

Создано: 01.02.2026 в 03:40

Обновлено: 01.02.2026 в 15:20

<https://move.ru/objects/9288594075>

Светлана, Big realty

**89251234567**

Москва, 9-я Парковая ул, 5к2

**2 405 000 ₽**

Москва, 9-я Парковая ул, 5к2

## Квартира

Общая площадь

14.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Апартаменты-студия по выгодной цене!

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Апартаменты находятся

всего в 18 мин пешком от станции метро

Первомайская!!! Все коммуникации

центральные. Свой зеленый двор и

бесплатная свободная парковка во дворе.

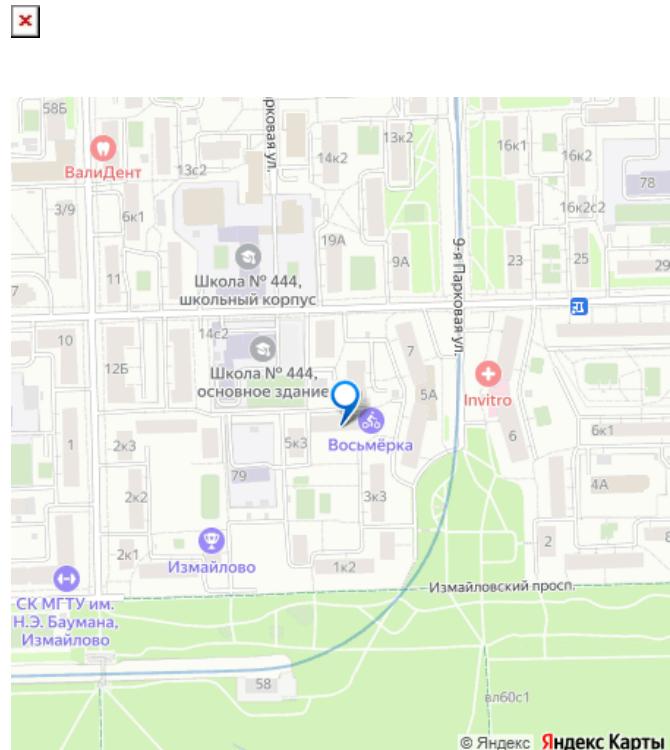
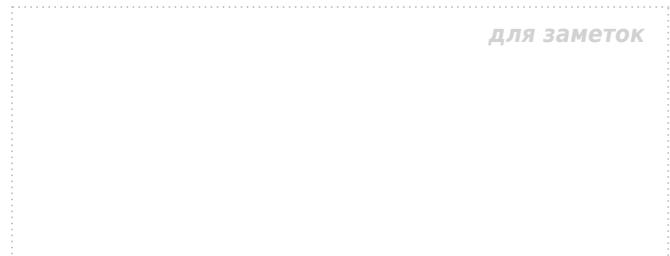
Стены - кирпич обеспечивающий сохранение тепла зимой и прохлады летом,

звукозоляцию, что значительно увеличивает энергоэффективность дома! Примерная

ежемесячная прибыль с квартиры в

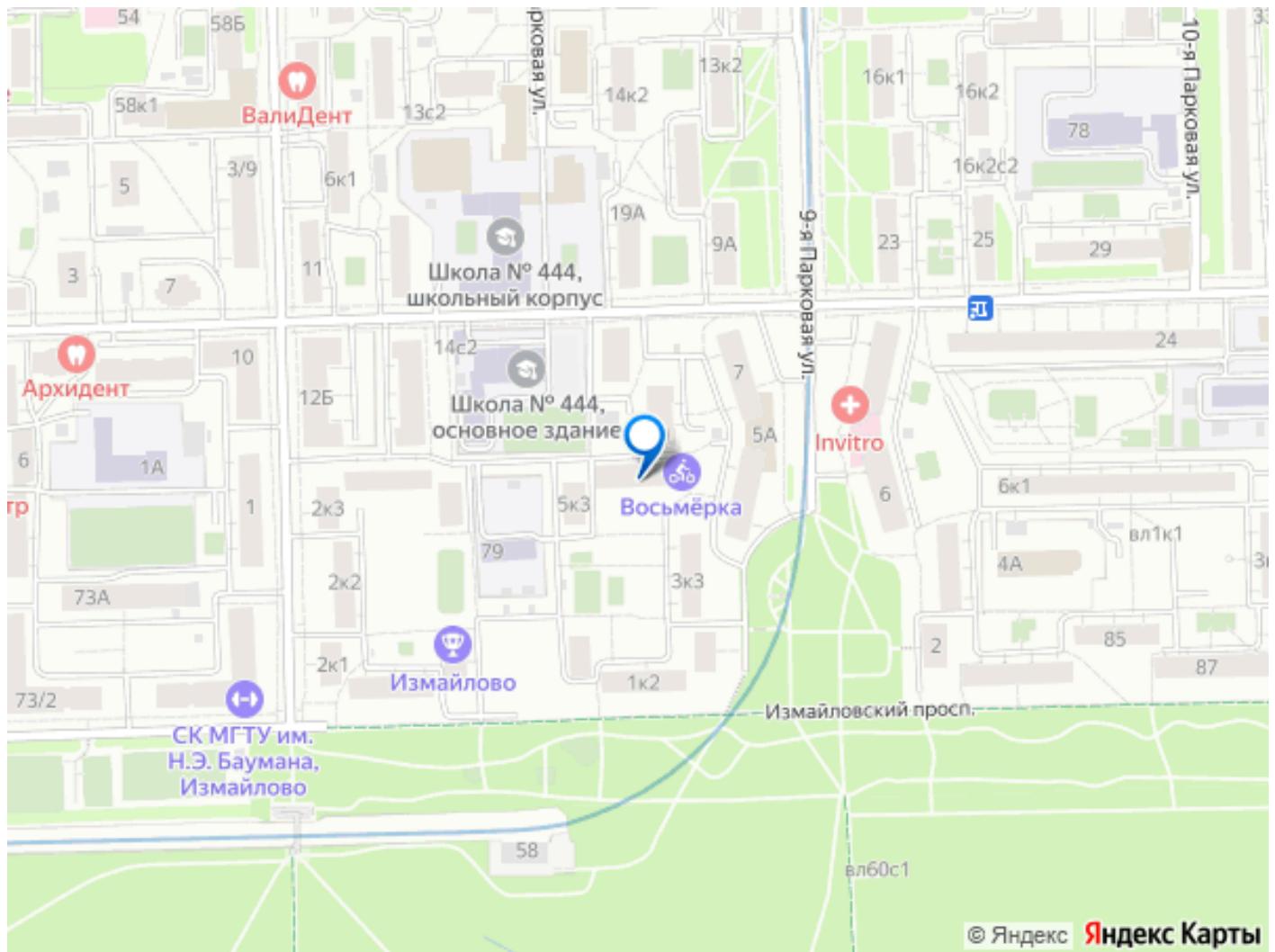
диапазоне 30-75 000 руб в месяц. Данные апартаменты отличное вложение средств.

СЕЙЧАС – самое время начать получать



прибыль от сдачи квартиры в аренду!  
Окупаемость около 5 лет, одна из самых  
низких по городу, за счет нового формата  
жилья, ставшего очень популярным в наше  
время. За счет близкого расположения метро  
данный район очень популярна у  
арендаторов, что оказывает влияние на  
возрастание цены вашей квартиры-студии в  
будущем! Магазины, банки, школы, все  
необходимое находится в шаговой  
доступности: магазины продуктов:Дикси,  
ВкусВилл, Магнит, Пятерочка, Ярче, КБ,  
аптека Горздрав, Мегафарм Плюс,  
Юнифарма, Ригла, Столички, пункты выдачи:  
Озон, Яндекс маркет, СДЕК, Wildberries,  
банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология,  
Спорт комплекс, ФОК, кафе: Шоколадница,  
СольФаСоль, печеньки, школа 1508, Школа  
№1290, школа 1290, детский сад №1290,  
Детский сад Discovery, детский сад №444,  
колледж связи №5, Интерколледж,  
Технический университет связи и  
информатики, ГЦОЛИФЦ, Институт  
физической культуры и спорта, МосАп, МИЭЭ,  
ИЕиСТ МГПУ, АНО ПО Крит, МГМУ им.  
Сеченова, МГПУ, МГТУ им. Баумана. До  
Серебряно-виноградного пруда всего в пять  
минут пешком, с исторической крепостью и  
постройками - место, где рос Петр I,  
поражающее своим красотой и величием!!  
Измайловский лесопарк всего 5 мин  
несспешным шагом от дома, тихая и уютная  
атмосфера с доступом ко всем благам  
большого города привлекают для  
проживания огромное количество людей и  
увеличивает качество жизни! Не упустите  
возможность стать хозяином, ЗВОНИТЕ прямо  
сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России