

Создано: 05.03.2026 в 01:53

Обновлено: 05.03.2026 в 12:51

Москва, Нижняя Первомайская ул, 45с2

**3 407 000 ₺**

Москва, Нижняя Первомайская ул, 45с2

## Квартира

Общая площадь

14.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

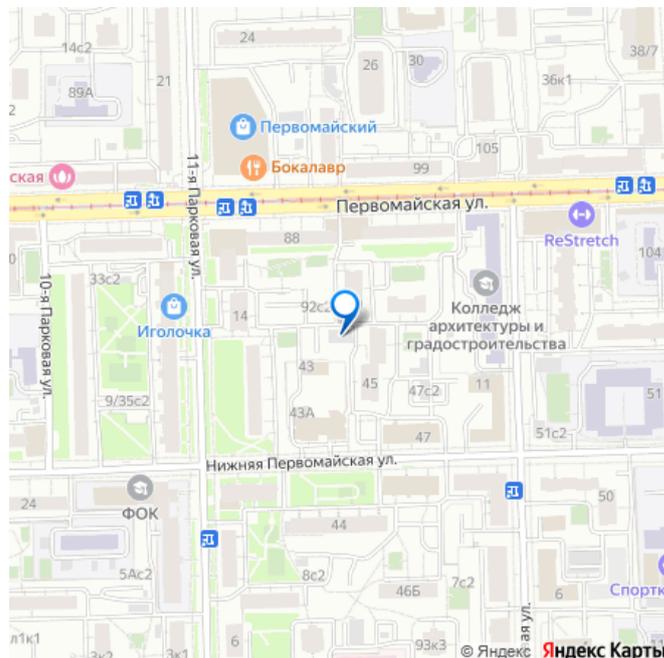
ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! апартаменты рядом с метро: девять минут неспешным шагом от станции метро Измайловская и Шестнадцать минут неспешным шагом до МЦК Измайлово Супер-низкая цена для такого района!! Коммуникации все центральные. Стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что значительно улучшает энерго-эффективность дома! Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. СЕЙЧАС – самое время начать получать прибыль от сдачи недвижимости в аренду! За счет близкого расположения метро данный район

<https://move.ru/objects/9290865971>

Александр, Big realty

**89251234567**

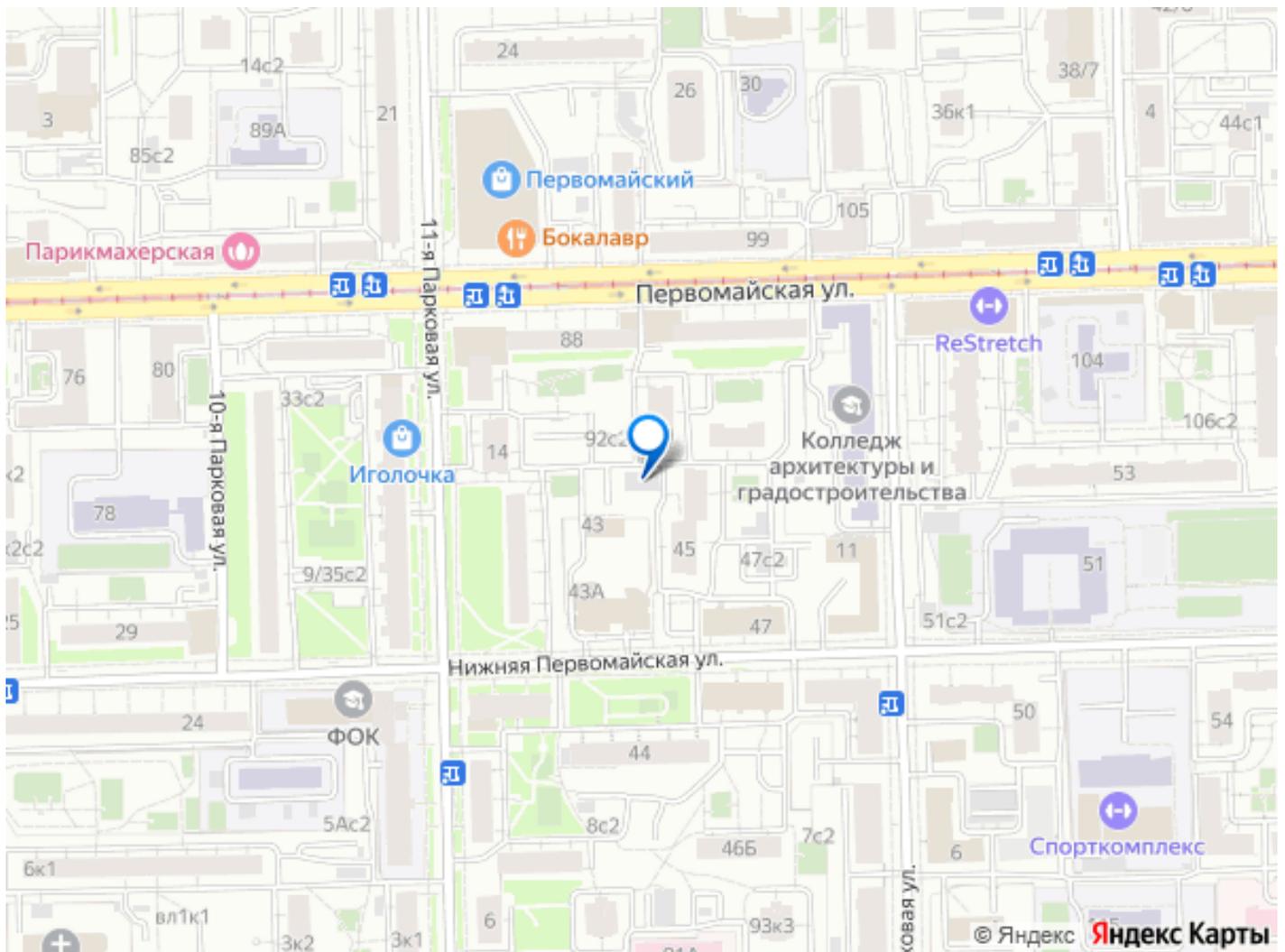
для заметок



пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание стоимости вашей квартиры-студии ! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40 000 – 80 000 рублей в месяц. Апартаменты может приносить высокий доход Магазины, банки, школы, все необходимое находится рядом с домом: магазины продуктов:Ярче, КБ, Магнит, ВкусВилл, Дикси, Пятерочка, аптека Столички, Юнифарма, Горздрав, Ригла, Мегафарм Плюс, пункты выдачи Яндекс маркет, СДЕК, Wildberries, Озон, банки Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе СольФаСоль, печенки, Шоколадница, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, АНО ПО Крит, колледж связи №5, МГМУ им. Сеченова, ИЕиСТ МГПУ, Институт физической культуры и спорта, ГЦОЛИФЦ, МосАп, МГПУ, Интерколледж, МГТУ им. Баумана, Технический университет связи и информатики, МИЭЭ До знаменитого места - Серебряно-виноградный пруд шесть мин неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим красотой и величием!!







Move.ru - вся недвижимость России