

Светлана, Big realty

**89251234567**

Москва, 9-я Парковая ул, 9а

**3 656 000 ₽**

Москва, 9-я Парковая ул, 9а

## Квартира

Общая площадь

14.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

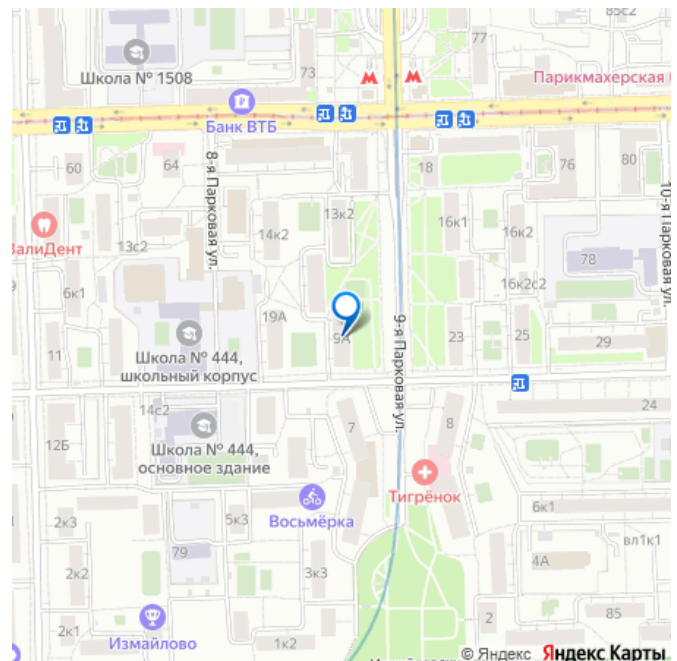
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Студия рядом со станцией метро!!  
УНИКАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ!!! Недорогие  
апартаменты в 10 минутах пешком от  
станции метро Измайловская!! 14 минут  
неспешным шагом до станции МЦК  
Измайлово стоимость студии для этого  
района очень низкая!! У данного дома  
высокая энергоэффективность, потому что  
стены - кирпич обеспечивающий сохранение  
тепла зимой и прохлады летом,  
звукоизоляцию. Все центральные  
коммуникации. Свой зеленый двор и  
свободная бесплатная парковка во дворе.  
СЕЙЧАС – подходящее время начать получать  
стабильный пассивный доход от сдачи

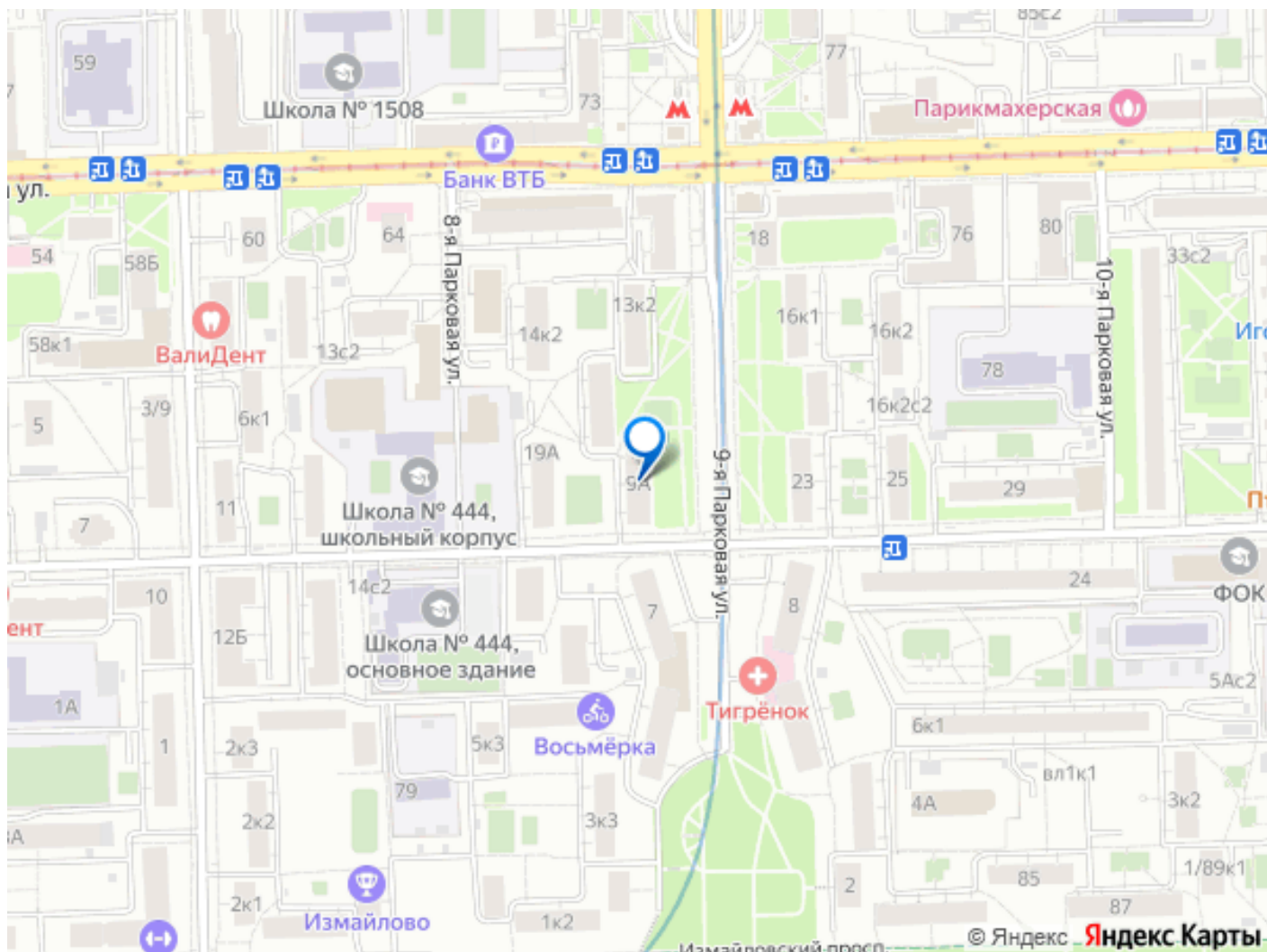
для заметок



квартиры в аренду! За счет близкого расположения метро эта локация очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на повышение стоимости Вашей недвижимости в будущем! [Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30000 – 750000 руб в месяц. ]

[Апартаменты-студия отличное вложение средств. ] Окупаемость около 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Не каждый район города может похвастаться столь развитой инфраструктурой: продуктовые магазины:КБ, Дикси, ВкусВилл, Ярче, Пятерочка, Магнит, аптека Горздрав, Ригла, Юнифарма, Мегафарм Плюс, Столички, пункты выдачи: Яндекс маркет, Wildberries, Озон, CDEK, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: печенье, СольФаСоль, Шоколадница, школа 1508, школа 1290, Школа №1290, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, МосАп, МГПУ, колледж связи №5, МИЭЭ, МГТУ им. Баумана, ГЦОЛИФЦ, АНО ПО Крит, МГМУ им. Сеченова, Интерколледж, Технический университет связи и информатики, ИЕиСТ МГПУ, Институт физической культуры и спорта. До знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд всего в семь мин пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими красотой и величием!! Измайловский парк всего пяти минут пешком от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! Не упусти возможность стать хозяином , ЗВОНИ!





Move.ru - вся недвижимость России