

Создано: 16.02.2026 в 13:21

Обновлено: 17.02.2026 в 04:41

<https://move.ru/objects/9289981597>

Илья, Big realty

**89251234567**

Москва, Заводской пр, 25

**3 365 000 ₽**

Москва, Заводской пр, 25

Улица

[проезд Заводской](#)



для заметок

## Квартира

Общая площадь

14.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

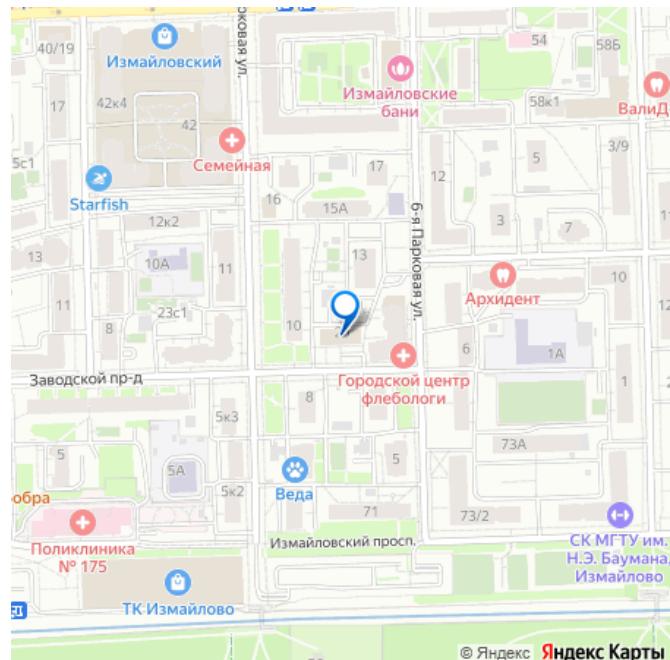
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

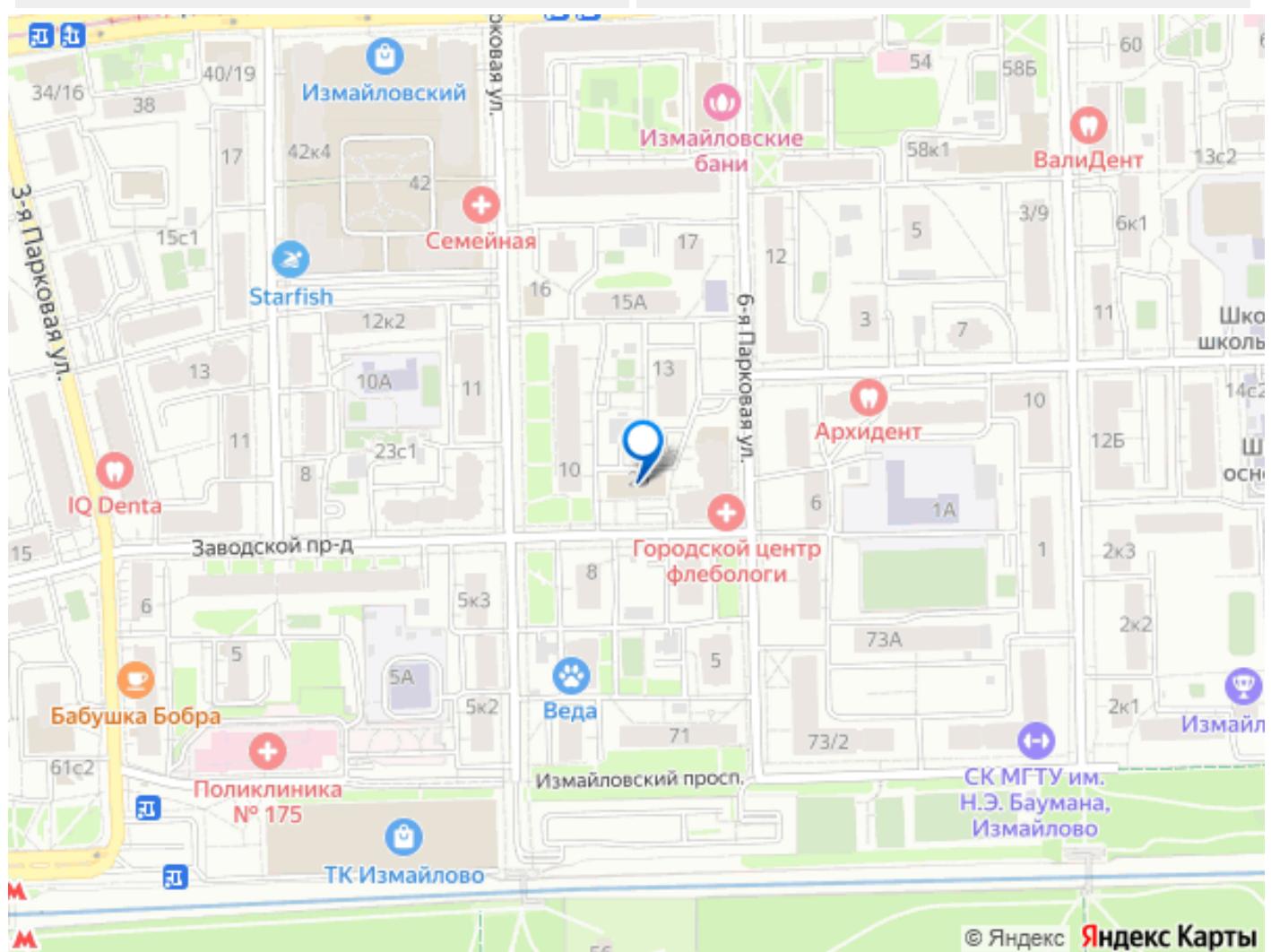
да



## Описание

СПЕШИТЕ ВЛОЖИТЬ ВЫГОДНО СВОИ ДЕНЬГИ!  
В пешей доступности находятся следующие станции метро: метро Измайловская (девять мин пешком) и МЦК Измайлово (шестнадцать минут пешком) Супер-низкая стоимость для этого района!! Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Все центральные коммуникации. У этого дома высокая энерго-эффективность, так как стены кирпичные, обеспечивающие

сохранение тепла зимой и прохлады летом,  
звукозащиту! СЕГОДНЯ – самое время  
приобрести постоянный доход! Примерная  
ежемесячная прибыль с студии в диапазоне  
40-80 000 рублей в месяц. Студия может  
принести высокий доход. Из-за близости к  
метро этот район пользуется спросом у  
арендаторов, что оказывает влияние на рост  
стоимости Вашей недвижимости в будущем!  
Окупаемость около 5 –ти лет, одна из самых  
низких по городу, за счет нового формата  
жилья, ставшего очень популярным у  
большого количества людей. Магазины,  
банки, школы, все необходимое находится  
рядом с домом: продуктовые магазины КБ,  
Магнит, Пятерочка, Ярче, ВкусВилл, Дикси,  
аптека Мегафарм Плюс, Ригла, Горздрав,  
Юнифарма, Столички, Озон, СДЕК, Яндекс  
маркет, Валбериз, Сбербанк, Почта банк,  
стоматология, Спорт комплекс, ФОК,  
Шоколадница, печеньки, СольФасоль, школа  
1290, школа 1508, Школа №1290, Детский сад  
Discovery, детский сад №444, детский сад  
№1290, МосАп, ИЕиСТ МГПУ, МИЭЭ, МГПУ,  
колледж связи №5, МГТУ им. Баумана, МГМУ  
им. Сеченова, АНО ПО Крит, ГЦОЛИФЦ,  
Интерколледж, Институт физической  
культуры и спорта, Технический университет  
связи и информатики Всего 6 минут  
несспешным шагом до исторически значимого  
места – Серебряно-виноградный пруд, с  
исторической крепостью и постройками -  
место, где рос Петр I, поражающее своим  
красотой и величием! Всего в 5 мин пешком  
до лесопарка Измайловский, тихая и уютная  
атмосфера с доступом ко всем благам  
большого города привлекают для  
проживания абсолютно разные слои  
населения и увеличивает качество жизни!  
ПОЗВОНИТЕ, ВСЕ ПОКАЖЕМ И ЗАПИШЕМ НА  
ПРОСМОТР.



Move.ru - вся недвижимость России