

Создано: 02.03.2026 в 19:10

Обновлено: 06.03.2026 в 01:29

Москва, 9-я Парковая ул, 11а

**2 420 000 ₺**

Москва, 9-я Парковая ул, 11а

## Квартира

Общая площадь

14.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

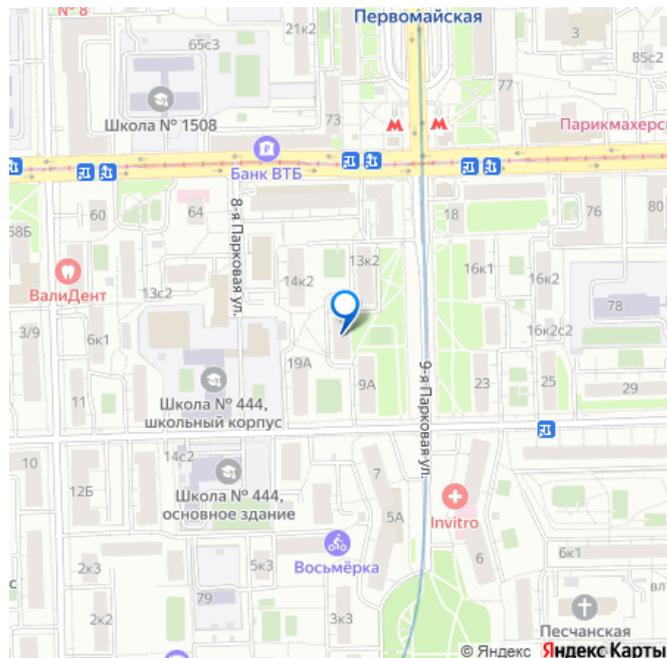
ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Апартаменты-студия расположены всего в двадцати м. пешком от станции метро Первомайская! Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Все центральные коммуникации. Стены - кирпич обеспечивающий сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что заметно увеличивает энергоэффективность дома! Окупаемость около 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33000 - 800000 рублей в

<https://move.ru/objects/9290699206>

Елена, Грин Студио

**89251234567**

для заметок



месяц. Данная студия может приносить высокий доход. За счет близкого расположения метро эта локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на повышение стоимости Вашей недвижимости в будущем! СЕЙЧАС – самое время приобрести стабильный пассивный доход! Не каждый район столицы может похвастаться столь замечательной инфраструктурой: магазины продуктов: Пятерочка, КБ, Магнит, ВкусВилл, Ярче, Дикси, аптека Ригла, Мегафарм Плюс, Горздрав, Столички, Юнифарма, пункты выдачи: Яндекс маркет, Озон, Wildberries, СДЕК, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: СольФаСоль, Шоколадница, печенье, школа 1508, Школа №1290, школа 1290, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, МГТУ им. Баумана, колледж связи №5, АНО ПО Крит, Технический университет связи и информатики, ИЕиСТ МГПУ, МГМУ им. Сеченова, Институт физической культуры и спорта, МосАп, МИЭЭ, МГПУ, Интерколледж, ГЦОЛИФЦ. До Серебряно-виноградного пруда всего в пять минут пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим красотой и величием! Всего в семь минут пешком до Измайловского парка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! Не упустите возможность стать хозяином данной квартиры, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!

