

Создано: 03.02.2026 в 03:40

Обновлено: 04.02.2026 в 13:10

<https://move.ru/objects/9288660029>

Светлана, Big realty

89251234567**Москва, 2-я Парковая ул, 14а****2 421 000 ₽**

Москва, 2-я Парковая ул, 14а

Квартира

Общая площадь

14.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

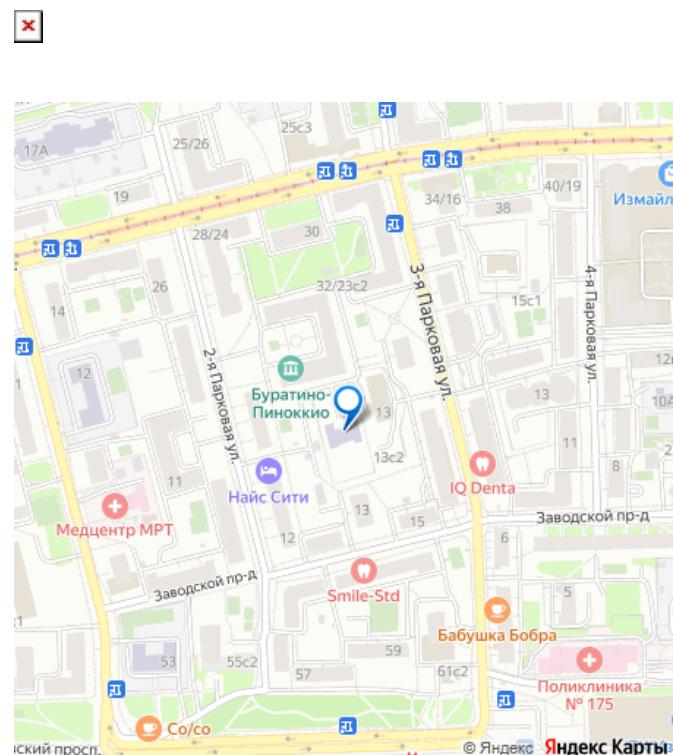
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Апартаменты-студия находятся всего в 19 мин пешком от станции метро Первомайская!! Все коммуникации центральные. У данного дома отличная энерго-эффективность, так как стены из кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Окупаемость около 5 лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Из-за близости к метро данный район пользуется спросом у арендаторов, что так

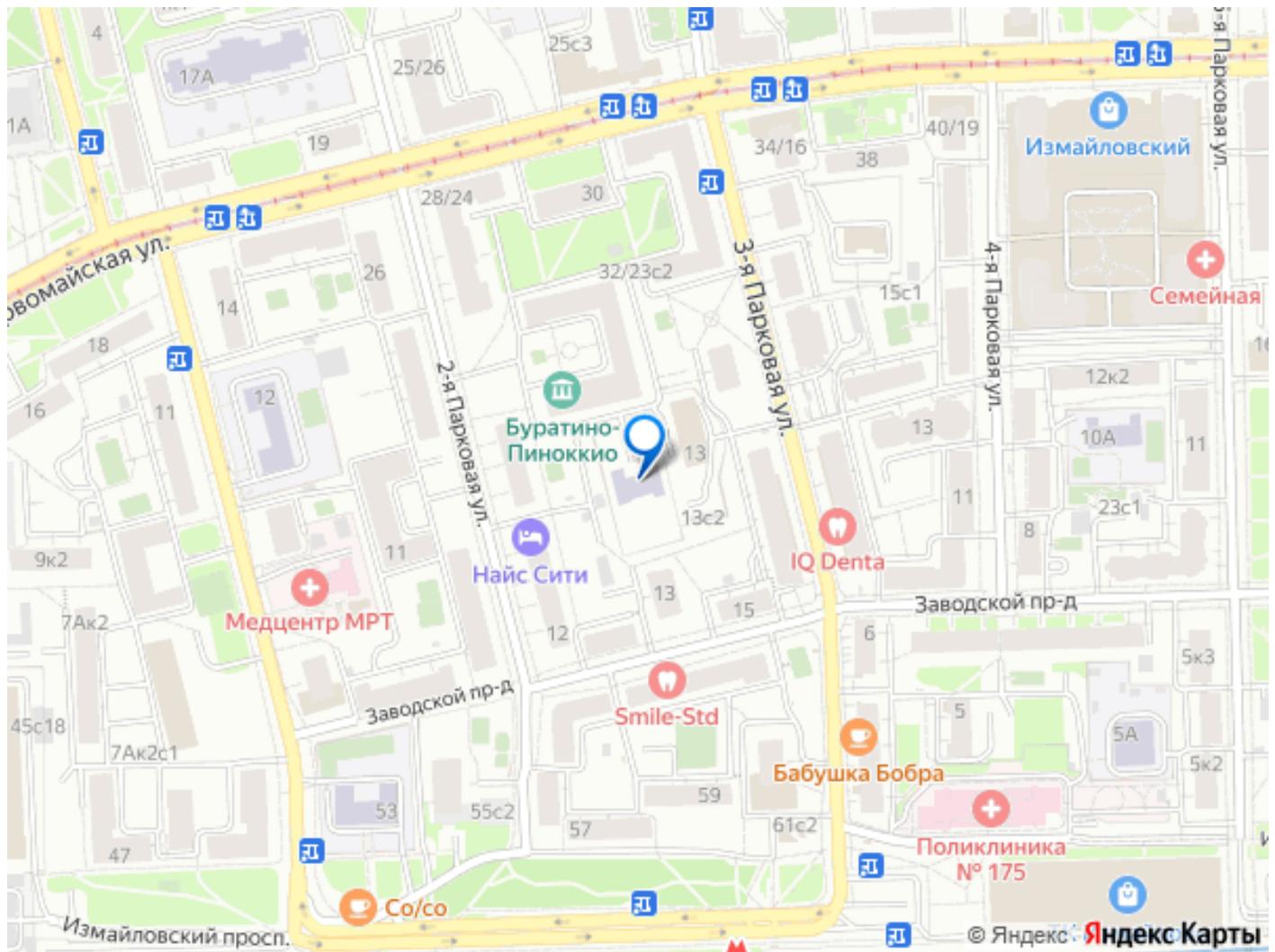


же влияет и на рост цены Вашей квартиры-студии в будущем! Данные апартаменты отличное вложение средств. Вы можете получать от сдачи данной студии в аренду 33000 – 800000 рублей каждый мес. СЕЙЧАС – подходящее время начать получать высокостабильный пассивный доход!

Магазины, школы, банки, все необходимое находится в шаговой доступности:

продуктовые магазины: Дикси, Пятерочка, ВкусВилл, Ярче, КБ, Магнит, аптека Юнифарма, Мегафарм Плюс, Ригла, Столички, Горздрав, пункты выдачи: OZON, Валбериз, CDEK, Яндекс маркет, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: печеньки, СольФасоль, Шоколадница, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, детский сад №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, АНО ПО Крит, Институт физической культуры и спорта, МГТУ им. Баумана, колледж связи №5, МосАп, ГЦОЛИФЦ, Интерколледж, МГПУ, Технический университет связи и информатики, ИЕиСТ МГПУ, МГМУ им. Сеченова, МИЭЭ. Всего 5 минут неспешным шагом до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим красотой и величием!!! Всего в 6 мин пешком до Измайловского лесопарка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и дает возможность качественной жизни! Не упустите возможность стать хозяином, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!!





Move.ru - вся недвижимость России