

Елена, Big realty

**89251234567**

Создано: 09.02.2026 в 08:40

Обновлено: 09.02.2026 в 13:01

Москва, Заводской пр, 25

**3 370 000 ₽**

Москва, Заводской пр, 25

Улица

[проезд Заводской](#)

## Квартира

Общая площадь

14.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

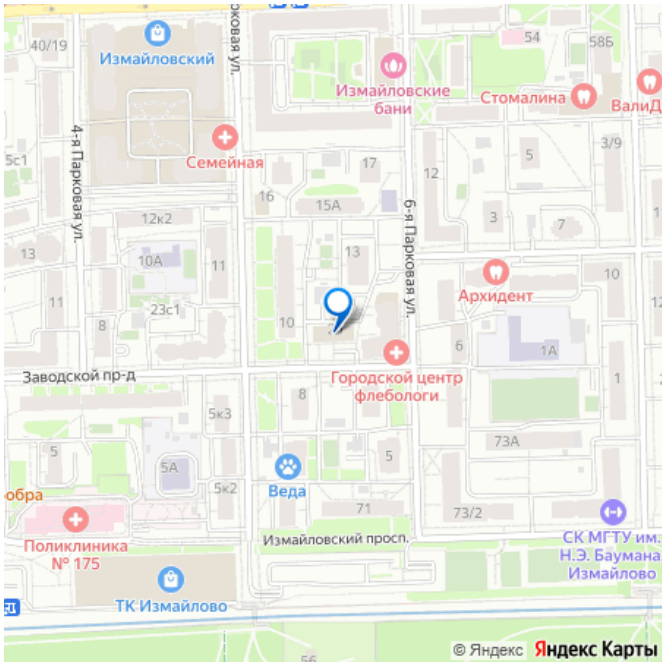
Квартира в новостройке

да

## Описание

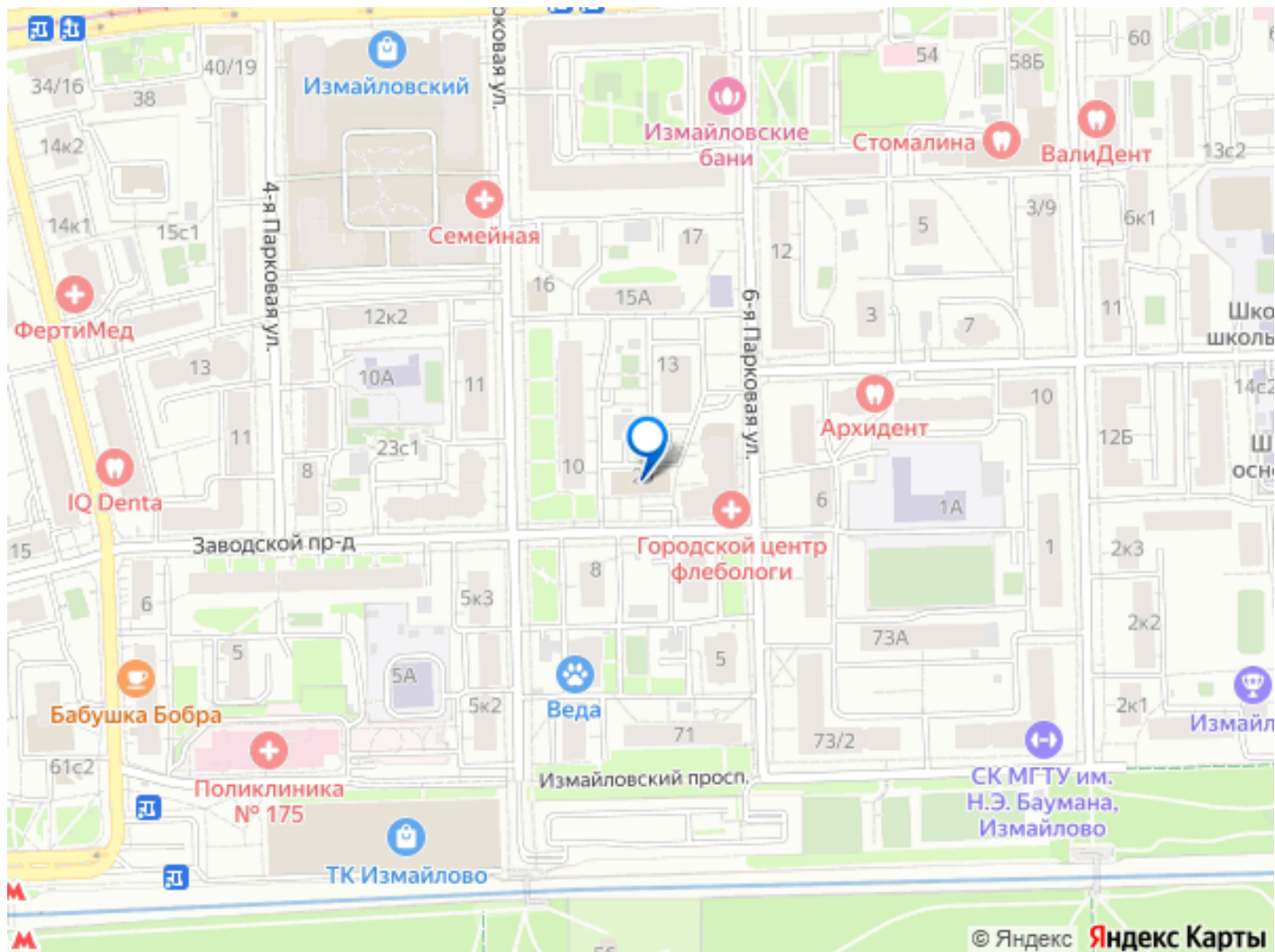
ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Апартаменты рядом с метро!!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: метро Измайловская (11 мин неспешным шагом) и МЦК Измайлово (16 мин пешком) Стоимость студии для этого района очень выгодная!!! Коммуникации все центральные. Стены из кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом,

для заметок



что значительно улучшает энергоэффективность дома! Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. СЕЙЧАС – подходящее время начать получать постоянный пассивный доход! Благодаря близости к метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание стоимости вашей квартиры-студии ! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33000 – 800000 руб в месяц. Эта студия может приносить высокий доход. Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Не каждый район столицы может похвастаться такой развитой инфраструктурой: продуктовые магазины: ВкусВилл, Ярче, КБ, Пятерочка, Дикси, Магнит, Горздрав, Ригла, Столички, Мегафарм Плюс, Юнифарма, пункты выдачи OZON, Яндекс маркет, CDEK, Валбериз, Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе СольФаСоль, печенье, Шоколадница, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, Интерколледж, МИЭЭ, ГЦОЛИФЦ, Институт физической культуры и спорта, Технический университет связи и информатики, колледж связи №5, МосАп, МГПУ, АНО ПО Крит, ИЕиСТ МГПУ, МГТУ им. Баумана, МГМУ им. Сеченова. Всего в 6 мин пешком до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими красотой и величием!! Не упустите возможность стать хозяином данной квартиры, ЗВОНИ прямо сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России