

Светлана, Big realty

**89251234567**

🕒 Создано: 20.02.2026 в 01:24

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 04:31

**Москва, 3-я Парковая ул, 14а**

**3 443 000 ₽**

Москва, 3-я Парковая ул, 14а

### Квартира

Общая площадь

14.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

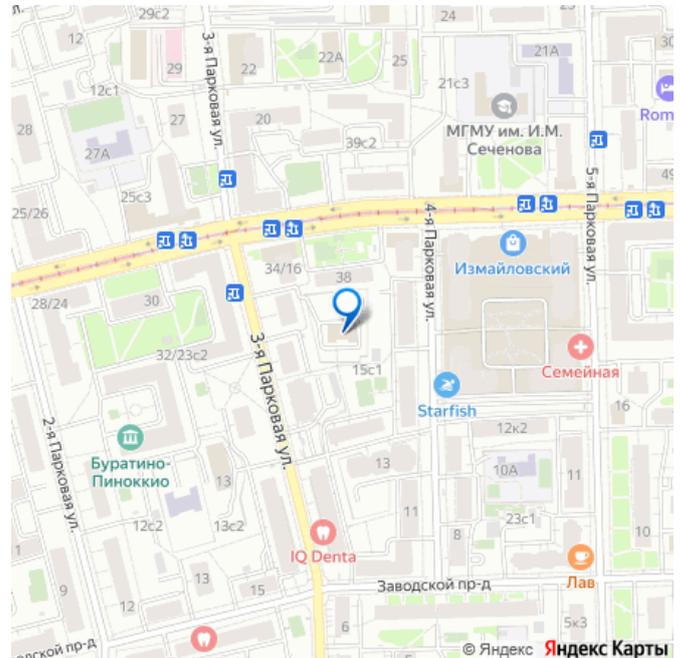
Раздел

[Квартиры](#)

### Описание

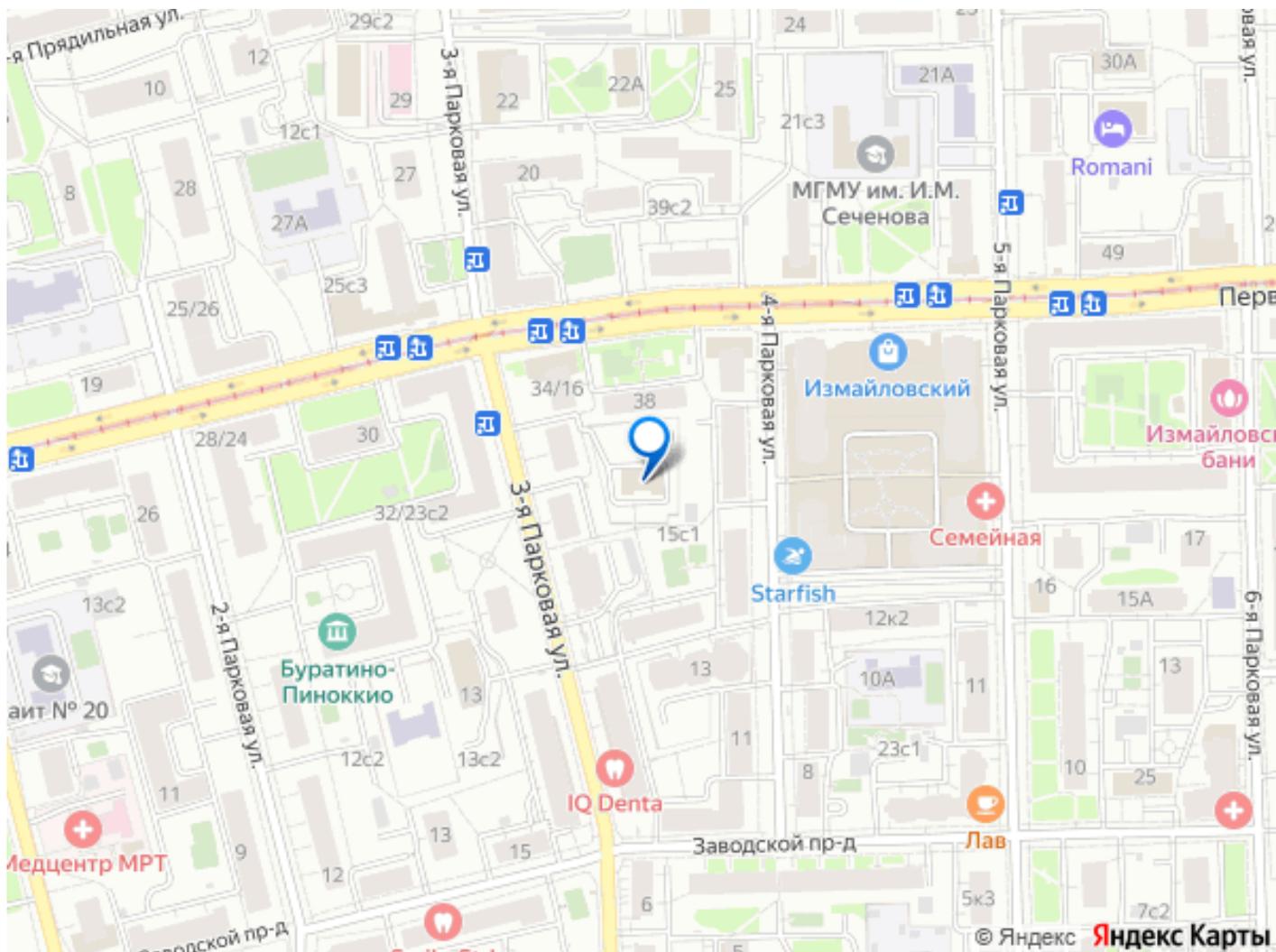
УНИКАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ! Студия рядом с метро: 11 минут пешком до станции метро Измайловская и пятнадцать минут неспешным шагом до станции МЦК Измайлово Очень выгодная стоимость для такого района!! Коммуникации все центральные. Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что заметно улучшает энергоэффективность! Примерная прибыль с квартиры составляет 33000 - 800000 рублей в мес. Студия может приносить высокий доход СЕЙЧАС - самое время начать получать прибыль от сдачи

для заметок



недвижимости в аренду! За счет близкого расположения метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание цены вашей квартиры-студии ! Не каждый район столицы может похвастаться столь прекрасной инфраструктурой: магазины продуктовМагнит, ВкусВилл, КБ, Пятерочка, Ярче, Дикси, аптека Столички, Мегафарм Плюс, Юнифарма, Горздрав, Ригла, Валбериз, Озон, СДЕК, Яндекс маркет, банки Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, Шоколадница, СольФаСоль, печенки, школа 1508, Школа №1290, школа 1290, детский сад №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, ИЕиСТ МГПУ, Интерколледж, МГТУ им. Баумана, МИЭЭ, АНО ПО Крит, МосАп, МГПУ, Институт физической культуры и спорта, Технический университет связи и информатики, ГЦОЛИФЦ, колледж связи №5, МГМУ им. Сеченова. Всего семь мин неспешным шагом до Серебряно-виноградного пруда, поражающее своим величием и красотой!!!





Move.ru - вся недвижимость России