

Москва, 9-я Парковая ул, 5к2

**2 405 000 ₽**

Москва, 9-я Парковая ул, 5к2

## Квартира

Общая площадь

14.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

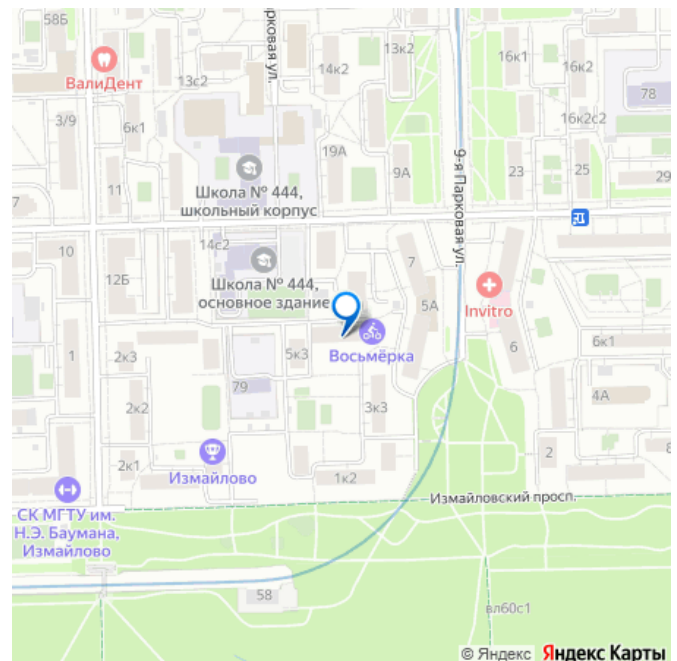
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

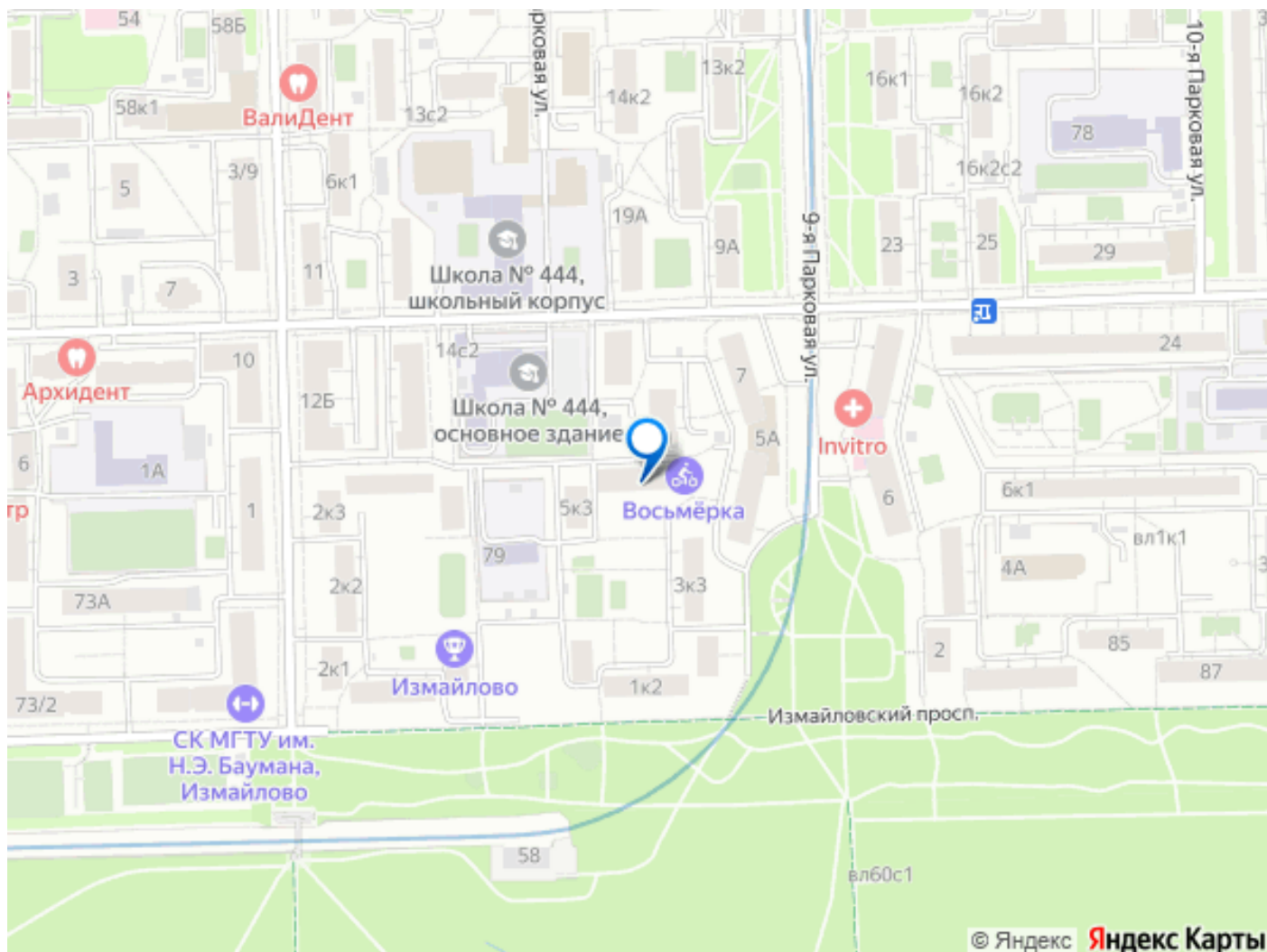
Апартаменты-студия по выгодной цене!  
ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Апартаменты находятся  
всего в 18 мин пешком от станции метро  
Первомайская!!! Все коммуникации  
центральные. Свой зеленый двор и  
бесплатная свободная парковка во дворе.  
Стены - кирпич обеспечивающий сохранение  
тепла зимой и прохлады летом,  
звукоизоляцию, что значительно увеличивает  
энергоэффективность дома! Примерная  
ежемесячная прибыль с квартиры в  
диапазоне 30-75 000 руб в месяц. Данные  
апартаменты отличное вложение средств.  
СЕЙЧАС – самое время начать получать

для заметок



прибыль от сдачи квартиры в аренду!  
Окупаемость около 5 лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. За счет близкого расположения метро данный район очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание цены вашей квартиры-студии в будущем! Магазины, банки, школы, все необходимое находится в шаговой доступности: магазины продуктов: Дикси, ВкусВилл, Магнит, Пятёрочка, Ярче, КБ, аптека Горздрав, Мегафарм Плюс, Юнифарма, Ригла, Столички, пункты выдачи: Озон, Яндекс маркет, CDEK, Wildberries, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: Шоколадница, СольФаСоль, печенье, школа 1508, Школа №1290, школа 1290, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, колледж связи №5, Интерколледж, Технический университет связи и информатики, ГЦОЛИФЦ, Институт физической культуры и спорта, МосАп, МИЭЭ, ИЕиСТ МГПУ, АНО ПО Крит, МГМУ им. Сеченова, МГПУ, МГТУ им. Баумана. До Серебряно-виноградного пруда всего в пять минут пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим красотой и величием!! Измайловский лесопарк всего 5 мин неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и увеличивает качество жизни! Не упустите возможность стать хозяином, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России