

Создано: 14.02.2026 в 04:20

Обновлено: 17.02.2026 в 13:31

<https://move.ru/objects/9289866948>

Юлия, Big realty
89251234567

Москва, 3-я Парковая ул, 14а

3 376 000 ₽

Москва, 3-я Парковая ул, 14а

Квартира

Общая площадь

14.8 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

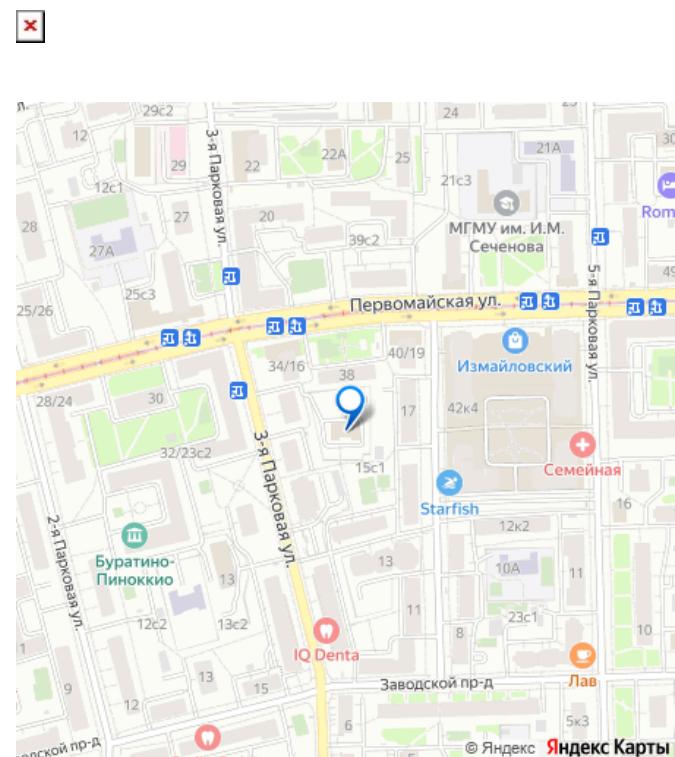
Продам

Раздел

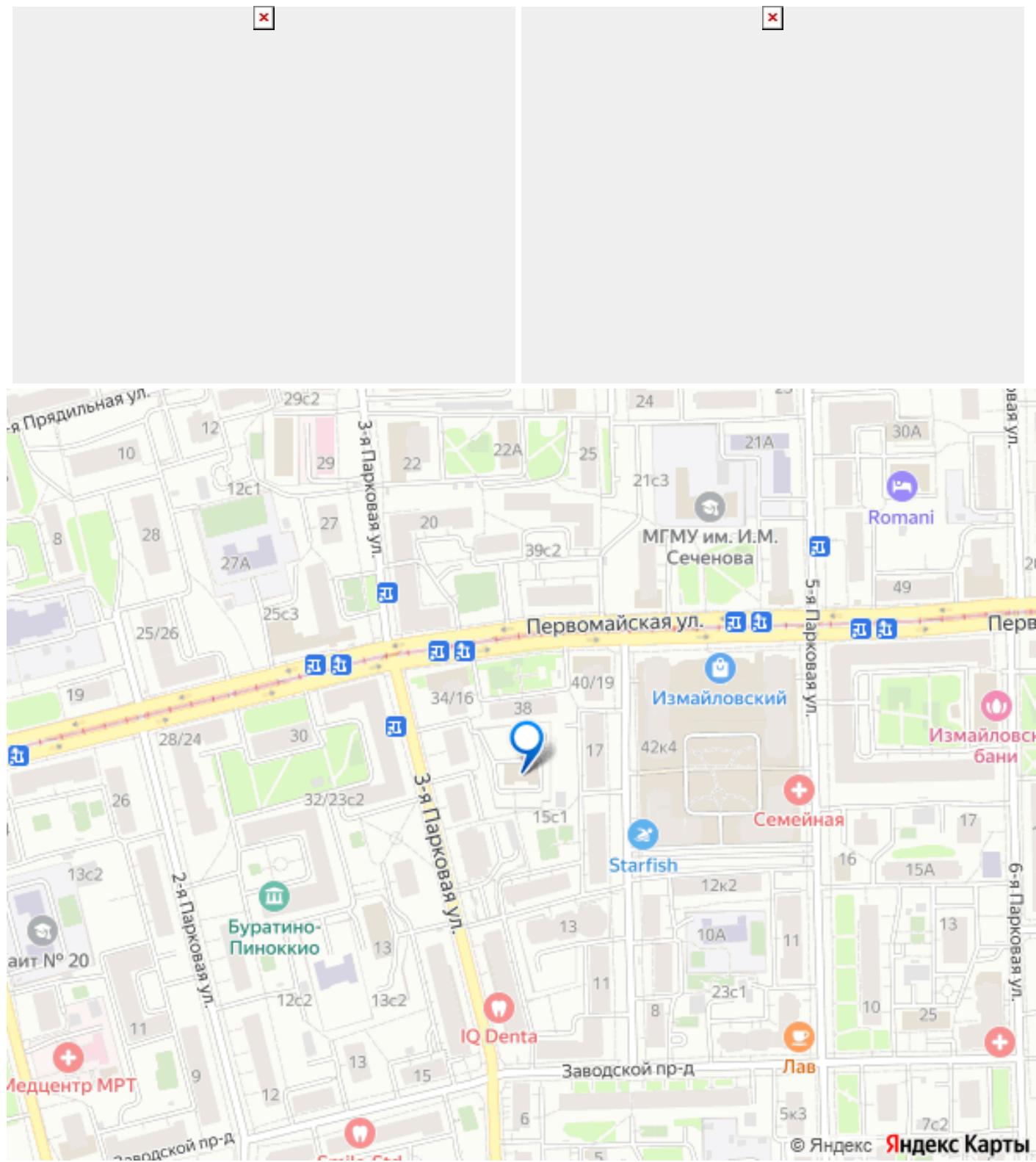
[Квартиры](#)

Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Апартаменты-студия в десяти мин неспешным шагом от метро Измайловская!! 16 мин пешком до МЦК Измайлово Стоимость апартаментов для этого района супер-низкая! Коммуникации все центральные. У данного дома отличная энерго-эффективность, так как стены кирпичные, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию! Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным



у большого количества людей. Примерная прибыль с студии в диапазоне 40 000 - 80 000 рублей в мес. Апартаменты выгодное вложение средств. За счет близости к метро данная локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на возрастание цены вашей квартиры-студии ! СЕЙЧАС - самое время приобрести прибыль от сдачи квартиры в аренду! Магазины, банки, школы, все необходимое расположено в шаговой доступности: магазины продуктов Пятерочка, Ярче, ВкусВилл, КБ, Магнит, Дикси, Юнифарма, Столички, Мегафарм Плюс, Горздрав, Ригла, пункты выдачи Яндекс маркет, Валбери, Озон, СДЕК, банки Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе печеньки, Шоколадница, СольФасоль, школа 1508, Школа №1290, школа 1290, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, колледж связи №5, МГМУ им. Сеченова, ГЦОЛИФЦ, Технический университет связи и информатики, МИЭЭ, МГПУ, АНО ПО Крит, МосАп, ИЕиСТ МГПУ, МГТУ им. Баумана, Институт физической культуры и спорта, Интерколледж. До знаменитого места - Серебряно-виноградный пруд всего в 6 минут пешком, которое поражает своим величием и красотой!! Всего пять мин пешком до лесопарка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и дает возможность качественной жизни!



Move.ru - вся недвижимость России