

Создано: 11.02.2026 в 18:20

Обновлено: 12.02.2026 в 13:02

<https://move.ru/objects/9289537546>

Светлана, Big realty

89251234567

Москва, Первомайская ул, 8а

2 371 000 ₽

Москва, Первомайская ул, 8а

Улица

[улица Первомайская](#)

для заметок



Квартира

Общая площадь

14.7 м²

Этаж

3/5

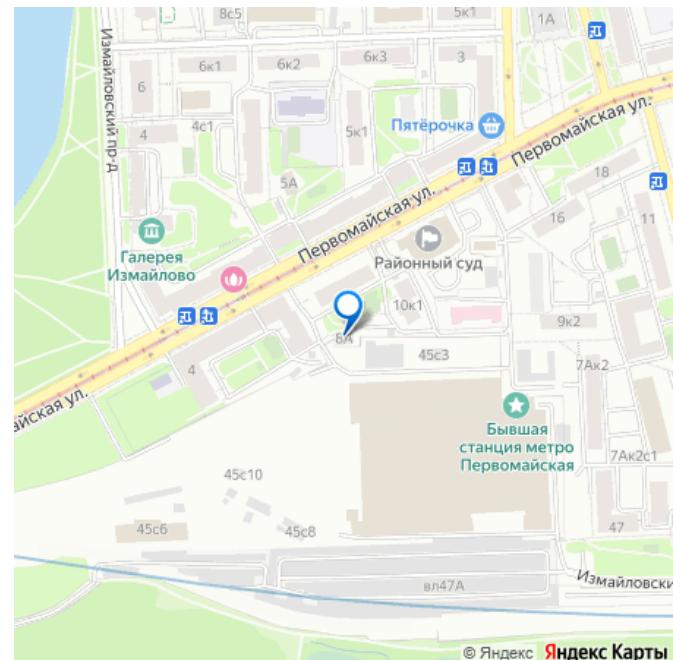
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



© Яндекс **Яндекс Карты**

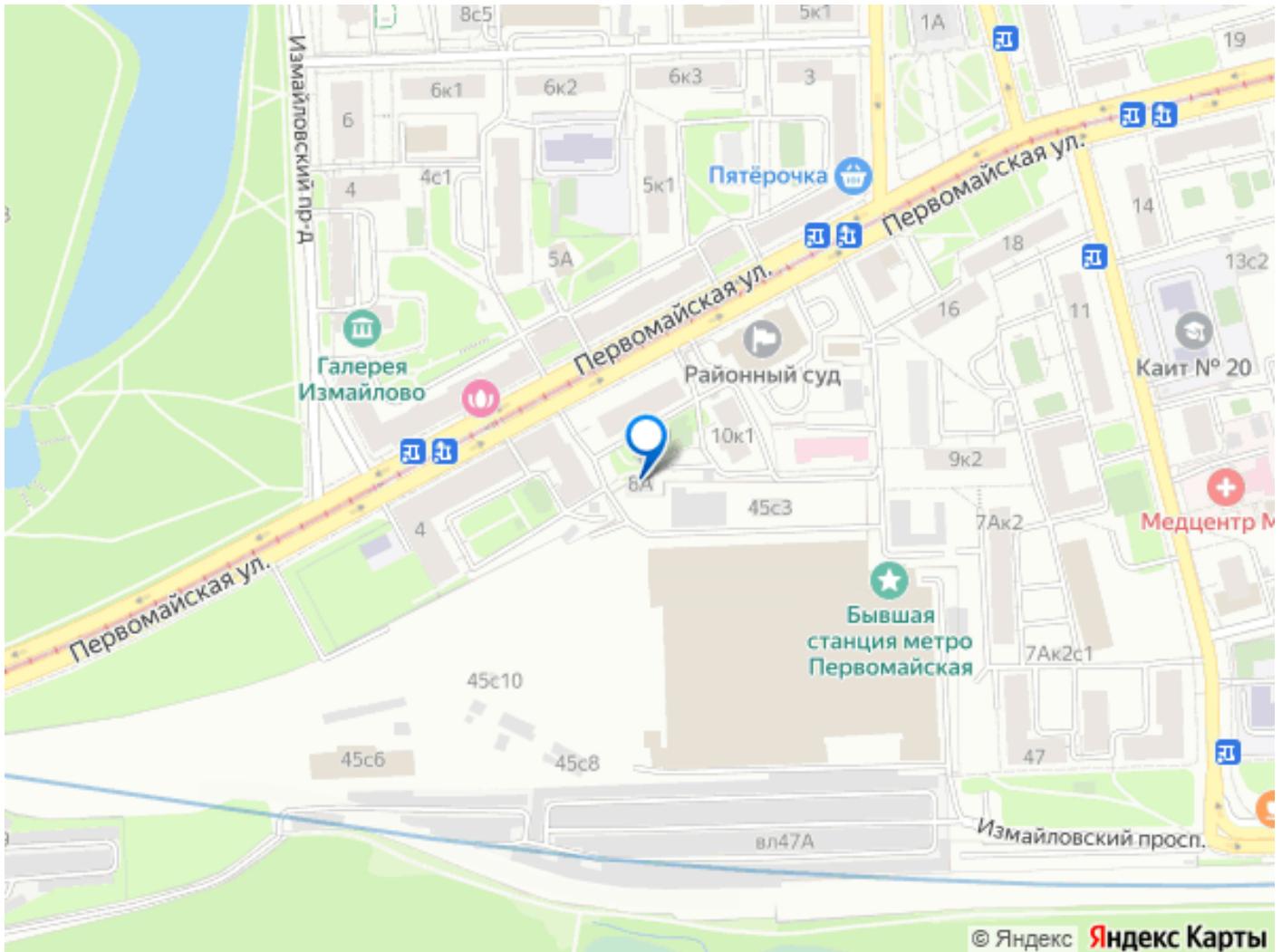
Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Апартаменты по цене ниже рынка! Недорогие апартаменты находятся всего в 20 мин. в шаговой близости от станции метро Первомайская!!! У этого дома высокая энерго-эффективность, так как стены из кирпича, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию! Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Коммуникации все центральные. СЕГОДНЯ - самое время начать получать прибыль от

сдачи недвижимости в аренду! Вы можете получать от сдачи данной квартиры в аренду 40 000 - 80 000 руб каждый месяц. Данные апартаменты может приносить высокий доход. Благодаря близкого расположения метро эта локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на рост цены вашей недвижимости в будущем!

Окупаемость вложенных средств около 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Не каждый район города может похвастаться столь отличной инфраструктурой: продуктовые магазины: ВкусВилл, КБ, Пятерочка, Ярче, Дикси, Магнит, аптека Столички, Мегафарм Плюс, Горздрав, Ригла, Юнифарма, пункты выдачи: Яндекс маркет, Валбериз, OZON, CDEK, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: Шоколадница, печеньки, СольФаСоль, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, детский сад №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, МГМУ им. Сеченова, МГПУ, ГЦОЛИФЦ, Институт физической культуры и спорта, Технический университет связи и информатики, АНО ПО Крит, Интерколледж, ИЕиСТ МГПУ, МосАп, МИЭЭ, колледж связи №5, МГТУ им. Баумана. Всего шесть мин неспешным шагом до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими величием и красотой!! Парк Измайловский всего 7 мин пешком от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! Не упустите возможность стать хозяином данной квартиры, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!!





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России