

Создано: 15.02.2026 в 22:33

Обновлено: 17.02.2026 в 03:04

<https://move.ru/objects/9289955313>**Юлия, Big realty**
89251234567**Москва, 6-я Парковая ул, 15а****3 359 000 ₽**

Москва, 6-я Парковая ул, 15а

Квартира

Общая площадь

14.5 м²

Этаж

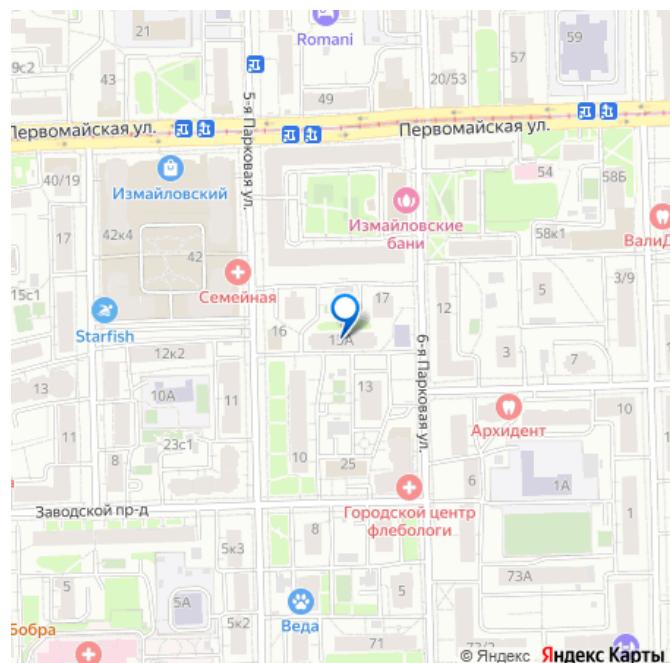
2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: метро Измайловская (одиннадцать мин неспешным шагом) и МЦК Измайлово (16 минут пешком) Все коммуникации центральные. Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Стены из кирпича, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что заметно увеличивает энергоэффективность! Из-за близости к метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на возрастание цены Вашей квартиры-студии в будущем! Окупаемость составляет всего 5

лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей.

СЕГОДНЯ – подходящее время начать получать высокостабильный пассивный доход от сдачи квартиры в аренду!

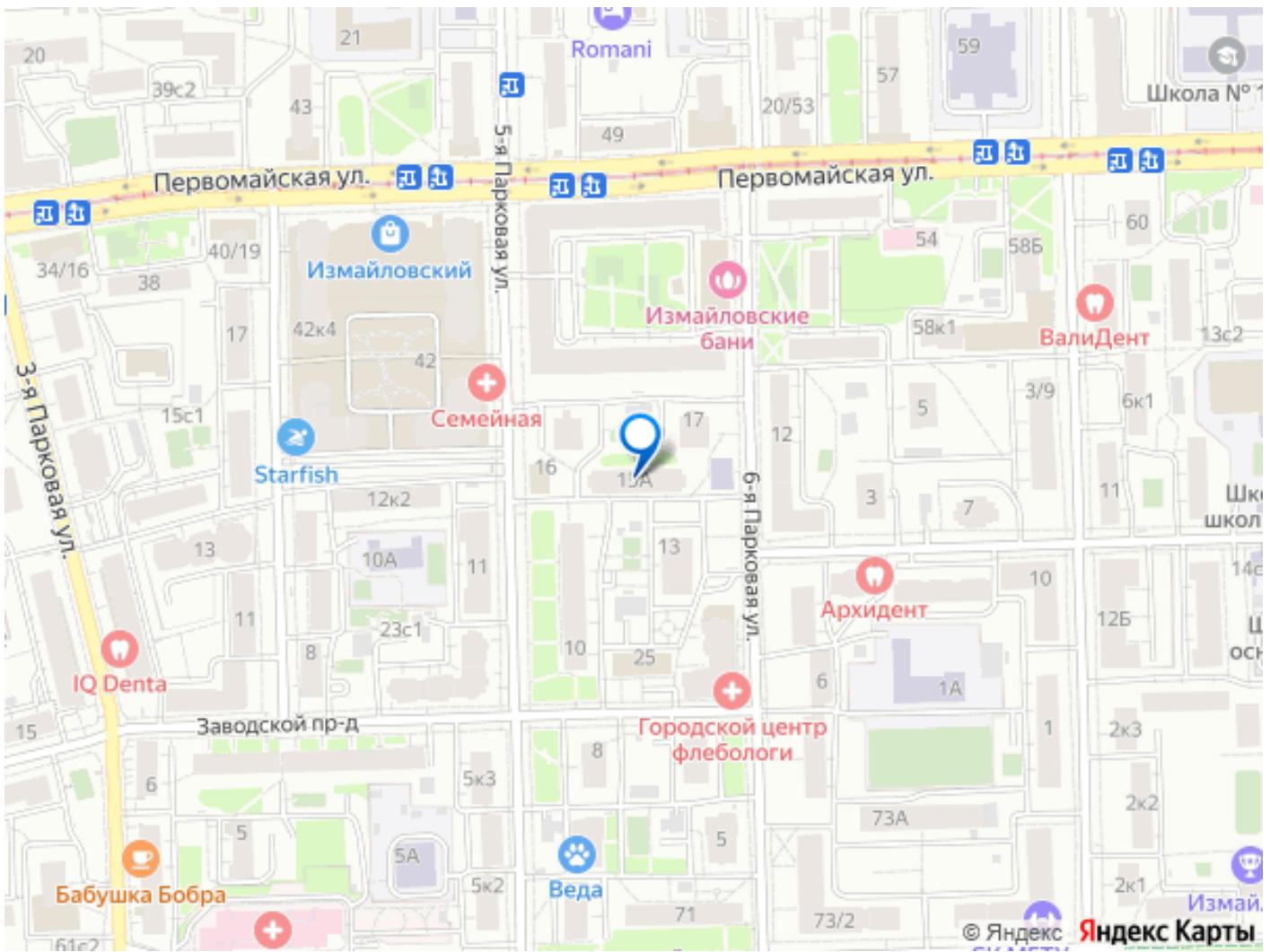
Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33 000 – 80 000 рублей в месяц.

Апартаменты может приносить высокий доход Не каждый район города может похвастаться столь отличной инфраструктурой: магазины продуктов ВкусВилл, Дикси, Ярче, КБ, Пятерочка, Магнит, аптека Юнифарма, Столички, Горздрав, Мегафарм Плюс, Ригла, Валбериз, Яндекс маркет, Озон, СДЕК, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе Шоколадница, печеньки, СольФаСоль, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444,

Интерколледж, МГТУ им. Баумана, Институт физической культуры и спорта, МГПУ, колледж связи №5, АНО ПО Крит, ИЕиСТ МГПУ, МГМУ им. Сеченова, Технический университет связи и информатики, ГЦОЛИФЦ, МосАп, МИЭЭ До исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд всего 6 минут неспешным шагом место, где рос Петр I, поражающее своим красотой и величием!!!

Измайловский лесопарк всего в 5 минут пешком от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни!





Move.ru - вся недвижимость России