

🕒 Создано: 08.02.2026 в 16:50

Обновлено: 08.02.2026 в 16:50

Светлана, Big realty

89251234567

Москва, Заводской пр, 11

3 418 000 ₽

Москва, Заводской пр, 11

Улица

[проезд Заводской](#)

Квартира

Общая площадь

14.6 м²

Этаж

2/2

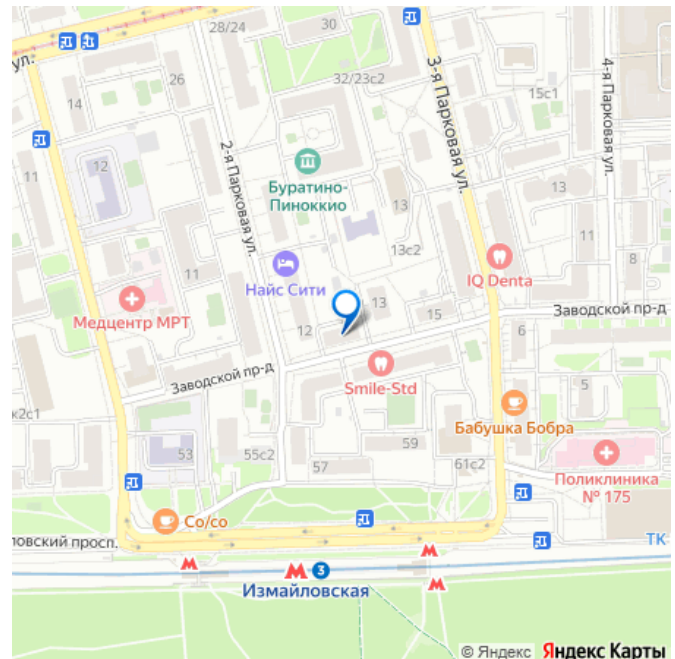
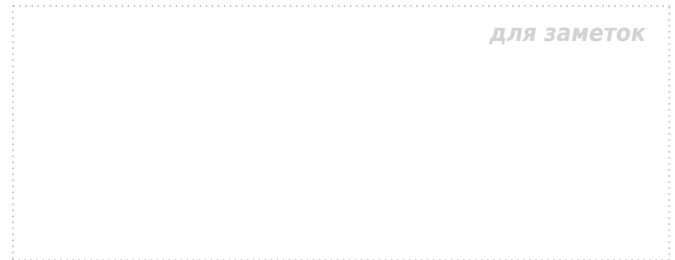
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

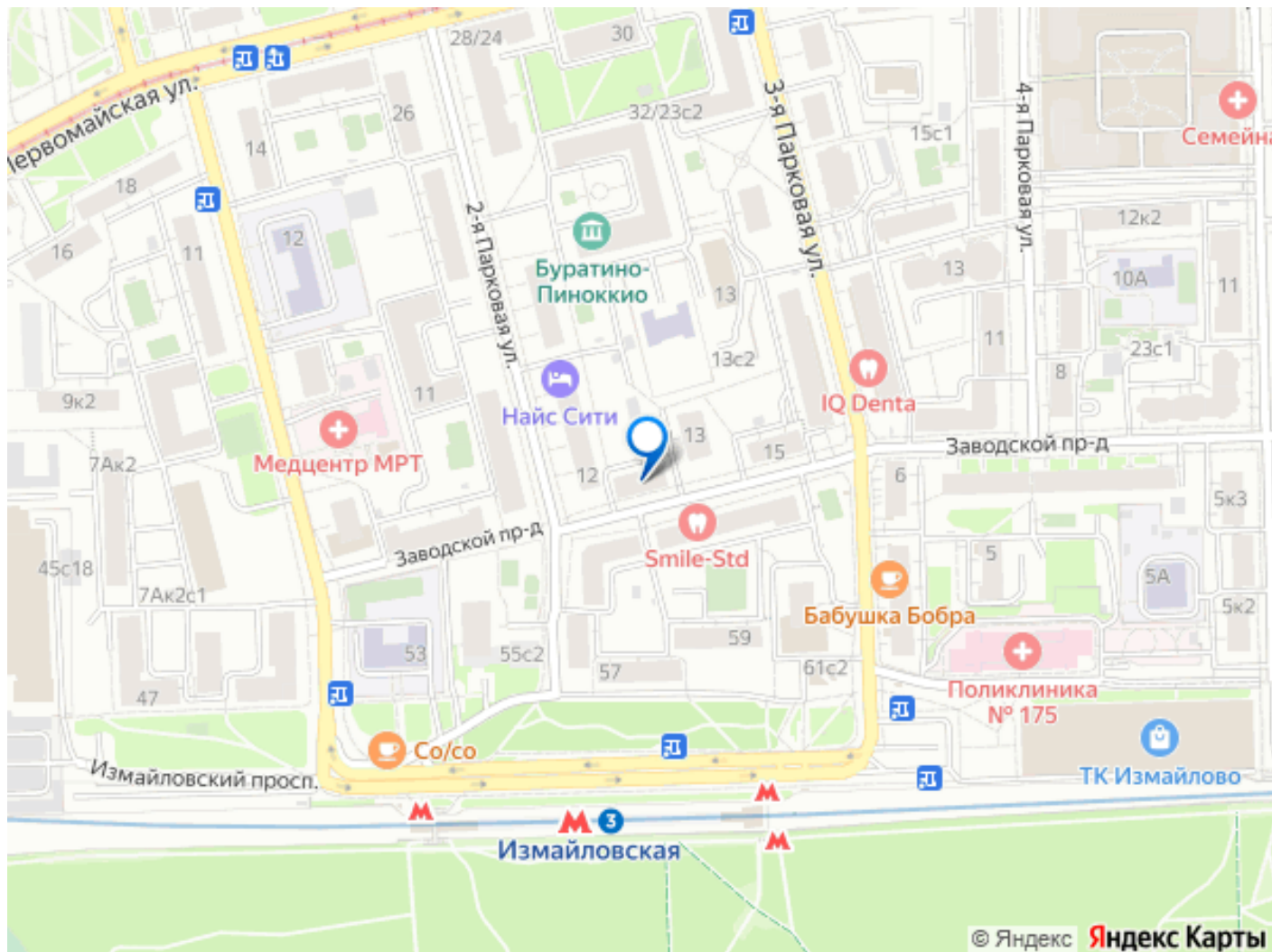


Описание

УНИКАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Измайловская (десять минут пешком) и станция МЦК Измайлово (шестнадцать мин пешком) Цена апартаментов-студии для этого района очень выгодная!!! Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Все коммуникации центральные. У этого дома прекрасная энергоэффективность, потому что кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом,

звукоизоляции. Данная студия может приносить высокий доход Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40-80 000 рублей в месяц. СЕЙЧАС – самое время начать получать прибыль от сдачи недвижимости в аренду! Из-за близости к метро этот район очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на рост цены вашей квартиры-студии ! Окупаемость вложенных средств около 5 – ти лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Магазины, школы, банки, все необходимое находится рядом: магазины продуктов:Магнит, Пятерочка, ВкусВилл, КБ, Дикси, Ярче, Юнифарма, Ригла, Столички, Мегафарм Плюс, Горздрав, пункты выдачи: Озон, СДЕК, Wildberries, Яндекс маркет, банки Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, печеньки, СольФаСоль, Шоколадница, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, ГЦОЛИФЦ, МосАп, МГПУ, Технический университет связи и информатики, колледж связи №5, ИЕиСТ МГПУ, МГМУ им. Сеченова, АНО ПО Крит, МИЭЭ, МГТУ им. Баумана, Интерколледж, Институт физической культуры и спорта До исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд всего в 6 мин неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими величием и красотой!





Move.ru - вся недвижимость России