

Создано: 15.02.2026 в 12:41

Обновлено: 18.02.2026 в 04:30

<https://move.ru/objects/9289952291>

Александр, Big realty

89251234567

Москва, Первомайская ул, 8а

3 433 000 ₽

Москва, Первомайская ул, 8а

Улица

[аллея Первомайская](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

14.4 м²

Этаж

1/2

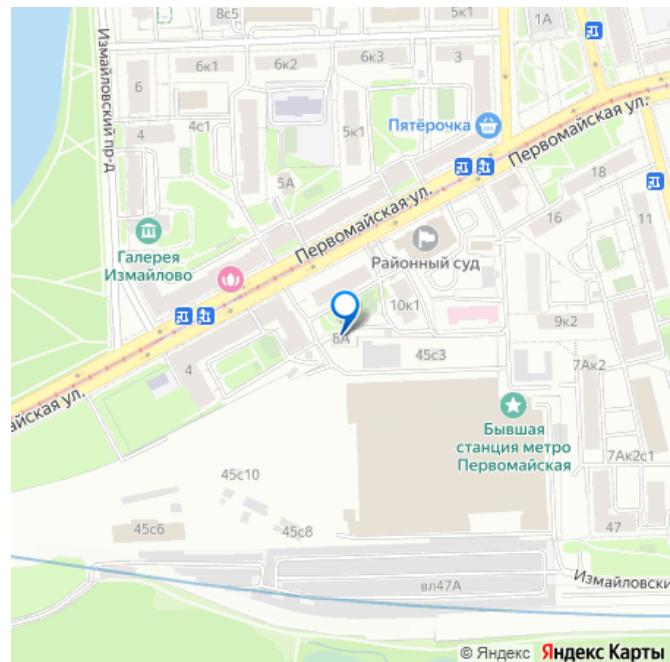
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



© Яндекс Яндекс Карты

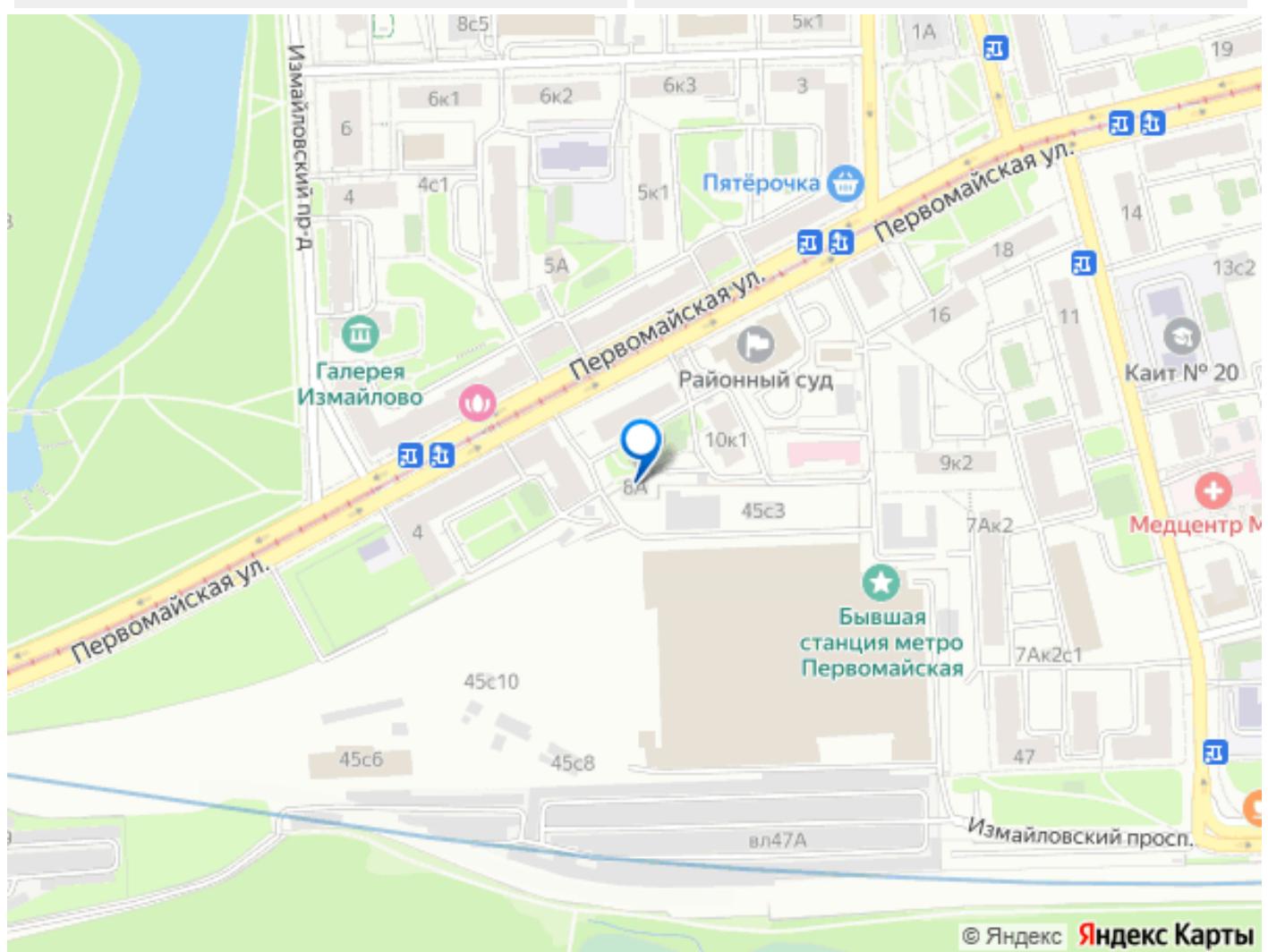
Описание

Апартаменты рядом с метро!! ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Студия рядом с метро: девять мин пешком от метро Измайлово и пятнадцать мин неспешным шагом до МЦК Измайлово Все центральные коммуникации. Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. У этого дома прекрасная энерго-эффективность, потому что кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию. За счет близости к метро эта локация

пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание цены вашей квартиры-студии в будущем!

Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40-80 000 рублей в месяц.

Апартаменты-студия может приносить высокий доход. Окупаемость около 5 -ти лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. СЕЙЧАС – подходящее время начать получать прибыль от сдачи квартиры в аренду! Не каждый район города может похвастаться столь развитой инфраструктурой: продуктовые магазины: ВкусВилл, Пятерочка, Ярче, Дикси, КБ, Магнит, аптека Мегафарм Плюс, Юнифарма, Горздрав, Ригла, Столички, пункты выдачи: CDEK, OZON, Wildberries, Яндекс маркет, Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: печеньки, СольФасоль, Шоколадница, школа 1290, школа 1508, Школа №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, ИЕиСТ МГПУ, МГПУ, МИЭЭ, АНО ПО Крит, МосАп, МГМУ им. Сеченова, Институт физической культуры и спорта, МГТУ им. Баумана, ГЦОЛИФЦ, колледж связи №5, Интерколледж, Технический университет связи и информатики Всего шесть минут пешком до Серебряно-виноградного пруда место, где рос Петр I, поражающее своим красотой и величием!!!! Не упусти свою выгоду!!



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России