

Создано: 11.02.2026 в 09:00

Обновлено: 11.02.2026 в 09:00

<https://move.ru/objects/9289534353>

Юлия, Big realty
89251234567

Москва, 2-я Парковая ул, 16

3 372 000 ₽

Москва, 2-я Парковая ул, 16

Квартира

Общая площадь

14.5 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

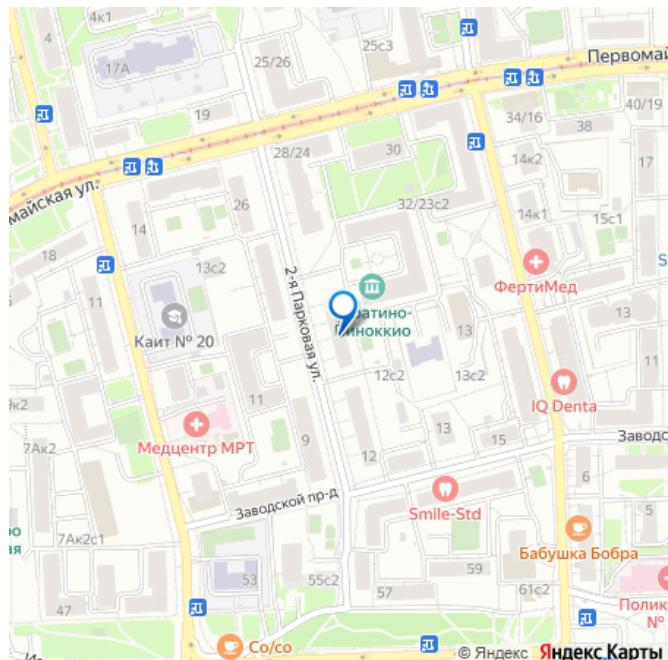
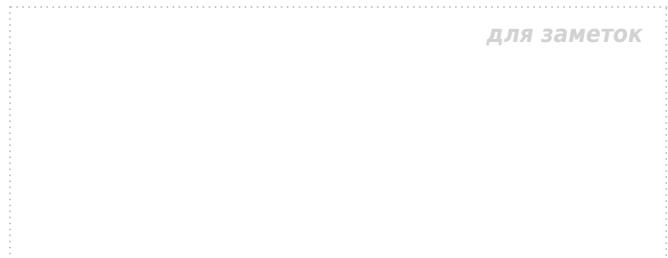
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

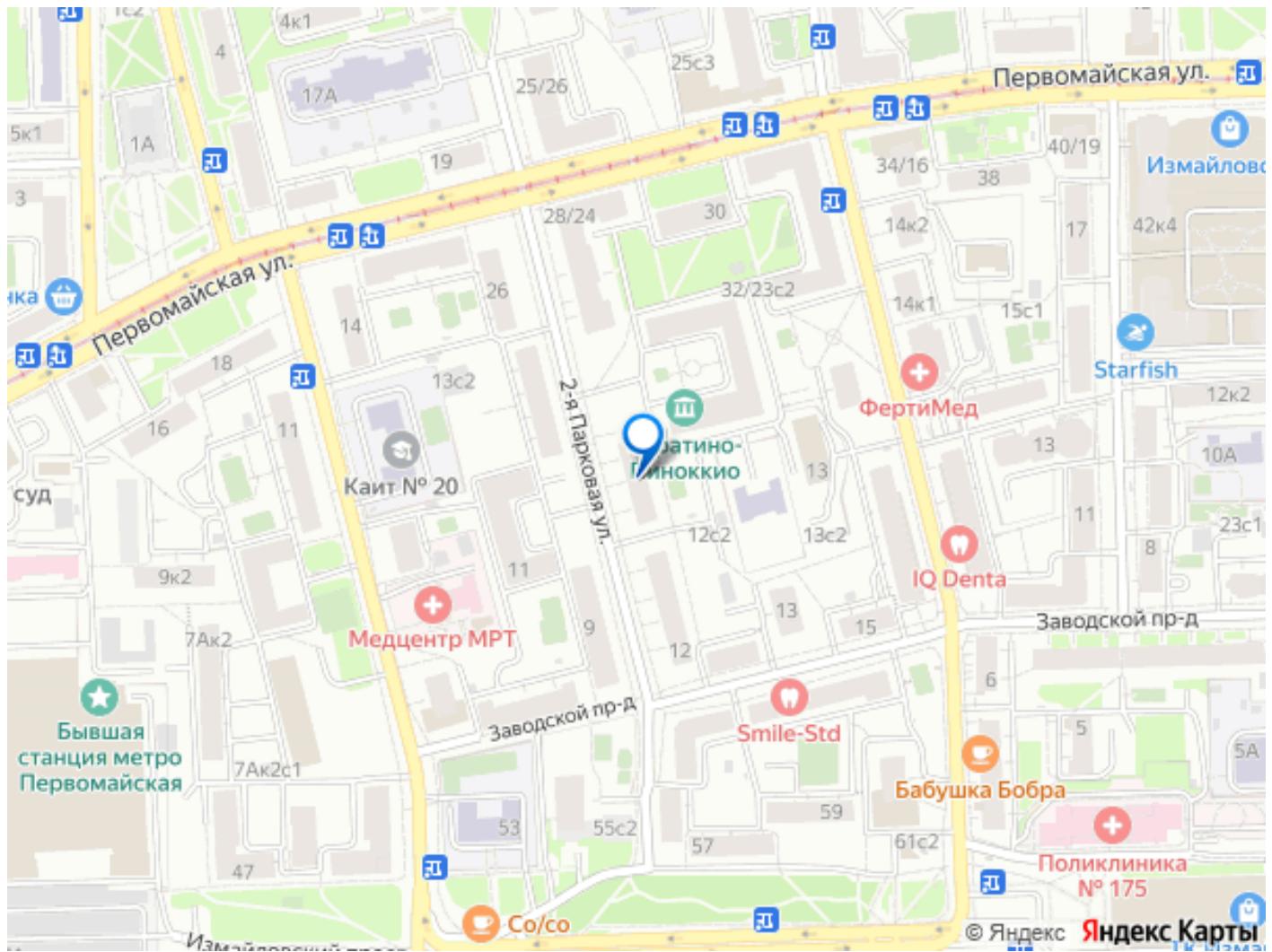
Описание

УНИКАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ! Апартаменты-студия рядом с метро: 9 минут пешком до станции метро Измайлово и 15 мин неспешным шагом до станции МЦК Измайлово Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Все коммуникации центральные. Стены из кирпича, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что заметно улучшает энерго-эффективность дома! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30000 – 750000 рублей в месяц. Студия может приносить высокий доход. Окупаемость около 5 лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового



формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Из-за близкого расположения метро эта локация пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на повышение стоимости Вашей недвижимости в будущем! СЕЙЧАС – подходящее время приобрести прибыль от сдачи недвижимости в аренду! Рядом расположены, магазины продуктовКБ, Дикси, Магнит, ВкусВилл, Пятерочка, Ярче, аптека Горздрав, Мегафарм Плюс, Столички, Юнифарма, Ригла, пункты выдачи Яндекс маркет, СДЕК, Валбериз, Озон, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: СольФасоль, печеньки, Шоколадница, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, детский сад №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, МГПУ, АНО ПО Крит, колледж связи №5, МГТУ им. Баумана, МГМУ им. Сеченова, Институт физической культуры и спорта, МосАп, Интерколледж, МИЭЭ, ИЕиСТ МГПУ, ГЦОЛИФЦ, Технический университет связи и информатики До знаменитого места - Серебряно-виноградный пруд 5 мин неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими величием и красотой!! Не упустите возможность стать хозяином, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России