

🕒 Создано: 20.02.2026 в 03:31

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 16:40

Москва, 2-я Парковая ул, 14а

2 385 000 ₺

Москва, 2-я Парковая ул, 14а

Квартира

Общая площадь

14.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

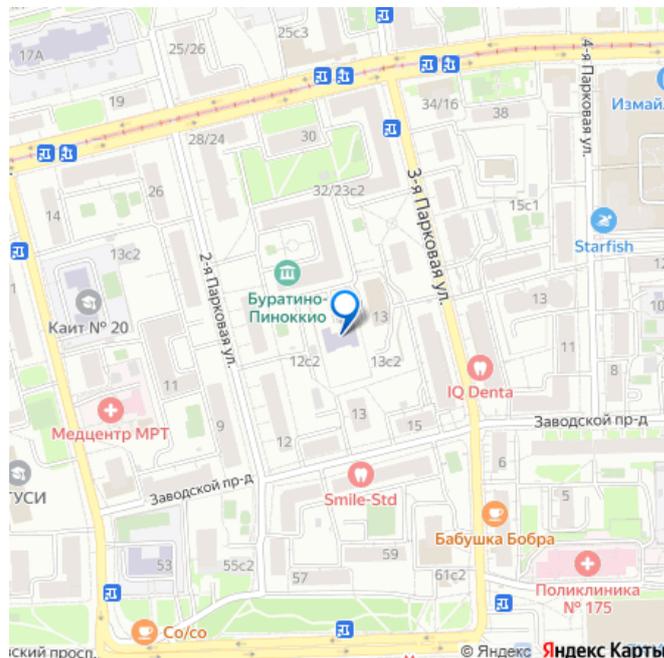
ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Метро рядом!!! Недорогие апартаменты находятся всего в семнадцати мин неспешным шагом от станции метро Первомайская!! Стены кирпичные, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что заметно улучшает энергоэффективность дома. Коммуникации все центральные. Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Вы можете получать от сдачи данной квартиры в аренду 40 000 – 80 000 руб каждый мес. Эта студия выгодное вложение средств. **СЕЙЧАС** – самое время начать получать стабильный пассивный

<https://move.ru/objects/9290261744>

Юлия, Грин Студио

89251234567

для заметок



доход от сдачи недвижимости в аренду!
Благодаря близости к метро данный район очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на возрастание стоимости вашей квартиры-студии в будущем! Окупаемость около 5 - ти лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Абсолютно вся необходимая инфраструктура буквально в пешей доступности, магазины продуктов: ВкусВилл, Магнит, КБ, Пятерочка, Ярче, Дикси, аптека Ригла, Столички, Мегафарм Плюс, Горздрав, Юнифарма, пункты выдачи: Wildberries, СДЕК, Яндекс маркет, OZON, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: Шоколадница, СольФаСоль, печеньеки, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, детский сад №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, АНО ПО Крит, МГТУ им. Баумана, Технический университет связи и информатики, МГМУ им. Сеченова, ГЦОЛИФЦ, ИЕиСТ МГПУ, МГПУ, Интерколледж, Институт физической культуры и спорта, МИЭЭ, колледж связи №5, МосАп. Всего шесть минут пешком до знаменитого места - Серебряно-виноградный пруд, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими величием и красотой! Всего в шесть минут пешком до парка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дает возможность качественной жизни! Не упустите возможность стать хозяином, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!

