

Создано: 07.02.2026 в 23:40

Обновлено: 07.02.2026 в 23:40

Светлана, Big realty

**89251234567**

Москва, ш. Энтузиастов, 18

**2 938 000 ₽**

Москва, ш. Энтузиастов, 18

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

## Квартира

Общая площадь

14.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

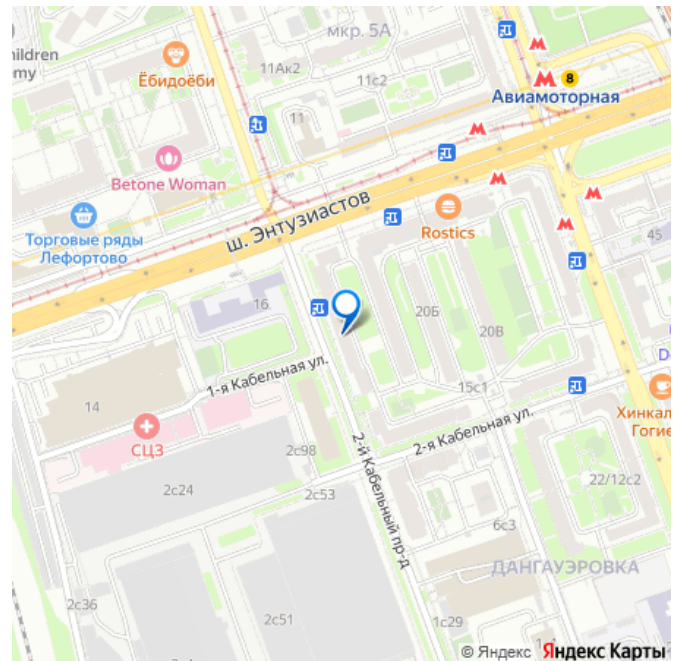
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



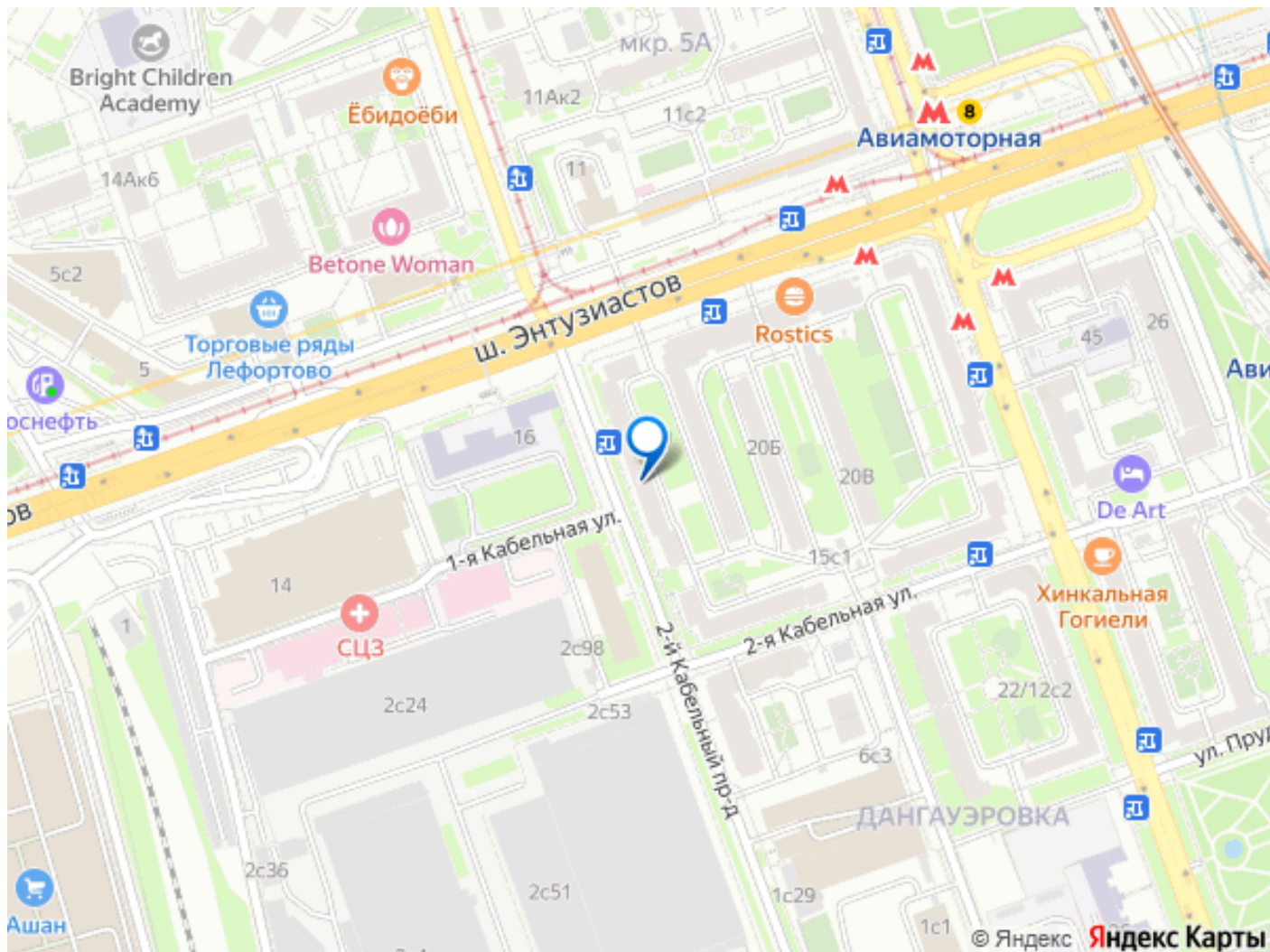
## Описание

ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Студия в 15 минутах пешком от станции метро Площадь Ильича и Римская! Двадцать мин неспешным шагом до станции Авиамоторная Цена апартаментов-студии для такого района очень низкая! НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ!! Все коммуникации центральные. Стены - кирпич обеспечивающий сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что значительно увеличивает энергоэффективность дома.Свой зеленый

двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Вы можете получать от сдачи данной студии в аренду 33 000 – 80 000 рублей в месяц. Апартаменты может приносить высокий доход. Окупаемость вложенных средств около 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. СЕЙЧАС – подходящее время приобрести прибыль от сдачи квартиры в аренду! Из-за близкого расположения метро этот район пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на возрастание цены Вашей квартиры в будущем! Добавьте объявление в Избранное (нажмите сердечко), чтобы задать вопрос, когда будет удобно. Рядом располагаются; магазины продуктов: Пятерочка, Магнит, КБ, Дикси, Чижик, пункты выдачи: Wildberries, CDEK, Озон, Яндекс маркет, банки: Фора банк, Сбербанк, Альфа банк, Юнистрим, DDX Fitness, Каратэ спорт, СК Кампус, Вежливый турклуб, ТЦ Город, салон красоты, аптека Горздрав, Ригла, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, Балетия, поликлиника №104 филиал 2, культурный центр, , старообрядческая школа, школа №1580, частная школа XXI век, Елизаветинский сад, детский сад Эрудит, детский сад №1468. Рядом с домом расположен лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на теннисных, футбольных, баскетбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - идеальное место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи!

Лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, различными секциями для детей и взрослых, лодками, красивым прудом с уточками! Не упустите возможность стать хозяином этой студии, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!!





Move.ru - вся недвижимость России