

Создано: 03.02.2026 в 09:22

Обновлено: 04.02.2026 в 00:33

Москва, Дегунинская ул, 1к4

**5 700 000 ₽**

Москва, Дегунинская ул, 1к4

Улица

[улица Дегунинская](#)

## Квартира

Общая площадь

14.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Объект прошел предпродажную проверку на полноту и действительность сведений.

Уютная апарт-студия в ЖК «Дегунин»

Продается светлая и уютная апарт-студия площадью 14,7 м<sup>2</sup> в современном жилом комплексе «Дегунин». Квартира идеально подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Расположена на 5-м этаже 9-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2020 году.

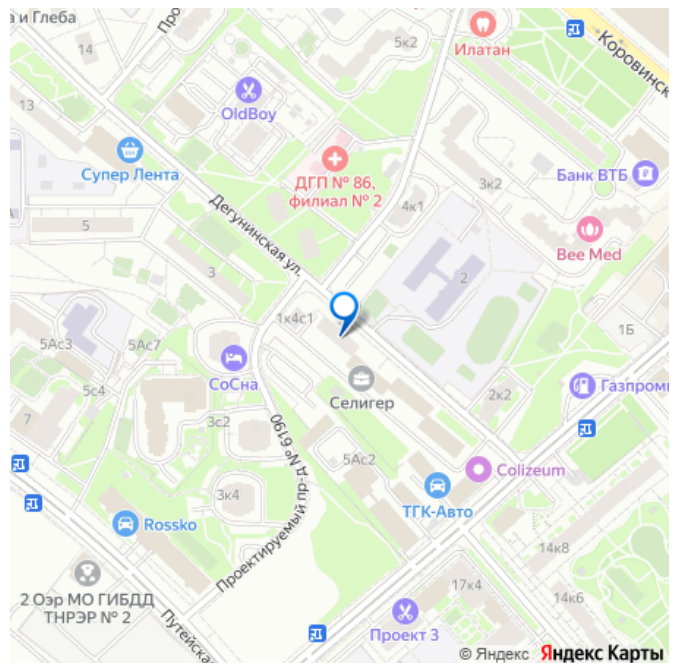
<https://move.ru/objects/9288675768>

**Ксения Матвеева, Акрополь.**

**Недвижимость Москвы и Московской области.**

**89251234567**

для заметок



Преимущества: — Площадь: 14,7 м? — компактно и функционально. — Состояние: Полностью меблирована и оборудована встроенной кухней. — Локация: В 7 минутах ходьбы от станции метро «Селигерская» и в 12 минутах от МЦД «Моссельмаш». — Доходность: Отличная возможность для инвестиций и стабильного дохода от аренды. Инфраструктура: — Детские сады и школы в шаговой доступности. — Все необходимые магазины и сервисы рядом. — Парки и пруды для прогулок и занятий спортом. Условия сделки: — Свободная продажа. — Полная стоимость в договоре. — 1 взрослый собственник, маткапитал не использовался. — Рассмотрим ипотеку. — Быстрый выход на сделку. Показы: По предварительной договоренности. Звоните, отвечу на все ваши вопросы!



