

Создано: 09.02.2026 в 13:01

Обновлено: 10.02.2026 в 04:30

<https://move.ru/objects/9289311335>

Елена, Big realty

**89251234567**

Москва, 6-я Парковая ул, 15а

**3 441 000 ₽**

Москва, 6-я Парковая ул, 15а

## Квартира

Общая площадь

14.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

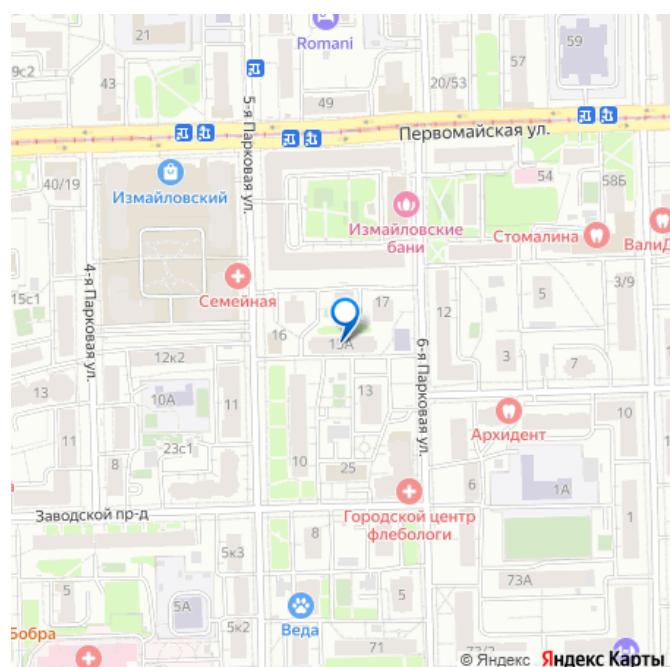
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

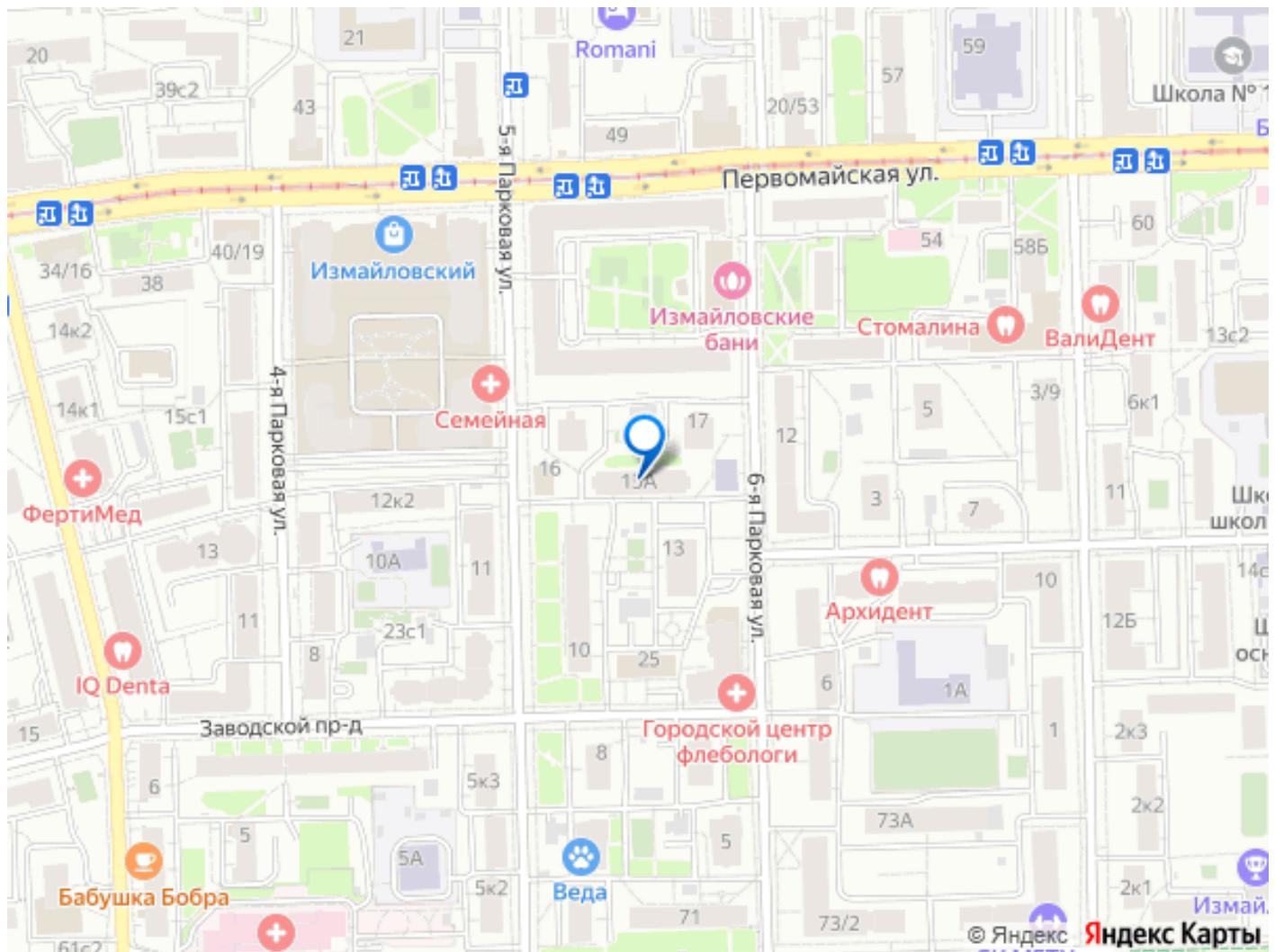


## Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Апартаменты в одиннадцати мин неспешным шагом от метро Измайловская! Пятнадцать минут пешком до МЦК Измайлово Все коммуникации центральные. У этого дома прекрасная энерго-эффективность, так как стены кирпичные, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом! Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Из-за близости к метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на рост цены вашей недвижимости в будущем! Студия выгодное вложение средств.

Примерная ежемесячная прибыль с студии составляет 30000 – 750000 рублей в месяц. Окупаемость вложенных средств около 5-ти лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. СЕЙЧАС – самое время приобрести прибыль от сдачи квартиры в аренду! Магазины, банки, школы, все необходимое расположено в шаговой доступности: продуктовые магазины: Пятерочка, Магнит, КБ, Ярче, ВкусВилл, Дикси, аптека Ригла, Юнифарма, Столички, Горздрав, Мегафарм Плюс, пункты выдачи СДЕК, Яндекс маркет, Валбериз, OZON, банки Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе печеньки, Шоколадница, СольФаСоль, школа 1290, школа 1508, Школа №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, МосАп, Технический университет связи и информатики, Институт физической культуры и спорта, ГЦОЛИФЦ, МИЭЭ, ИЕиСТ МГПУ, МГМУ им. Сеченова, МГТУ им. Баумана, МГПУ, АНО ПО Крит, Интерколледж, колледж связи №5 Всего в 7 минут неспешным шагом до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками – место, где рос Петр I, поражающее своим красотой и величием!!!!





Move.ru - вся недвижимость России