

Создано: 09.02.2026 в 08:40

Обновлено: 09.02.2026 в 13:01

<https://move.ru/objects/9289309981>

Елена, Big realty

**89251234567**

Москва, Заводской пр, 25

**3 370 000 ₽**

Москва, Заводской пр, 25

Улица

[проезд Заводской](#)



для заметок

## Квартира

Общая площадь

14.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

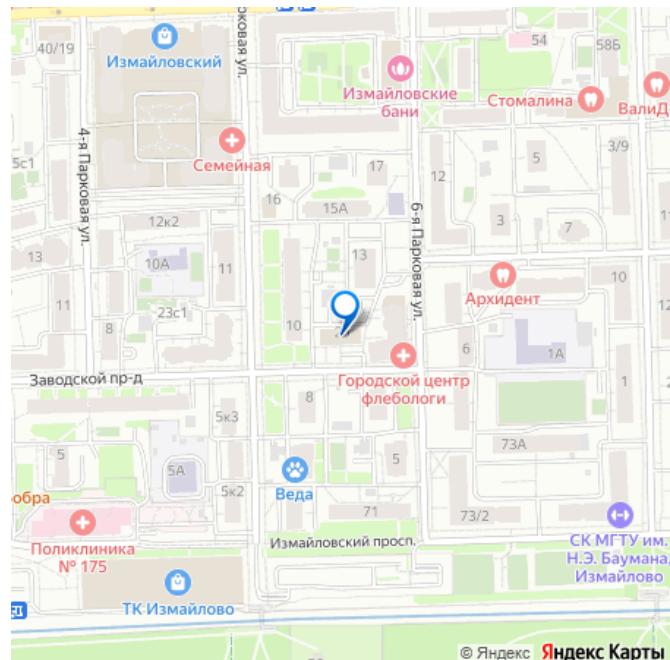
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Квартира в новостройке

да

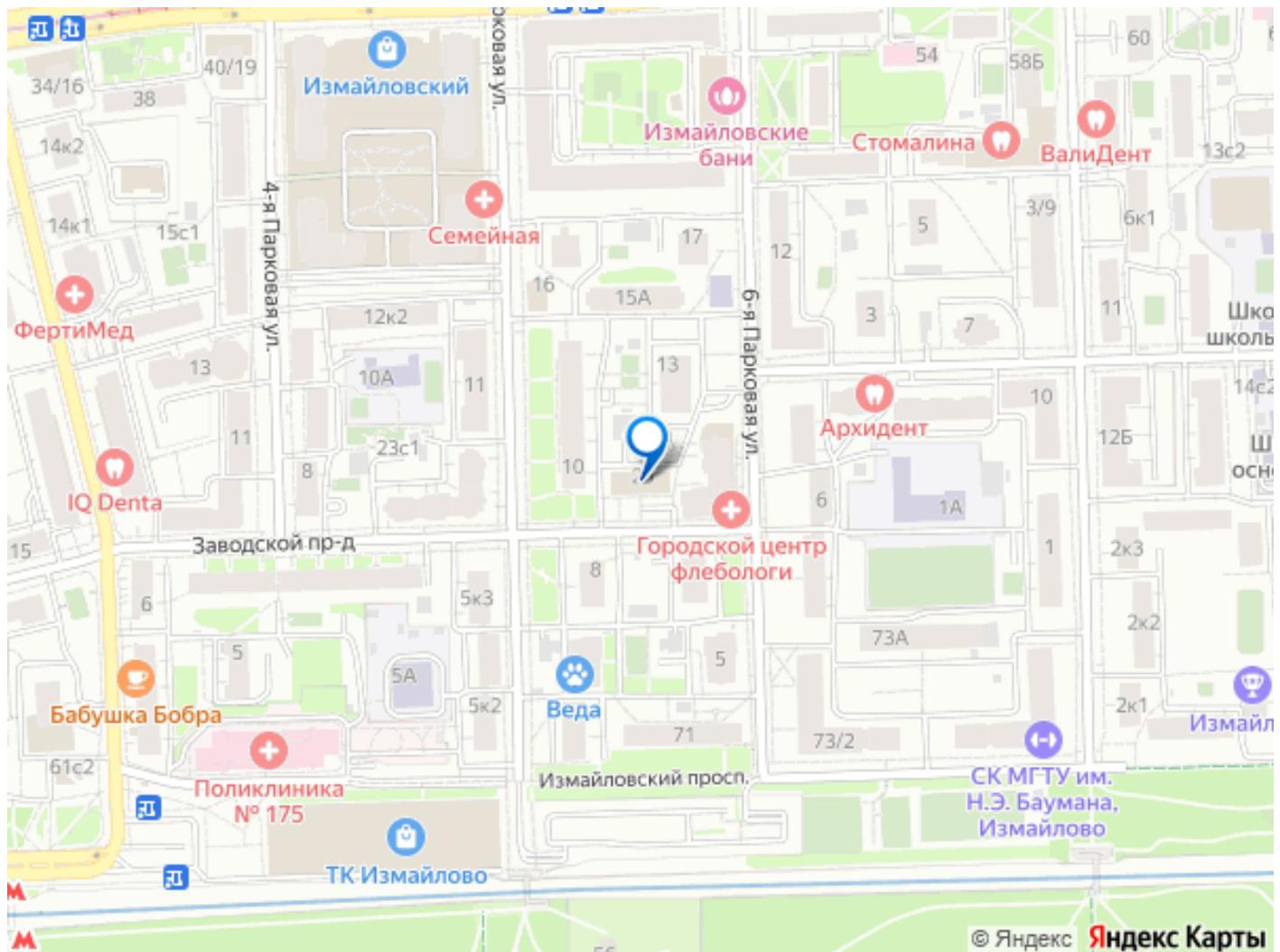
## Описание

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Апартаменты рядом с метро!!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: метро Измайловская (11 мин неспешным шагом) и МЦК Измайлово (16 мин пешком) Стоимость студии для этого района очень выгодная!!! Коммуникации все центральные. Стены из кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом,

что значительно улучшает  
энергоэффективность дома! Бесплатная  
свободная парковка во дворе и зеленый двор.  
СЕЙЧАС – подходящее время начать получать  
постоянный пассивный доход! Благодаря  
близости к метро данная локация пользуется  
спросом у арендаторов, что оказывает  
влияние на возрастание стоимости вашей  
квартиры-студии ! Примерная ежемесячная  
прибыль с квартиры в диапазоне 33000 –  
800000 руб в месяц. Эта студия может  
принести высокий доход. Окупаемость  
составляет всего 5 лет, одна из самых низких  
по Москве, за счет нового формата жилья,  
ставшего очень популярным в наше время.

Не каждый район столицы может  
похвастаться такой развитой  
инфраструктурой: продуктовые  
магазины: ВкусВилл, Ярче, КБ, Пятерочка,  
Дикси, Магнит, Горздрав, Ригла, Столички,  
Мегафарм Плюс, Юнифарма, пункты выдачи  
OZON, Яндекс маркет, CDEK, Валбериз,  
Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК,  
Спорт комплекс, кафе СольФаСоль, печеньки,  
Шоколадница, Школа №1290, школа 1290,  
школа 1508, Детский сад Discovery, детский  
сад №444, детский сад №1290,  
Интерколледж, МИЭЭ, ГЦОЛИФЦ, Институт  
физической культуры и спорта, Технический  
университет связи и информатики, колледж  
связи №5, МосАп, МГПУ, АНО ПО Крит, ИЕиСТ  
МГПУ, МГТУ им. Баумана, МГМУ им. Сеченова  
Всего в 6 мин пешком до Серебряно-  
виноградного пруда, с исторической  
крепостью и постройками - место, где рос  
Петр I, поражающее своими красотой и  
величием!! Не упусти возможность стать  
хозяином данной квартиры, ЗВОНИ прямо  
сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России