

Создано: 09.02.2026 в 08:41

Обновлено: 11.02.2026 в 04:22

<https://move.ru/objects/9289310002>

Екатерина, Big realty

**89251234567**

**Москва, Измайловский пр-т, 45с2**

**2 334 000 ₽**

Москва, Измайловский пр-т, 45с2

Улица

[проезд Измайловский](#)



для заметок

## Квартира

Общая площадь

14.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

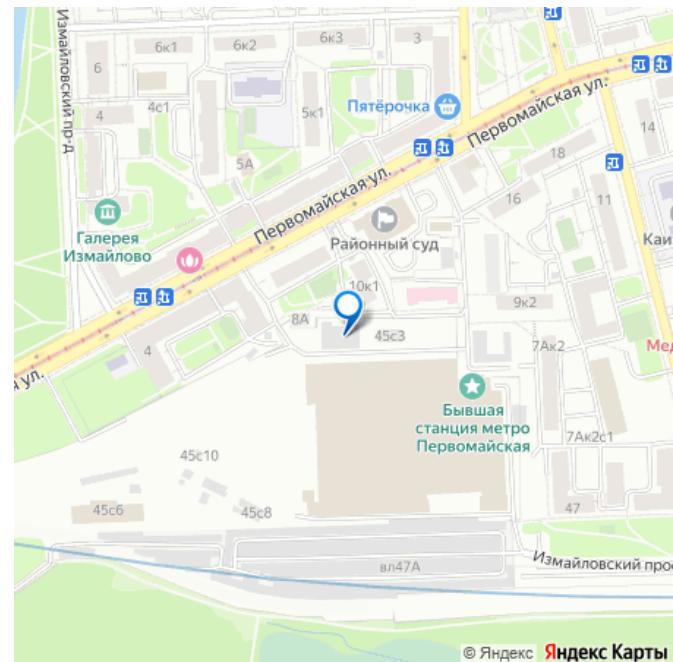
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Апартаменты-студия по выгодной цене!!

Уникальная студия по выгодной цене! Студия находится всего в 19 минутах неспешным шагом от станции метро Первомайская!!!

Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Все коммуникации центральные. Стены из кирпича, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что значительно увеличивает энерго-эффективность дома. Абсолютно вся необходимая инфраструктура буквально в

пешей доступности: магазины  
продуктов: Ярче, Пятерочка, КБ, Магнит,  
ВкусВилл, Дикси, аптека Ригла, Столички,  
Мегафарм Плюс, Горздрав, Юнифарма,  
пункты выдачи: Валбериз, Озон, СДЕК,  
Яндекс маркет, банки: Почта банк, Сбербанк,  
стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе:  
печеньки, СольФасоль, Шоколадница, школа  
1290, школа 1508, Школа №1290, Детский сад  
Discovery, детский сад №444, детский сад  
№1290, Технический университет связи и  
информатики, МГМУ им. Сеченова, МосАп,  
Институт физической культуры и спорта,  
МИЭЭ, Интерколледж, колледж связи №5,  
ИЕиСТ МГПУ, МГТУ им. Баумана, МГПУ,  
ГЦОЛИФЦ, АНО ПО Крит. Всего в 5 мин  
пешком до знаменитого места - Серебряно-  
виноградный пруд, с исторической крепостью  
и постройками - место, где рос Петр I,  
которое поражает своим величием и  
красотой!!! Лесопарк Измайловский всего 7  
мин пешком от дома, тихая и уютная  
атмосфера с доступом ко всем благам  
большого города привлекают для  
проживания большое количество людей и  
дарит возможность качественной жизни! Не  
упусти возможность стать хозяином этой  
студии, ЗВОНИ!



