

Создано: 14.02.2026 в 17:00

Обновлено: 15.02.2026 в 00:52

<https://move.ru/objects/9289896590>

Александр, Big realty

89251234567

Москва, 8-я Парковая ул, 14

3 482 000 ₽

Москва, 8-я Парковая ул, 14

Квартира

Общая площадь

14.8 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

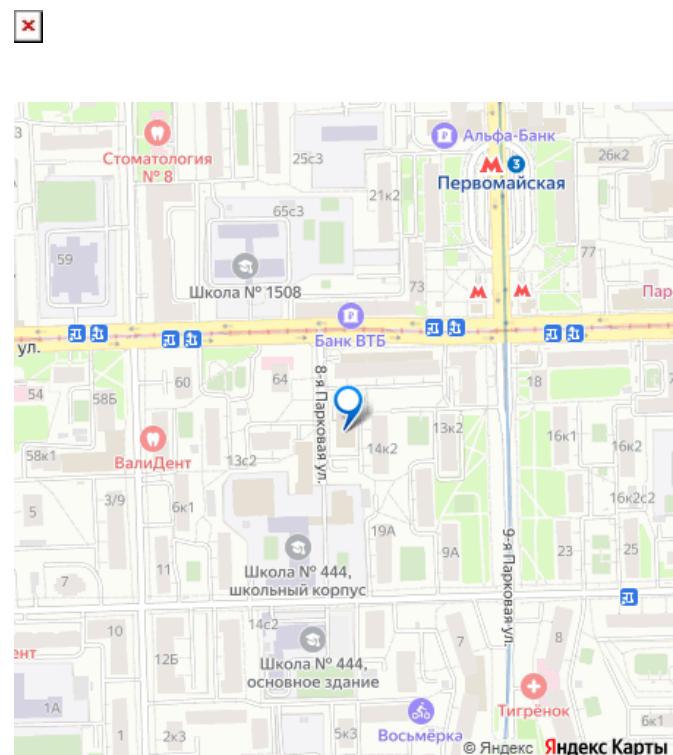
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

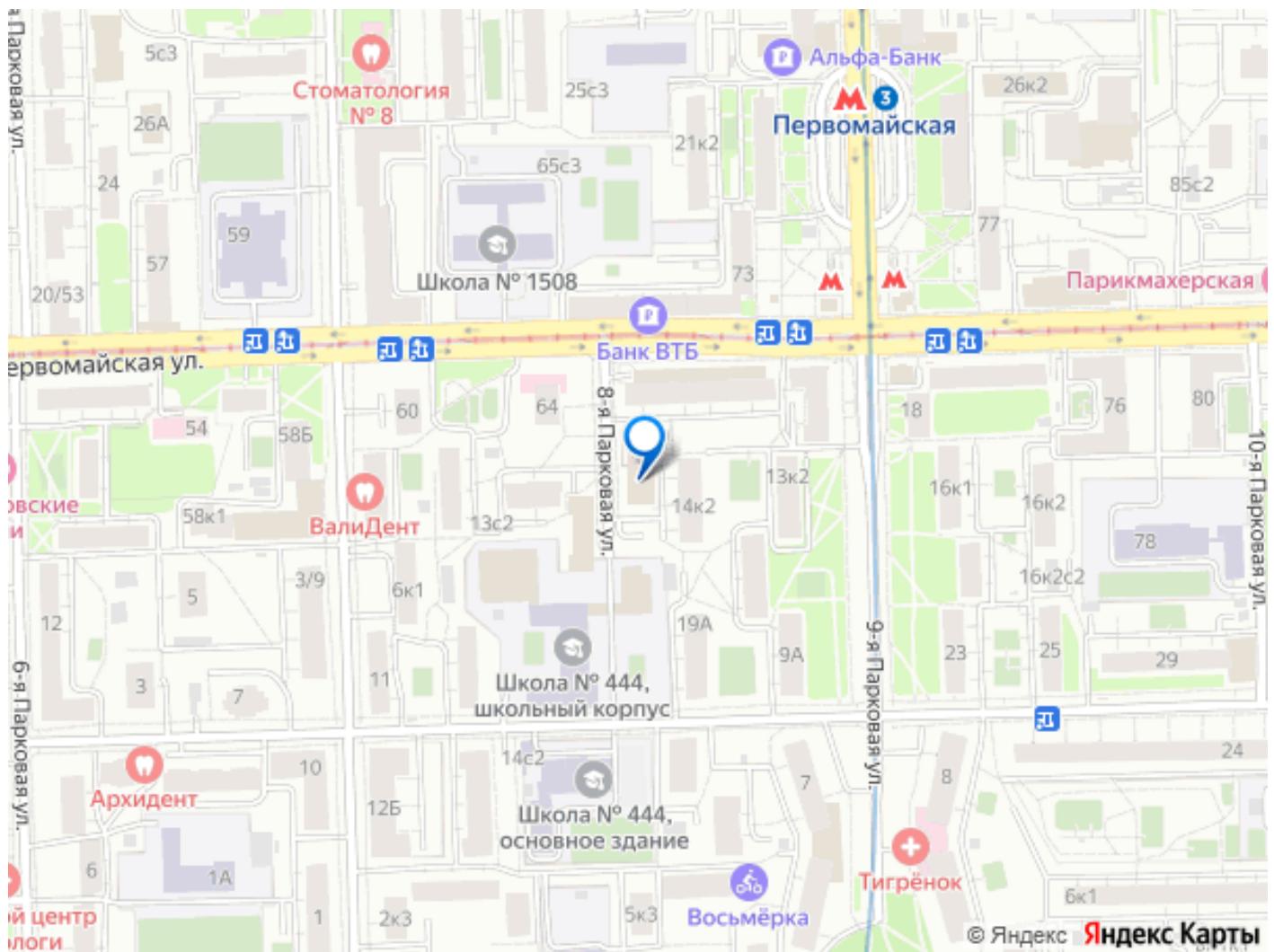
ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! апартаменты-студия рядом с метро: 10 мин пешком до станции метро Измайловская и Шестнадцать мин неспешным шагом до МЦК Измайлово очень низкая цена для такого района!

Коммуникации все центральные. У этого дома прекрасная энергоэффективность, потому что стены - кирпич обеспечивающий сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию! Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Окупаемость около 5 –ти лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше



время. Из-за близкого расположения метро эта локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на повышение стоимости Вашей квартиры ! СЕГОДНЯ – подходящее время приобрести прибыль от сдачи квартиры! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40000 – 80000 рублей в месяц. Эта студия может приносить высокий доход. Не каждый район Москвы может похвастаться такой отличной инфраструктурой, магазины продуктов: Дикси, Пятерочка, КБ, Магнит, ВкусВилл, Ярче, Мегафарм Плюс, Ригла, Юнифарма, Горздрав, Столички, пункты выдачи Валбериз, Яндекс маркет, Озон, СДЕК, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, СольФаСоль, Шоколадница, печеньки, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, детский сад №444, детский сад №1290, Детский сад Discovery, колледж связи №5, МГПУ, МГМУ им. Сеченова, АНО ПО Крит, ИЕиСТ МГПУ, Технический университет связи и информатики, ГЦОЛИФЦ, МосАп, Институт физической культуры и спорта, Интерколледж, МИЭЭ, МГТУ им. Баумана. До знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд всего шесть минут пешком, которое поражает своим величием и красотой!!! НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ!!





Move.ru - вся недвижимость России