

Создано: 12.02.2026 в 03:30

Обновлено: 13.02.2026 в 01:13

<https://move.ru/objects/9289624649>

Александр, Грин Студио

**89251234567**

Москва, 8-я Парковая ул, 14

**2 351 000 ₽**

Москва, 8-я Парковая ул, 14

## Квартира

Общая площадь

14.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

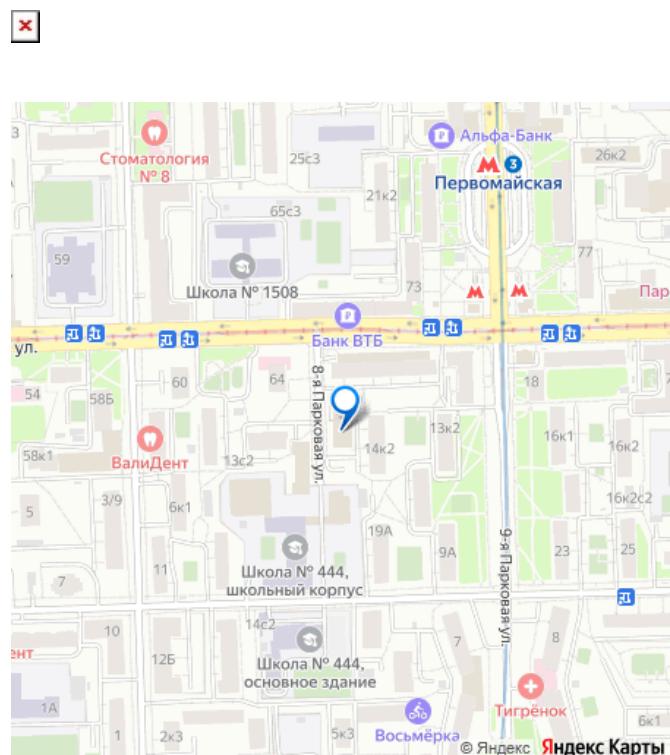
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Апартаменты-студия рядом с метро!  
УНИКАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ!! Апартаменты-студия находятся всего в 20 мин. в шаговой близости от станции метро Первомайская!!! Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе.  
Кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что заметно улучшает энерго-эффективность дома! Все центральные коммуникации. Окупаемость около 5 -ти лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. СЕГОДНЯ - самое время начать получать



стабильный пассивный доход! Благодаря  
близости к метро данная локация пользуется  
спросом у арендаторов, что оказывает  
влияние на возрастание стоимости Вашей  
квартиры в будущем! Эти апартаменты  
может приносить высокий доход. Примерная  
ежемесячная прибыль с студии в диапазоне  
33-80 000 руб в месяц. У данных  
апартаментов прекрасная инфраструктура;  
магазины продуктов: Пятерочка, Дикси, Ярче,  
ВкусВилл, КБ, Магнит, аптека Мегафарм  
Плюс, Ригла, Горздрав, Столички, Юнифарма,  
пункты выдачи: Wildberries, CDEK, Яндекс  
маркет, Озон, банки: Почта банк, Сбербанк,  
стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе:  
Шоколадница, СольФасоль, печеньки, школа  
1508, Школа №1290, школа 1290, детский сад  
№1290, детский сад №444, Детский сад  
Discovery, МГПУ, МГТУ им. Баумана, АНО ПО  
Крит, МосАп, Технический университет связи  
и информатики, МИЭЭ, Интерколледж, МГМУ  
им. Сеченова, ИЕиСТ МГПУ, колледж связи  
№5, Институт физической культуры и спорта,  
ГЦОЛИФЦ. До Серебряно-виноградного пруда  
всего 5 минут неспешным шагом, с  
исторической крепостью и постройками -  
место, где рос Петр I, поражающее своим  
величием и красотой!!! Измайловский  
лесопарк всего шести мин пешком от дома,  
тихая и уютная атмосфера с доступом ко  
всем благам большого города привлекают  
для проживания большое количество людей  
и увеличивает качество жизни! НЕ УПУСТИ  
СВОЮ ВЫГОДУ!!

