

🕒 Создано: 18.02.2026 в 00:53

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 17:17

Москва, Рижский пр, 13

4 900 000 ₽

Москва, Рижский пр, 13

Улица

[проезд Рижский](#)

<https://move.ru/objects/9290127578>

**Много недвижимости, Много
недвижимости**

89251234567

для заметок

Квартира

Общая площадь

14.3 м²

Этаж

1/8

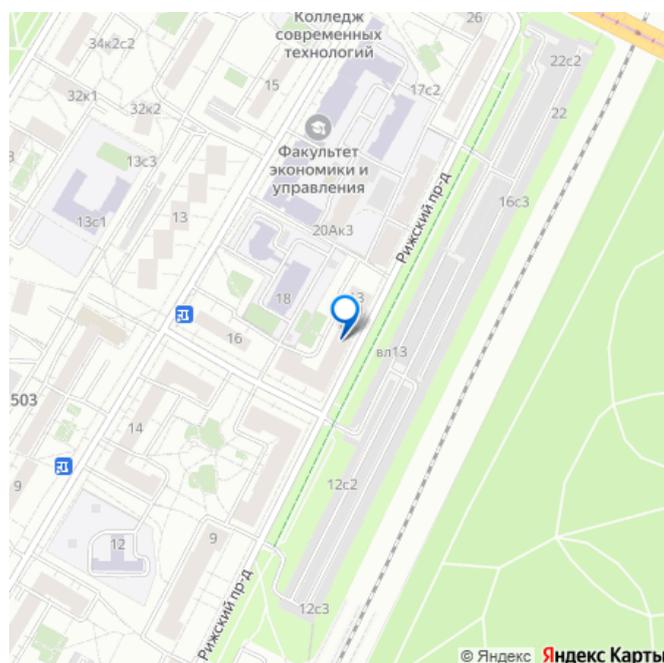
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Уникальное предложение! Продаётся помещение 14,3 м² - можно создать второй уровень, высокие потолки 4,3м! у м. «ВДНХ» – идеальная инвестиция или комфортное проживание! Почему это выгодно? Высокий доход от аренды – от 40 000 ?/мес (посуточная сдача в престижном районе)! Отличная локация – 15 минут пешком до метро, рядом театры, музеи, кафе и ТЦ. Быстрая окупаемость – спрос на жильё здесь всегда высокий. Полная безопасность сделки – 1 собственник, без обременений, быстрый

выход на сделку. Район мечты: — Всё под рукой: магазины, рестораны, школы, поликлиники. — Престижный район с высокой транспортной доступностью. — Отличные возможности для туристов (посуточная аренда) и долгосрочных арендаторов. Идеально для: — Инвесторов – стабильный доход от аренды. — Для себя – жизнь в центре Москвы без переплат. Не упустите! Онлайн-показ в удобное время! Звоните сейчас! P.S. Такие предложения разбирают быстро – успевайте забронировать просмотр!



