

Создано: 31.01.2026 в 01:50

Обновлено: 31.01.2026 в 11:10

<https://move.ru/objects/9288542092>

Александр, Big realty

89251234567

Москва, 8-я Парковая ул, 14

2 383 000 ₽

Москва, 8-я Парковая ул, 14

Квартира

Общая площадь

14.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

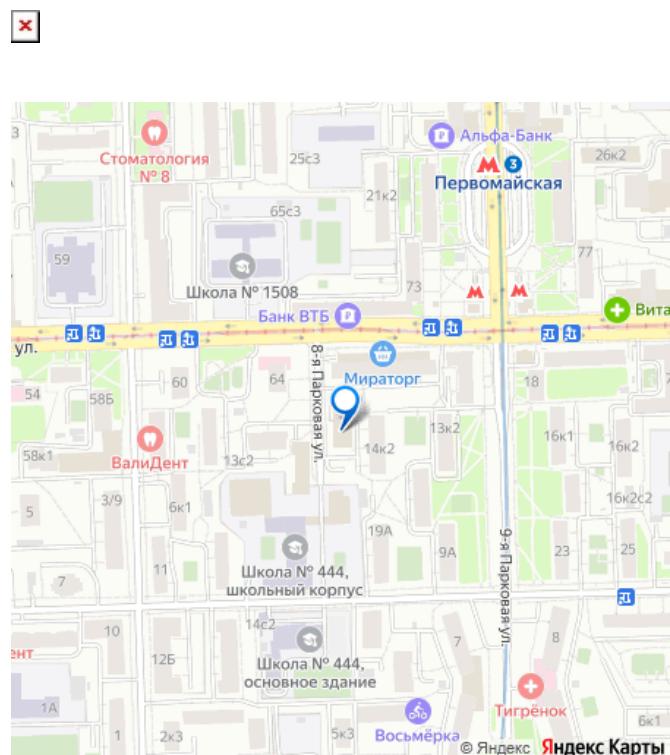
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Апартаменты по отличной цене! ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Метро рядом!!! Студия расположена всего в 19 мин в шаговой близкости от станции метро Первомайская!! Стены - кирпич обеспечивающий сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что значительно увеличивает энергоэффективность дома! Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Коммуникации все центральные. СЕГОДНЯ - самое время начать получать прибыль от сдачи квартиры в аренду! Благодаря близости к метро этот район очень популярна у арендаторов, что так же влияет



и на возрастание цены Вашей квартиры в будущем! Окупаемость около 5 –ти лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Студия отличное вложение средств. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40000 – 80000 руб в месяц. Не каждый район столицы может похвастаться такой прекрасной инфраструктурой:

продуктовые магазины: Пятерочка, ВкусВилл, Дикси, Ярче, КБ, Магнит, аптека Юнифарма, Горздрав, Мегафарм Плюс, Ригла, Столички, пункты выдачи: Валбериэз, СДЕК, OZON, Яндекс маркет, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: печенюки, СольФаСоль, Шоколадница, школа 1290, школа 1508, Школа №1290, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, ГЦОЛИФЦ, МГМУ им. Сеченова, Интерколледж, ИЕиСТ МГПУ, МосАп, МГТУ им. Баумана, МИЭЭ, МГПУ, Институт физической культуры и спорта, АНО ПО Крит, колледж связи №5, Технический университет связи и информатики. До знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд всего 7 минут пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим величием и красотой!

Всего в пять минут неспешным шагом до парка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и дарит возможность качественной жизни! Не упусти возможность стать хозяином данной студии, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!



