

Создано: 19.12.2025 в 11:01

Обновлено: 05.02.2026 в 12:51

<https://move.ru/objects/9287530130>

**МЕТРЫ, МЕТРЫ**

**79153033789**

**Москва, улица Красина, 7С1**

**15 000 000 ₽**

Москва, улица Красина, 7С1

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Красина переулок](#)



## Квартира

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

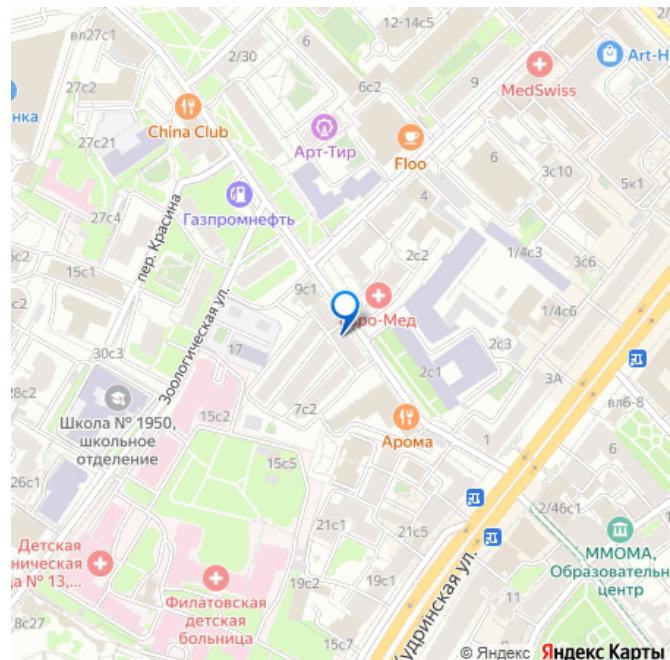
8.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

14.1 м<sup>2</sup>



Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Студия с годовым доходом 10% от сдачи в аренду — фиксируем в договоре! Доходность выше коммерции, подписываем гарантийное обязательство на сделке. Ограниченнное предложение — осталось 26 студий! Замена коммуникаций с гарантией работ, все в отличном состоянии. Никто не проживал.

Выполнена шумоизоляция, никаких звуков от соседей или с улицы. Доступны услуги управляющей компании: поиск арендаторов ремонт и уборка гарантированный доход от 100 000 р/мес. Доступны аналогичные студии с другими интерьерными решениями — будем рады подобрать ту, что придется по вкусу. Покупателю доступны дополнительные услуги: • кадастровое оформление (1 млн руб.) • строительные работы и ремонт (около 2,5 млн руб.) • комплектация мебелью и техникой согласно пожеланиям (рассчитывается в индивидуальном порядке) На встрече предложим каталог готовых интерьерных решений, реализованных в других студиях. Готовы обсудить каждую мелочь! Наличный расчет. Звоните, ответим на любые вопросы!

☒

☒

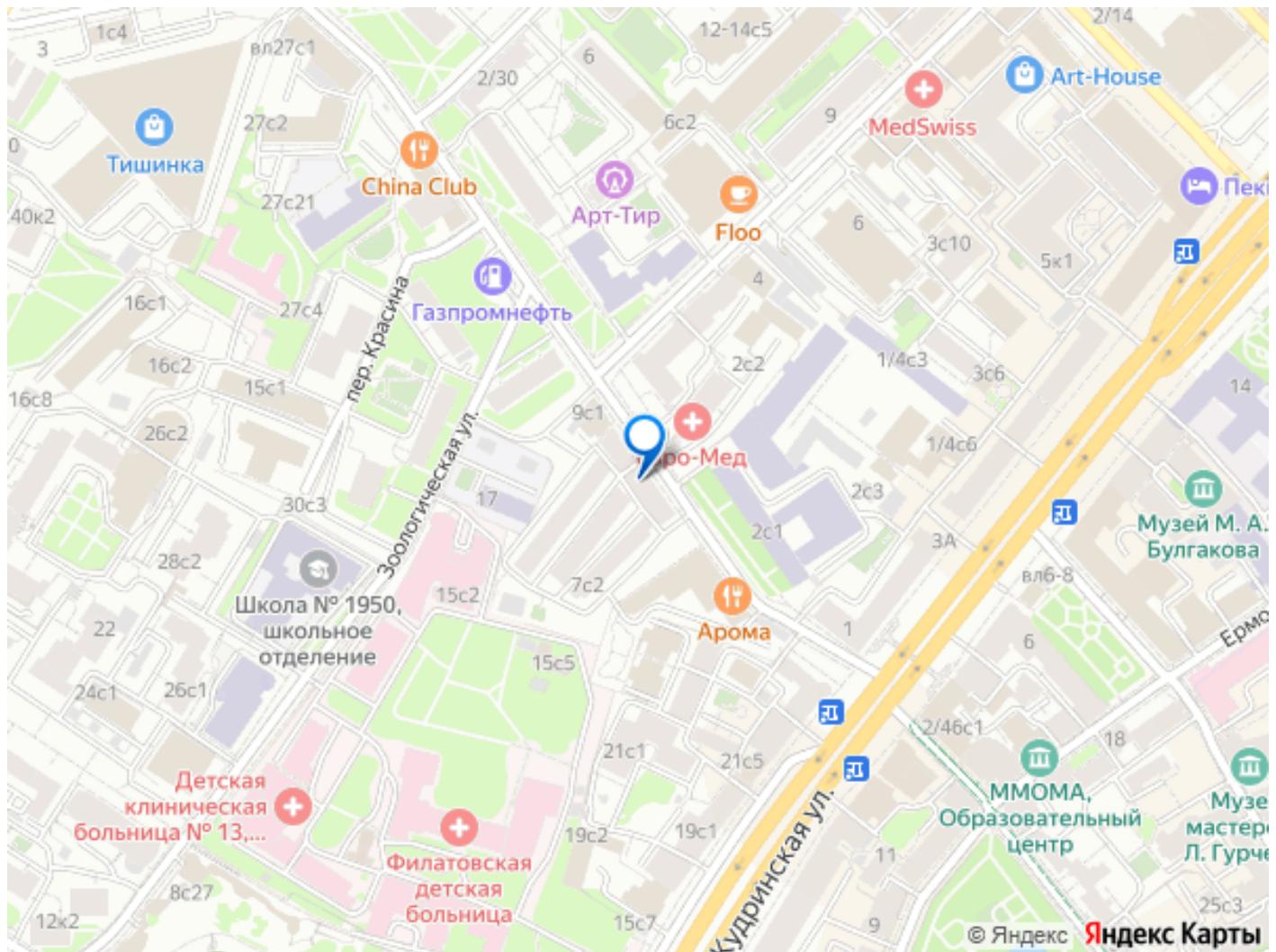
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России