

Создано: 03.03.2026 в 21:25

Обновлено: 05.03.2026 в 20:57

Москва, 9-я Парковая ул, 11а

3 652 000 ₺

Москва, 9-я Парковая ул, 11а

Квартира

Общая площадь

14.8 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

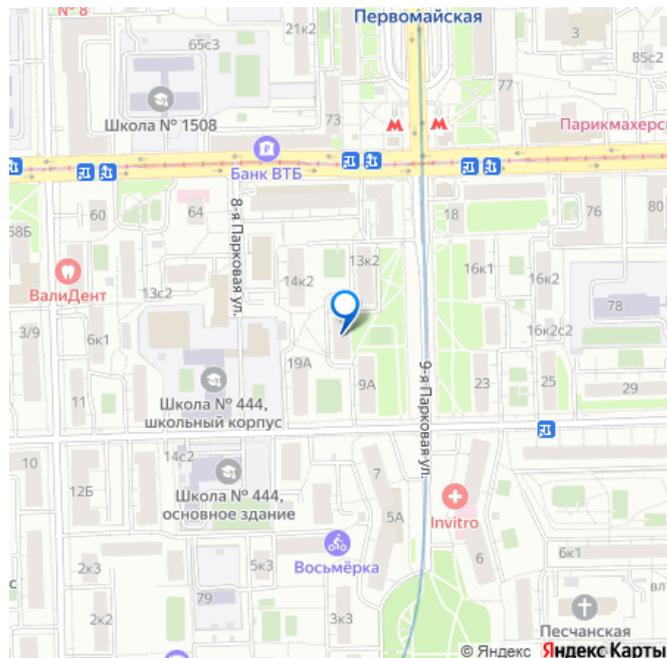
ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Апартаменты рядом с метро: 9 мин неспешным шагом до станции метро Измайловская и 14 минут неспешным шагом до станции МЦК Измайлово Цена апартаментов-студии для такого района супер-низкая! Коммуникации все центральные. Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. У данного дома высокая энерго-эффективность, потому что стены кирпичные, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. [Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30-75 000 рублей в месяц. |Эти апартаменты может

<https://move.ru/objects/9290764435>

Светлана, Big realty

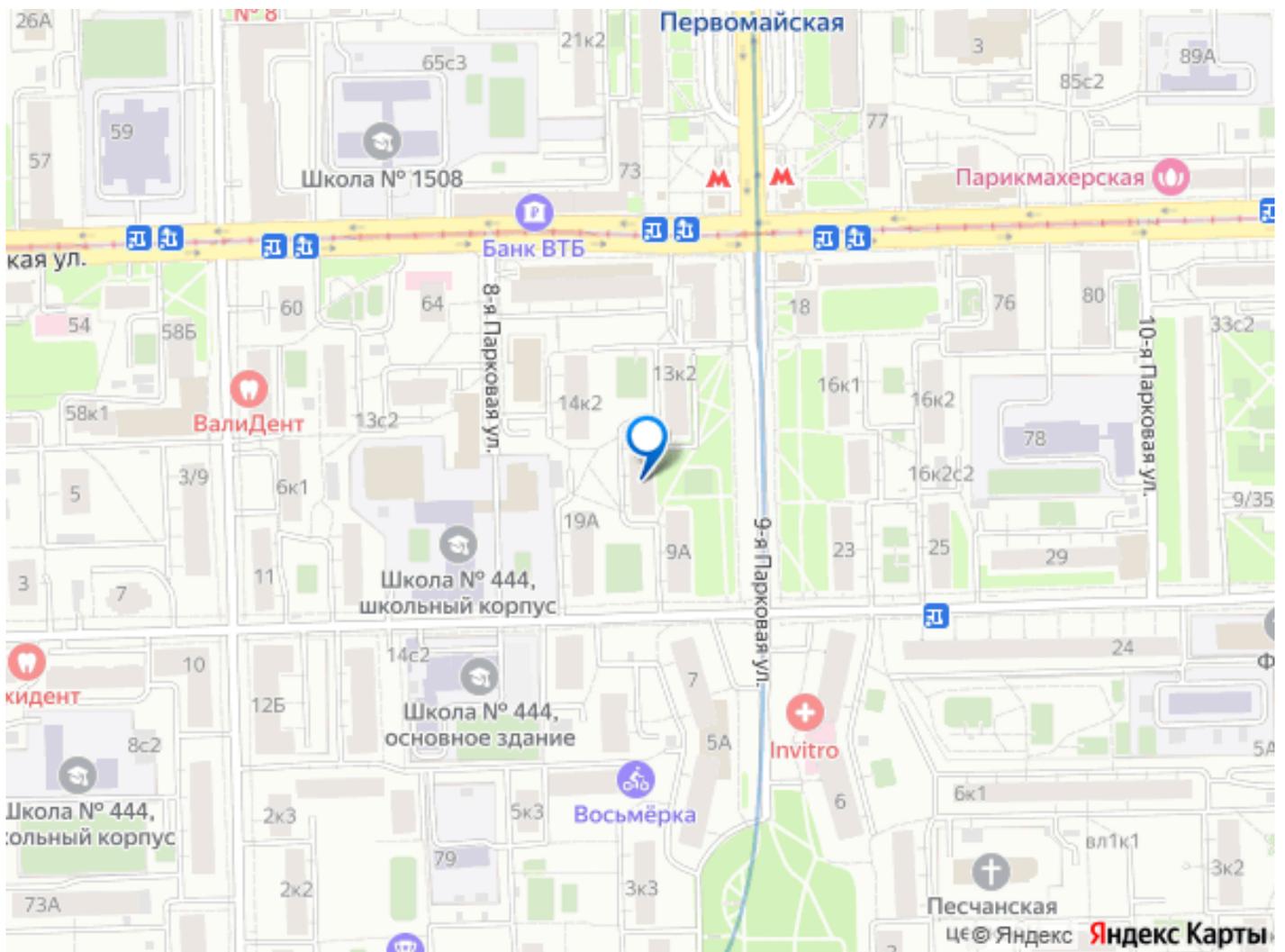
89251234567

для заметок



приносить высокий доход.] Окупаемость вложенных средств около 5-ти лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. СЕГОДНЯ – самое время начать получать прибыль от сдачи недвижимости в аренду! За счет близости к метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на возрастание стоимости вашей недвижимости в будущем! Абсолютно вся необходимая инфраструктура буквально в пешей доступности: продуктовые магазины: Дикси, Пятерочка, Ярче, ВкусВилл, КБ, Магнит, аптека Горздрав, Ригла, Столички, Мегафарм Плюс, Юнифарма, пункты выдачи: СДЕК, Озон, Яндекс маркет, Wildberries, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: СольФаСоль, Шоколадница, печенье, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, МосАп, Институт физической культуры и спорта, МГПУ, АНО ПО Крит, ГЦОЛИФЦ, Технический университет связи и информатики, колледж связи №5, МИЭЭ, ИЕиСТ МГПУ, Интерколледж, МГТУ им. Баумана, МГМУ им. Сеченова. До исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд всего в 6 мин пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим величием и красотой! Всего 7 мин пешком до парка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! Не упустите выгодное предложение!!





Move.ru - вся недвижимость России