

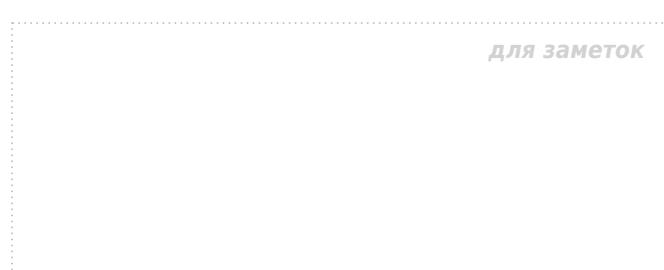
Создано: 02.02.2026 в 12:20

Обновлено: 02.02.2026 в 16:30

<https://move.ru/objects/9288636404>**Елена, Big realty**
89251234567**Москва, Первомайская ул, 58бс1****2 386 000 ₽**

Москва, Первомайская ул, 58бс1

Улица

[улица Первомайская](#)**Квартира**

Общая площадь

14.8 м²

Этаж

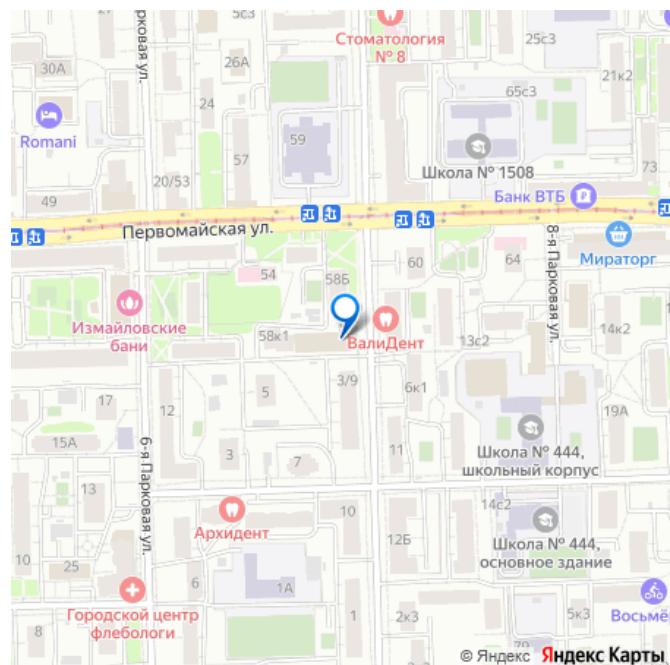
3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

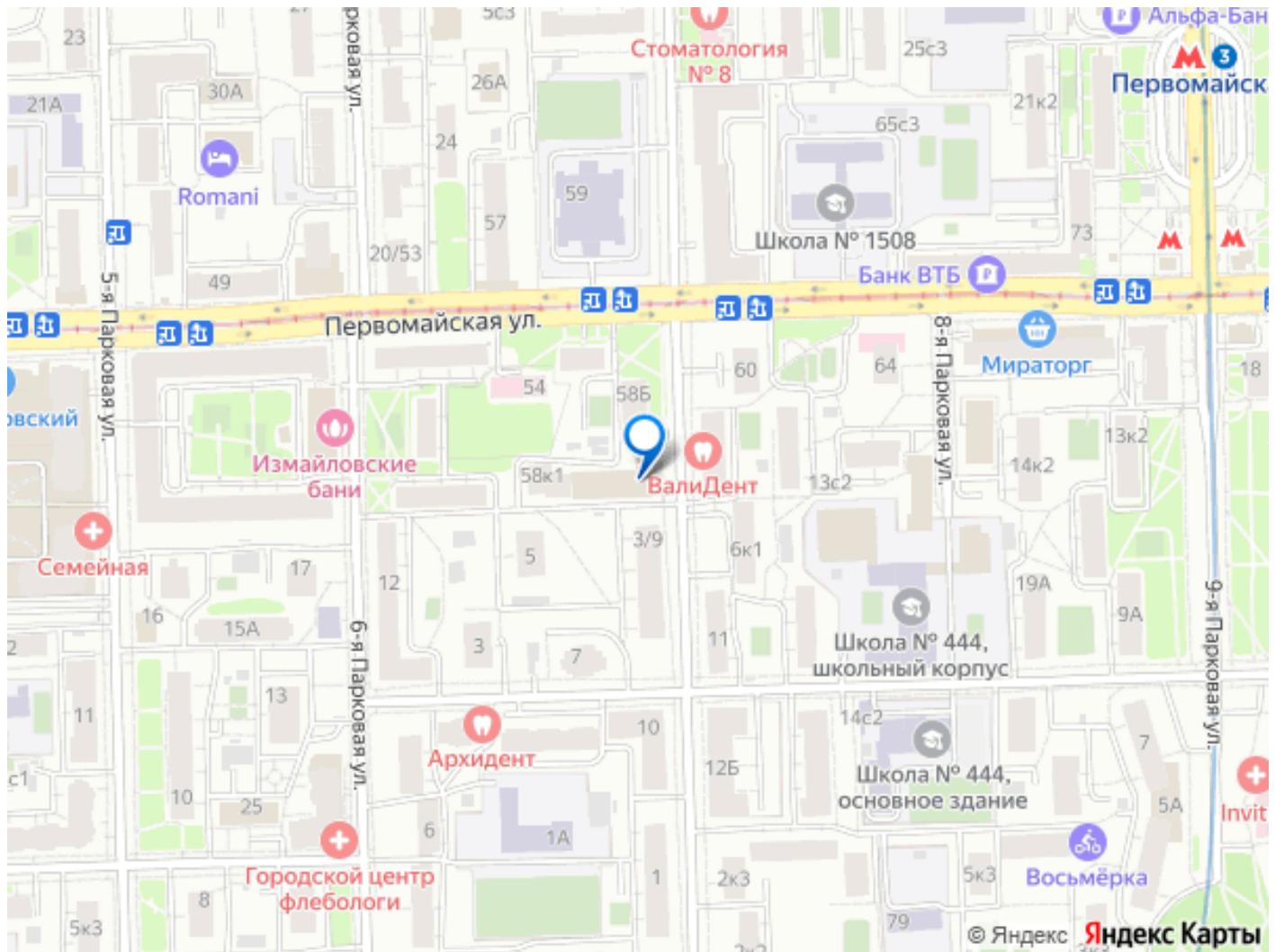
[Квартиры](#)**Описание**

ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Недорогие апартаменты находятся всего в 19 мин. пешком от станции метро Первомайская!!! Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. У этого дома отличная энергоэффективность, потому что кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию! Коммуникации все центральные. Благодаря близкого расположения метро данная локация очень

популярна у арендаторов, что так же влияет и на возрастание стоимости Вашей недвижимости в будущем! СЕЙЧАС – подходящее время начать получать постоянный пассивный доход от сдачи квартиры в аренду! Окупаемость около 5-ти лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Студия может приносить высокий доход. Вы можете получать от сдачи данной квартиры в аренду 33 000 – 80 000 руб в мес. Магазины, банки, школы, все необходимое расположено в шаговой доступности, магазины продуктов: Пятерочка, Магнит, Ярче, ВкусВилл, КБ, Дикси, аптека Горздрав, Столички, Юнифарма, Мегафарм Плюс, Ригла, пункты выдачи: OZON, Яндекс маркет, CDEK, Валбериз, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: печеньки, Шоколадница, СольФаСоль, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, детский сад №444, детский сад №1290, Детский сад Discovery, МИЭЭ, Интерколледж, Институт физической культуры и спорта, МосАп, МГТУ им. Баумана, АНО ПО Крит, МГМУ им. Сеченова, колледж связи №5, ГЦОЛИФЦ, МГПУ, Технический университет связи и информатики, ИЕиСТ МГПУ. Всего в 6 мин пешком до исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими красотой и величием!!!! Всего пять мин пешком до Измайловского парка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и дарит возможность качественной жизни!

ПОЗВОНИТЕ, ВСЕ ПОКАЖЕМ И ЗАПИШЕМ НА ПРОСМОТР НА УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ.





Move.ru - вся недвижимость России