

Создано: 11.02.2026 в 23:11

Обновлено: 12.02.2026 в 12:12

<https://move.ru/objects/9289580948>

Елена, Big realty

89251234567

Москва, Первомайская ул, 8а

2 390 000 ₽

Москва, Первомайская ул, 8а

Улица

[аллея Первомайская](#)

для заметок



Квартира

Общая площадь

14.6 м²

Этаж

3/5

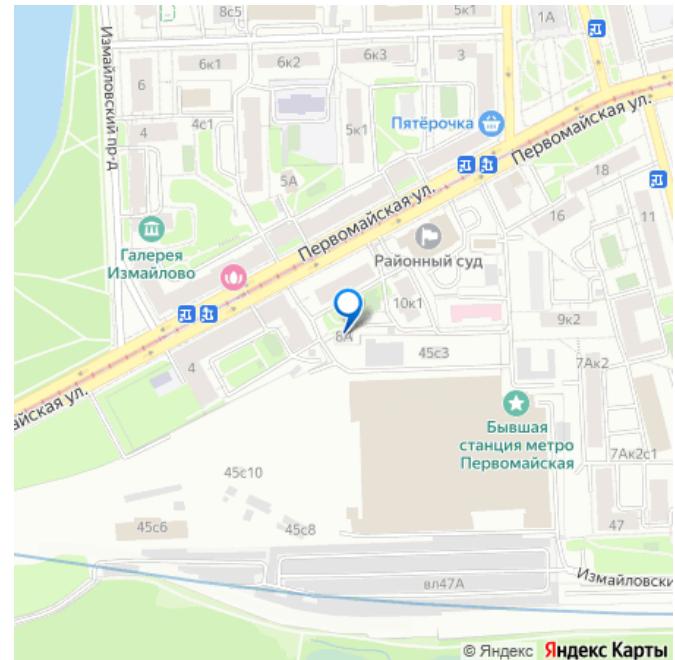
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

СПЕШИТЕ КУПИТЬ

НЕДВИЖИМОСТЬ! Апартаменты рядом с метро!! Студия находится всего в девятнадцати мин неспешным шагом от станции метро Первомайская! Метро рядом!! У этого дома отличная энергоэффективность, так как стены - кирпич обеспечивающий сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию! Все коммуникации центральные. Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. СЕГОДНЯ - подходящее время приобрести постоянный

пассивный доход от сдачи квартиры!

Благодаря близкого расположения метро эта локация очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на рост цены Вашей квартиры в будущем! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33000 – 800000 рублей в месяц. Эти апартаменты может приносить высокий доход. Окупаемость вложенных средств около 5-ти лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время.

Не каждый район города может похвастаться такой развитой инфраструктурой:

продуктовые магазины: КБ, Магнит, Ярче, Пятерочка, Дикси, ВкусВилл, аптека Горздрав, Ригла, Мегафарм Плюс, Юнифарма, Столички, пункты выдачи: Wildberries, Яндекс маркет, СДЕК, OZON, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: СольФаСоль, Шоколадница, печеньки, школа 1290, школа 1508, Школа №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, детский сад №1290, МГПУ, МГМУ им.

Сеченова, ГЦОЛИФЦ, МГТУ им. Баумана, колледж связи №5, АНО ПО Крит, МосАп, Институт физической культуры и спорта, Технический университет связи и информатики, Интерколледж, ИЕиСТ МГПУ, МИЭЭ. Всего 5 минут пешком до Серебряно-виноградного пруда, с исторической

крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими величием и красотой!! Измайловский парк всего в 5 мин неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и дает возможность качественной жизни! Не упусти возможность стать хозяином этой студии, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

