

Создано: 15.02.2026 в 12:41

Обновлено: 18.02.2026 в 04:30

<https://move.ru/objects/9289952291>

Александр, Big realty

89251234567

Москва, Первомайская ул, 8а

3 433 000 ₽

Москва, Первомайская ул, 8а

Улица

[аллея Первомайская](#)

Квартира

Общая площадь

14.4 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

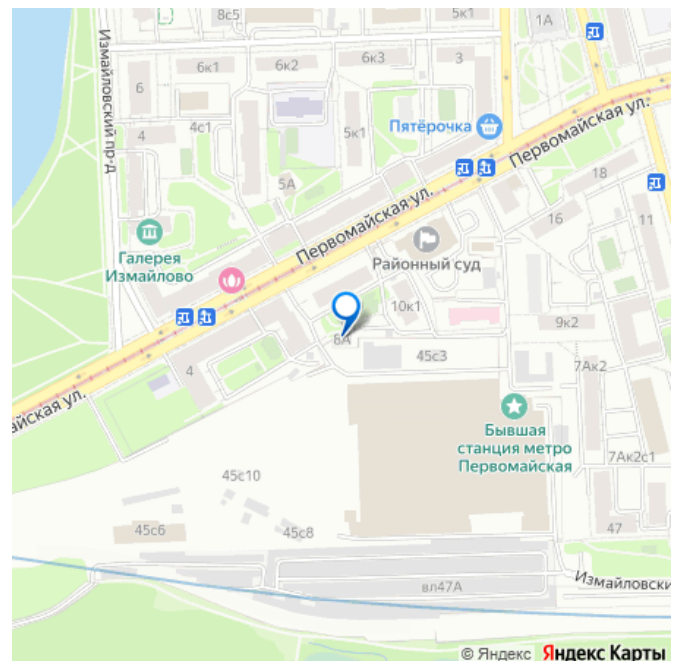
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Апартаменты рядом с метро!! ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Студия рядом с метро: девять мин пешком от метро Измайловская и пятнадцать мин неспешным шагом до МЦК Измайлово Все центральные коммуникации. Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. У этого дома прекрасная энерго-эффективность, потому что кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию. За счет близости к метро эта локация

для заметок



пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание цены вашей квартиры-студии в будущем!

Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40-80 000 рублей в месяц.

Апартаменты-студия может приносить высокий доход. Окупаемость около 5 – ти лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. СЕЙЧАС –

подходящее время начать получать прибыль от сдачи квартиры в аренду! Не каждый

район города может похвастаться столь развитой инфраструктурой: продуктовые

магазины: ВкусВилл, Пятерочка, Ярче, Дикси,

КБ, Магнит, аптека Мегафарм Плюс,

Юнифарма, Горздрав, Ригла, Столички,

пункты выдачи: CDEK, OZON, Wildberries,

Яндекс маркет, Почта банк, Сбербанк,

стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе:

печеньки, СольФаСоль, Шоколадница, школа

1290, школа 1508, Школа №1290, Детский сад

Discovery, детский сад №444, детский сад

№1290, ИЕиСТ МГПУ, МГПУ, МИЭЭ, АНО ПО

Крит, МосАп, МГМУ им. Сеченова, Институт

физической культуры и спорта, МГТУ им.

Баумана, ГЦОЛИФЦ, колледж связи №5,

Интерколледж, Технический университет

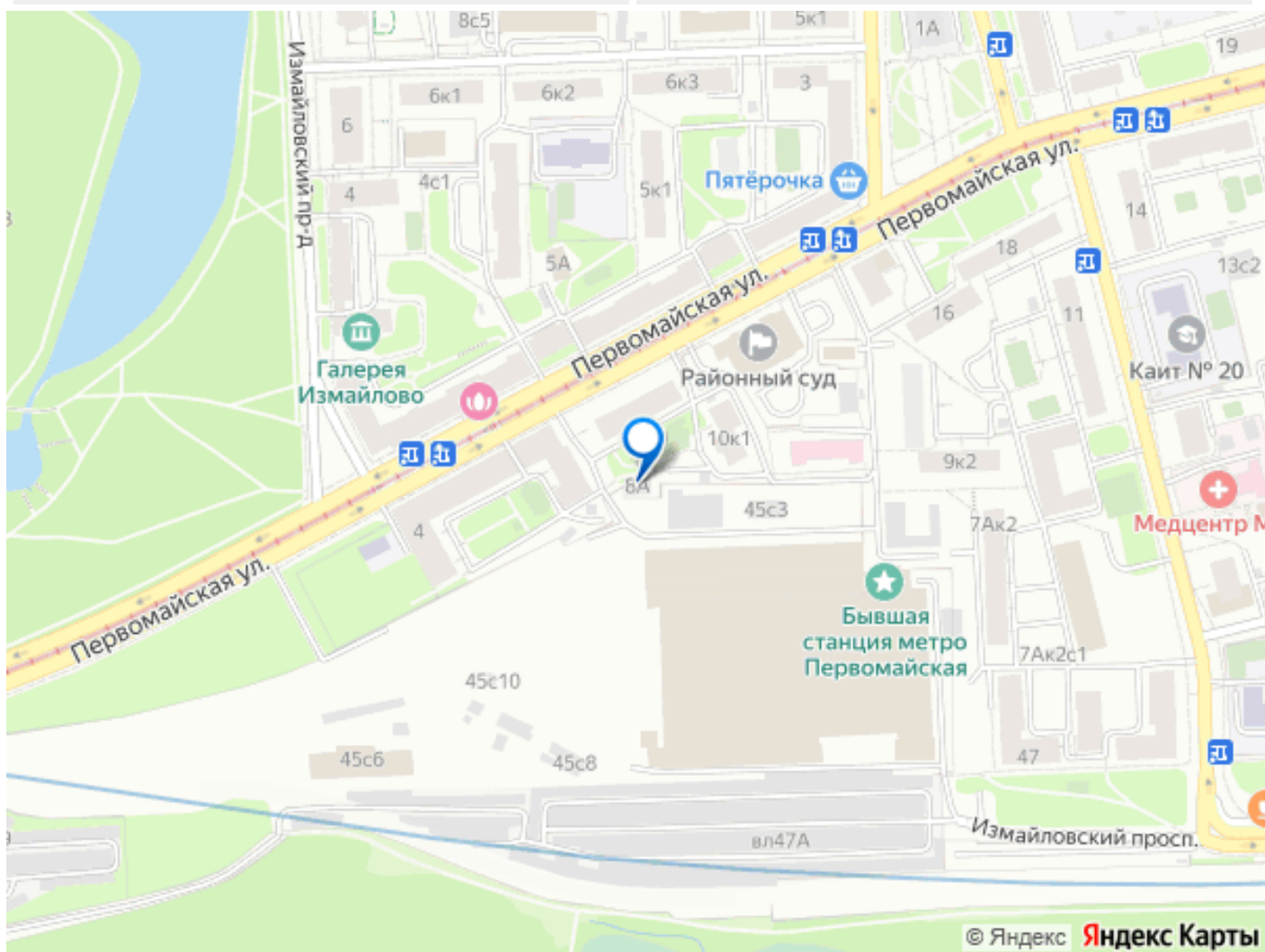
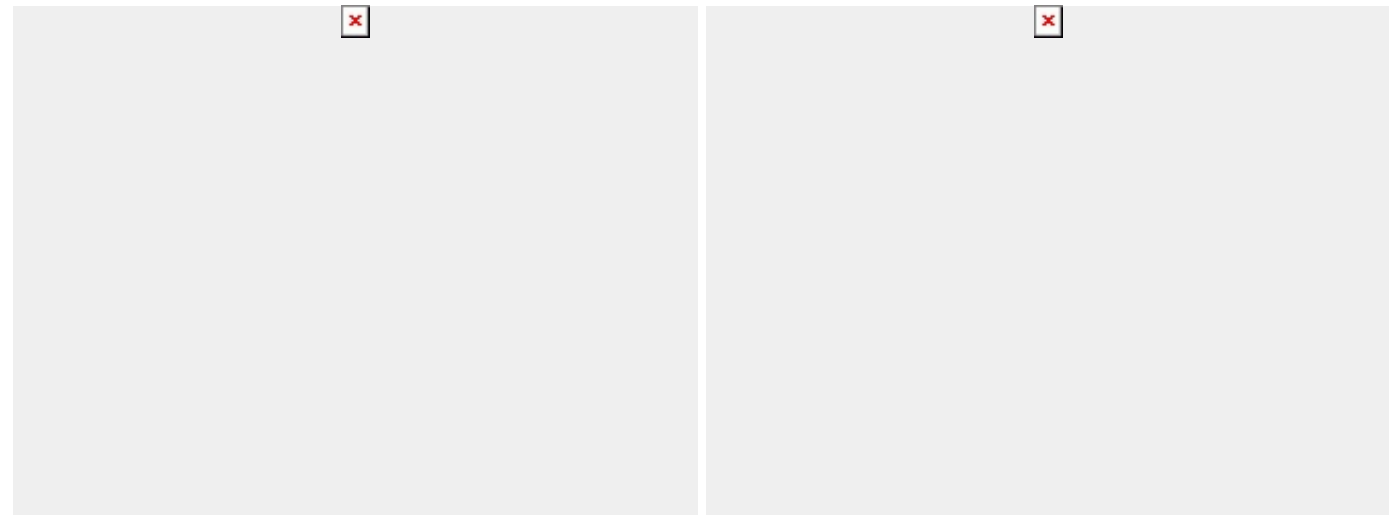
связи и информатики Всего шесть минут

пешком до Серебряно-виноградного пруда

место, где рос Петр I, поражающее своим

красотой и величием!!!! Не упустите свою

выгоду!!



Move.ru - вся недвижимость России