

🕒 Создано: 01.03.2026 в 13:05

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 17:08

**Москва, Садовническая ул, 47с1**

**4 900 001 ₺**

Москва, Садовническая ул, 47с1

Улица

[улица Садовническая](#)

## Квартира

Общая площадь

14.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продаются апартаменты-студия с родными коммуникациями в кирпичном доме 1975 года постройки. БЕЗ регистрации.

Апартаменты в цоколе. Вход отдельный 24/7 доступ. Двор и парковка - за шлагбаумом.

Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора. Внутри требуется ремонт, что позволяет сделать её по своему вкусу.

Совмещённый санузел обеспечивает удобство использования. Окно выше уровня земли, родные коммуникации. Фото - реальные ! Дом оборудован пассажирским

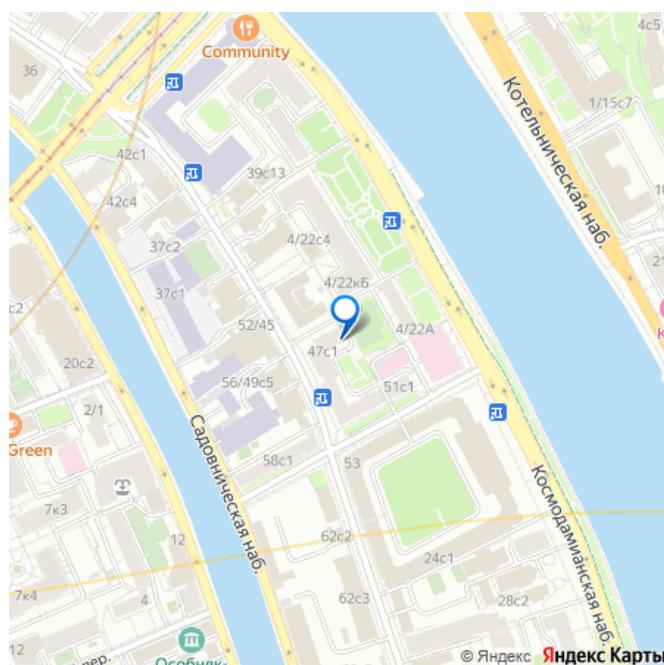
<https://move.ru/objects/9290659094>

**Валентина, Магазин Недвижимости**

**Москва**

**89251234567**

для заметок



лифтом и мусоропроводом, что добавляет комфорта в повседневной жизни. На территории двора расположена спортивная площадка, а парковка находится за шлагбаумом, обеспечивая безопасность автомобиля. От метро Павелецкая - 7 минут пешком  
Для инвесторов : Можно сдавать в аренду за 50 000 - 120 000. Возможно выделение кадастра за отдельную плату .  
Для коммерции возможна регистрация юридического адреса. Продаю за наличные!  
Безопасная сделка (банковская ячейка, аккредитив) с юридическим сопровождением. Звоните и записывайтесь на просмотр или пишите свой телефон в сообщении и я перезвоню.



