

**Александр, Big realty**

**89251234567**

🕒 Создано: 07.03.2026 в 02:40

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 09:10

**Москва, 2-я Парковая ул, 16**

**3 376 000 ₽**

Москва, 2-я Парковая ул, 16

### Квартира

Общая площадь

14.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

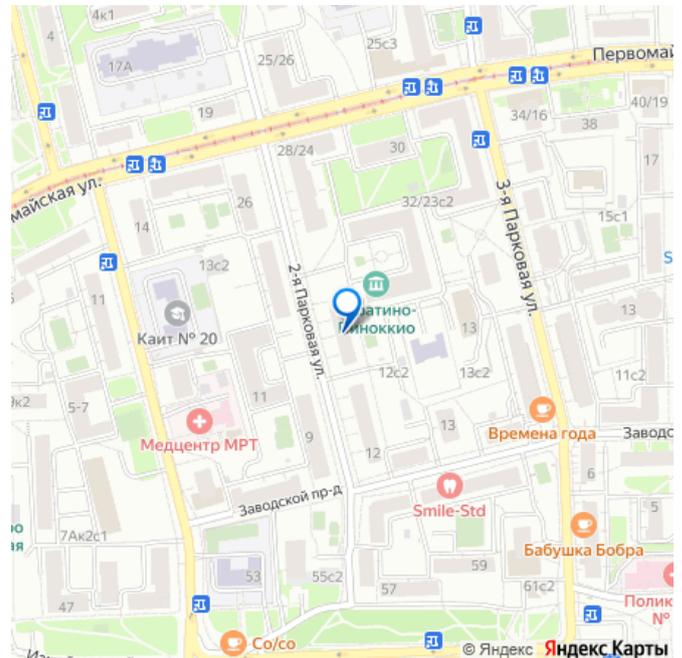
Раздел

[Квартиры](#)

### Описание

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! В пешей доступности находятся следующие станции метро: метро Измайловская (девять минут неспешным шагом) и МЦК Измайлово (четырнадцать минут пешком) очень выгодная стоимость для этого района! У дома отличная энергоэффективность, так как стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Все коммуникации центральные. За счет близости к метро данная локация очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание стоимости вашей

для заметок



недвижимости ! СЕЙЧАС – подходящее время приобрести стабильный пассивный доход! Примерная прибыль с студии составляет 40 000 – 80 000 рублей в месяц. Апартаменты может приносить высокий доход. Не каждый район города может похвастаться такой развитой инфраструктурой; продуктовые магазины: Дикси, Пятерочка, Ярче, ВкусВилл, КБ, Магнит, аптека Юнифарма, Горздрав, Столички, Мегафарм Плюс, Ригла, OZON, Валбериз, СДЕК, Яндекс маркет, банки Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, Шоколадница, СольФаСоль, печенье, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, детский сад №1290, ГЦОЛИФЦ, МИЭЭ, МосАп, Институт физической культуры и спорта, ИЕиСТ МГПУ, Технический университет связи и информатики, МГТУ им. Баумана, МГПУ, МГМУ им. Сеченова, АНО ПО Крит, колледж связи №5, Интерколледж. До знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд всего 7 минут пешком место, где рос Петр I, поражающее своими величием и красотой!!! семь мин пешком до Измайловского лесопарка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дарит возможность качественной жизни!



