

Создано: 06.03.2026 в 04:40

Обновлено: 07.03.2026 в 01:40

**Москва, 8-я Парковая ул, 14к2**

**2 363 000 ₺**

Москва, 8-я Парковая ул, 14к2

## Квартира

Общая площадь

14.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

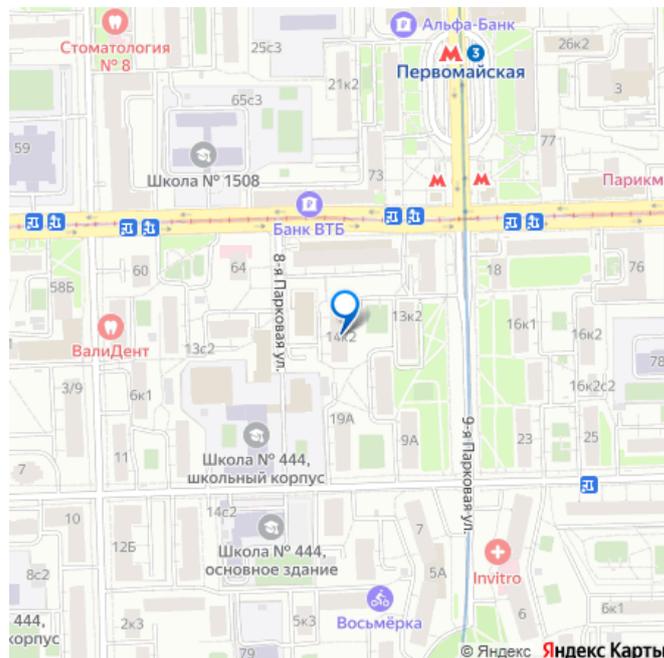
ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Недорогие апартаменты расположены всего в восемнадцати минутах в шаговой боступности от станции метро Первомайская! Стены из кирпича, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что заметно улучшает энерго-эффективность дома! Все центральные коммуникации. Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Студия выгодное вложение средств. Вы можете получать от сдачи данной квартиры в аренду 40-80 000 рублей в мес. Окупаемость около 5-ти лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата

<https://move.ru/objects/9291001105>

**Светлана, Грин Студио**

**89251234567**

для заметок



жилья, ставшего очень популярным в наше время. За счет близкого расположения метро эта локация пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на рост стоимости вашей квартиры в будущем!

**СЕЙЧАС** – самое время начать получать высокостабильный пассивный доход! Не каждый район столицы может похвастаться такой отличной инфраструктурой: магазины продуктов: ВкусВилл, Пятерочка, Дикси, КБ, Ярче, Магнит, аптека Мегафарм Плюс, Столички, Ригла, Горздрав, Юнифарма, пункты выдачи: OZON, СДЕК, Wildberries, Яндекс маркет, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: Шоколадница, СольФаСоль, печеньки, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, детский сад №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, МосАп, МГТУ им. Баумана, колледж связи №5, МГПУ, ГЦОЛИФЦ, ИЕиСТ МГПУ, МИЭЭ, АНО ПО Крит, Технический университет связи и информатики, МГМУ им. Сеченова, Интерколледж, Институт физической культуры и спорта. Всего в 7 мин неспешным шагом до исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими красотой и величием!!! Всего в 7 мин неспешным шагом до Измайловского парка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дарит возможность качественной жизни! **НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ!!**

