

Создано: 14.02.2026 в 13:03

Обновлено: 15.02.2026 в 08:21

<https://move.ru/objects/9289896109>**Светлана, Грин Студио****89251234567****Москва, Первомайская ул, 54****2 381 000 ₽**

Москва, Первомайская ул, 54

Улица

[аллея Первомайская](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

14.8 м²

Этаж

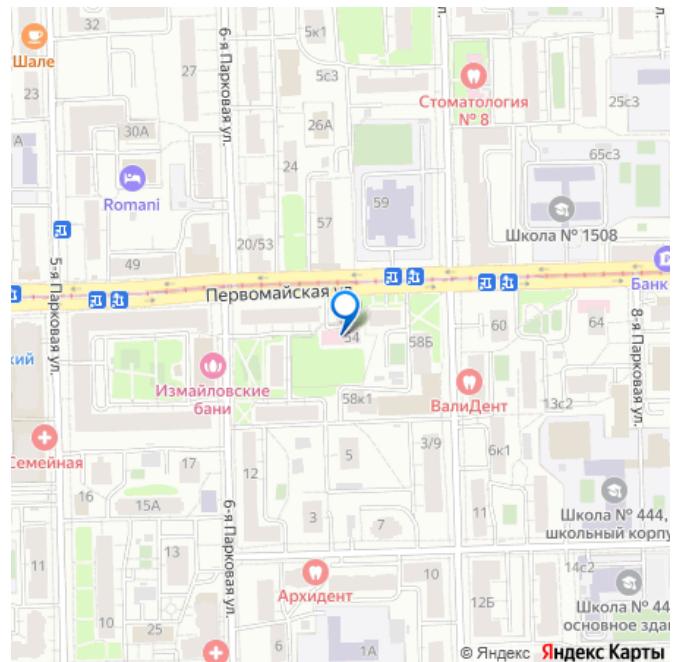
3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Студия находится всего в семнадцати минутах в шаговой доступности от станции метро Первомайская! Стены кирпичные, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что значительно увеличивает энергоэффективность дома. Все центральные коммуникации. Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Благодаря близости к метро этот район очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на рост

стоимости Вашей квартиры-студии в будущем! Примерная прибыль с студии составляет 33000 – 800000 руб в мес. Апартаменты может приносить высокий доход. СЕГОДНЯ – подходящее время приобрести постоянный пассивный доход от сдачи квартиры в аренду! Окупаемость около 5 лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей.

Рядом располагаются; продуктовые магазины: Дикси, Пятерочка, КБ, Ярче, Магнит, ВкусВилл, аптека Столички, Ригла, Мегафарм Плюс, Горздрав, Юнифарма, пункты выдачи: Яндекс маркет, Валбериз, OZON, CDEK, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: Шоколадница, СольФасоль, печеньки, школа 1508, Школа №1290, школа 1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, Технический университет связи и информатики, колледж связи №5, МГТУ им. Баумана, Интерколледж, ГЦОЛИФЦ, МГМУ им. Сеченова, ИЕиСТ МГПУ, МГПУ, Институт физической культуры и спорта, МИЭЭ, АНО ПО Крит, МосАп. Всего шесть минут неспешным шагом до знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим красотой и величием! Всего пять минут пешком до Измайловского лесопарка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дает возможность качественной жизни! Не упусти возможность стать хозяином этих апартаментов, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!!

