

Создано: 13.02.2026 в 06:20

Обновлено: 14.02.2026 в 11:32

<https://move.ru/objects/9289790752>

Светлана, Big realty

89251234567

Москва, 8-я Парковая ул, 14

2 338 000 ₽

Москва, 8-я Парковая ул, 14

Квартира

Общая площадь

14.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

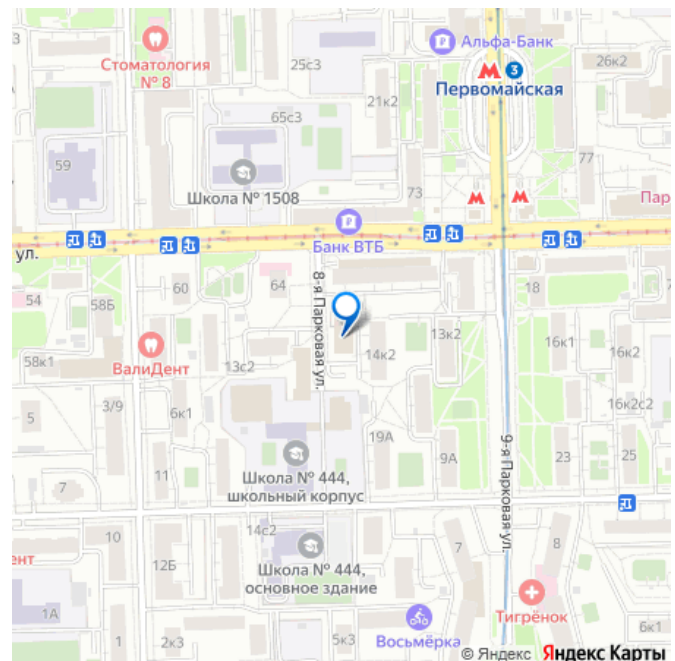
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

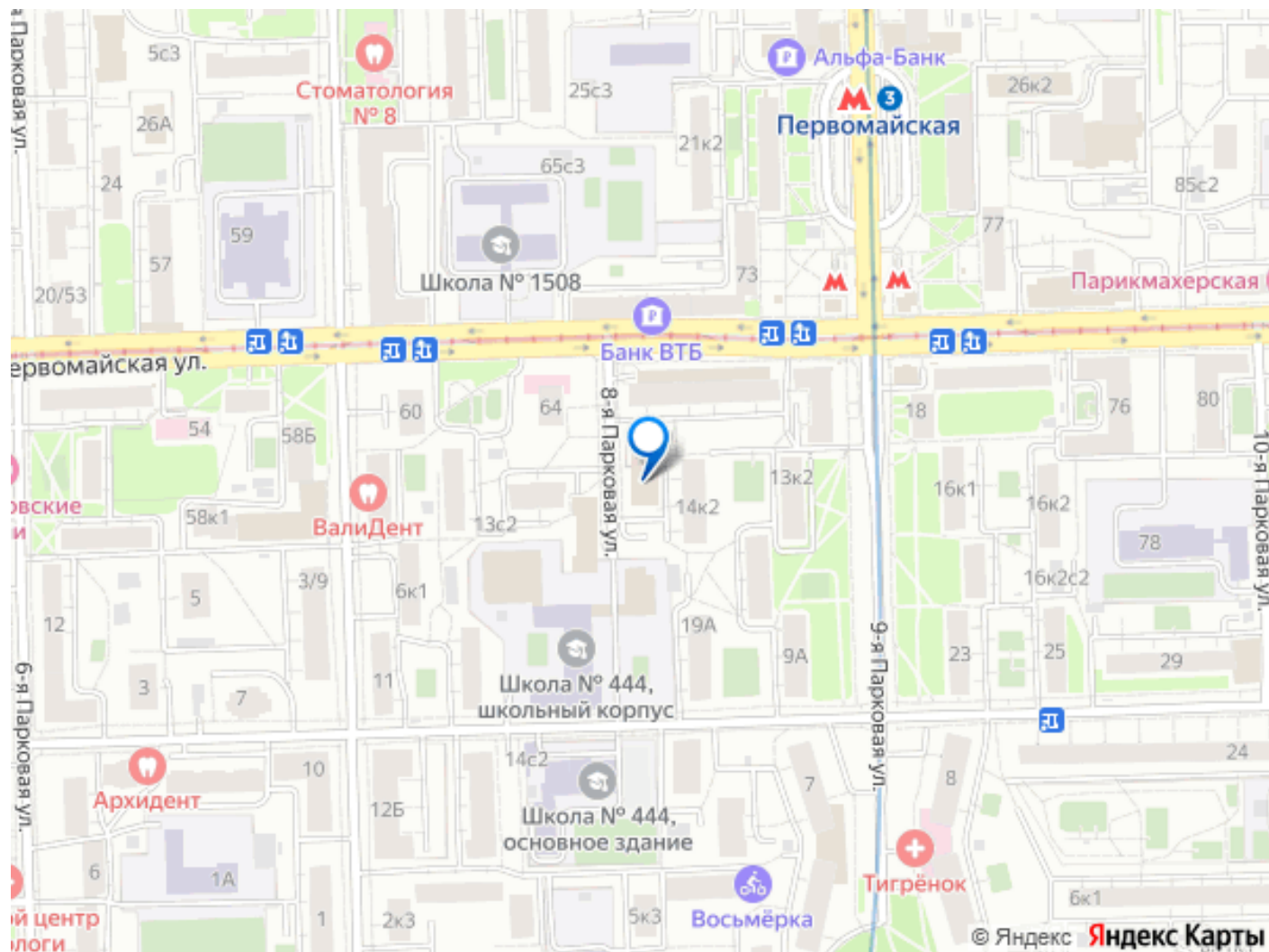
Студия рядом с метро!! УНИКАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ!! Апартаменты находятся всего в восемнадцати мин в шаговой боступности от станции метро Первомайская!! Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. У данного дома отличная энергоэффективность, потому что стены кирпичные, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию! Все центральные коммуникации. Из-за близости к метро данный район пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на возрастание цены Вашей квартиры в

для заметок



будущем! Окупаемость около 5 лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Апартаменты отличное вложение средств. Примерная прибыль с квартиры в диапазоне 30 000 – 75 000 руб в мес. СЕЙЧАС – подходящее время начать получать прибыль от сдачи недвижимости! Абсолютно вся необходимая инфраструктура буквально в пешей доступности: магазины продуктов: Дикси, КБ, Пятерочка, Ярче, Магнит, ВкусВилл, аптека Мегафарм Плюс, Горздрав, Ригла, Юнифарма, Столички, пункты выдачи: CDEK, Валбериз, Яндекс маркет, OZON, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: печенки, Шоколадница, СольФаСоль, школа 1508, школа 1290, Школа №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, Институт физической культуры и спорта, МГМУ им. Сеченова, Технический университет связи и информатики, МИЭЭ, МГПУ, колледж связи №5, ИЕиСТ МГПУ, МГТУ им. Баумана, Интерколледж, АНО ПО Крит, ГЦОЛИФЦ, МосАп. Всего в шесть минут неспешным шагом до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим величием и красотой! Всего в пять мин неспешным шагом до Измайловского парка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и увеличивает качество жизни! Не упустите свою выгоду!!





Move.ru - вся недвижимость России