Пятнадцать минут неспешным шагом до станции Авиамоторная Цена апартаментов-студии для такого района супер-низкая! Не упустите возможность стать хозяином этих апартаментов, ЗВОНИТЕ прямо сейчас! Все центральные коммуникации. Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Стены кирпичные, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что заметно увеличивает энерго-эффективность дома! Окупаемость

вложенных средств около 5 лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Из-за близости к метро данный район пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на рост стоимости вашей квартиры-студии в будущем! СЕЙЧАС – самое время начать получать прибыль от сдачи квартиры в аренду! Вы можете получать от сдачи данной квартиры в аренду 40-80 000 рублей в мес. Данная студия отличное вложение средств. Добавьте объявление в Избранное (нажмите сердечко), чтобы не потерять нас! Не каждый район столицы может похвастаться такой отличной инфраструктурой: магазины продуктов: Пятерочка, КБ, Чижик, Дикси, Магнит, Вежливый турклуб, DDX Fitness, Каратэ спорт, СК Кампус, пункты выдачи: CDEK, Wildberries, OZON, Яндекс маркет, салон красоты, ТЦ Город, аптека Ригла, Горздрав, банки: Фора банк, Сбербанк, Юнистрим, Альфа банк, Балетия, культурный центр, поликлиника №104 филиал 2, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, , детский сад Эрудит, детский сад №1468, Елизаветинский сад, школа №1580, частная школа XXI век, старообрядческая школа. Не далеко располагается лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на баскетбольных, футбольных, теннисных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - замечательное место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными

аттракционами, различными секциями для детей и взрослых, красивым прудом с уточками, лодками!! Не упустите свою выгоду!





Move.ru - вся недвижимость России