

Юлия, Big realty

**89251234567**

Создано: 11.02.2026 в 11:10

Обновлено: 11.02.2026 в 11:10

Москва, 2-я Парковая ул, 12

**3 455 000 ₽**

Москва, 2-я Парковая ул, 12

## Квартира

Общая площадь

14.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

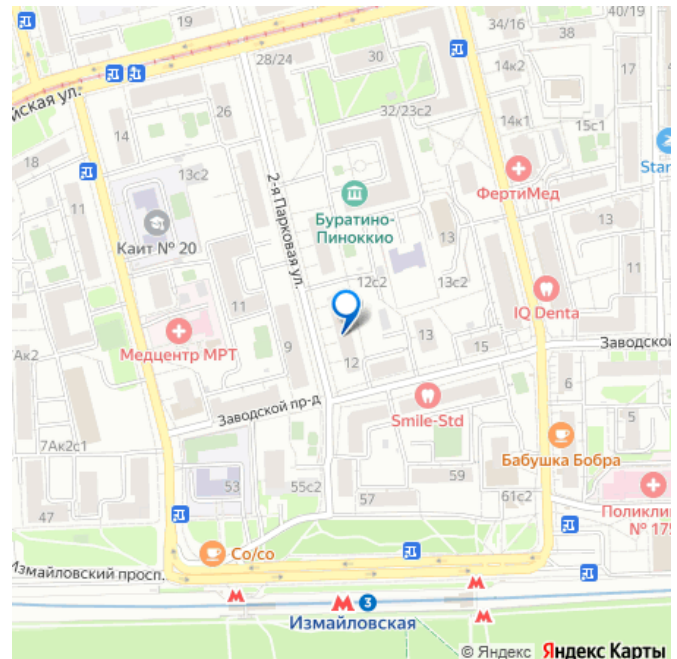
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Измайловская (9 минут неспешным шагом) и МЦК Измайлово (пятнадцать мин пешком) Супер-низкая стоимость для такого района!! Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что заметно улучшает энерго-эффективность. Все центральные коммуникации. Апартаменты выгодное вложение средств Примерная прибыль с квартиры в диапазоне 40-80 000 руб в мес.

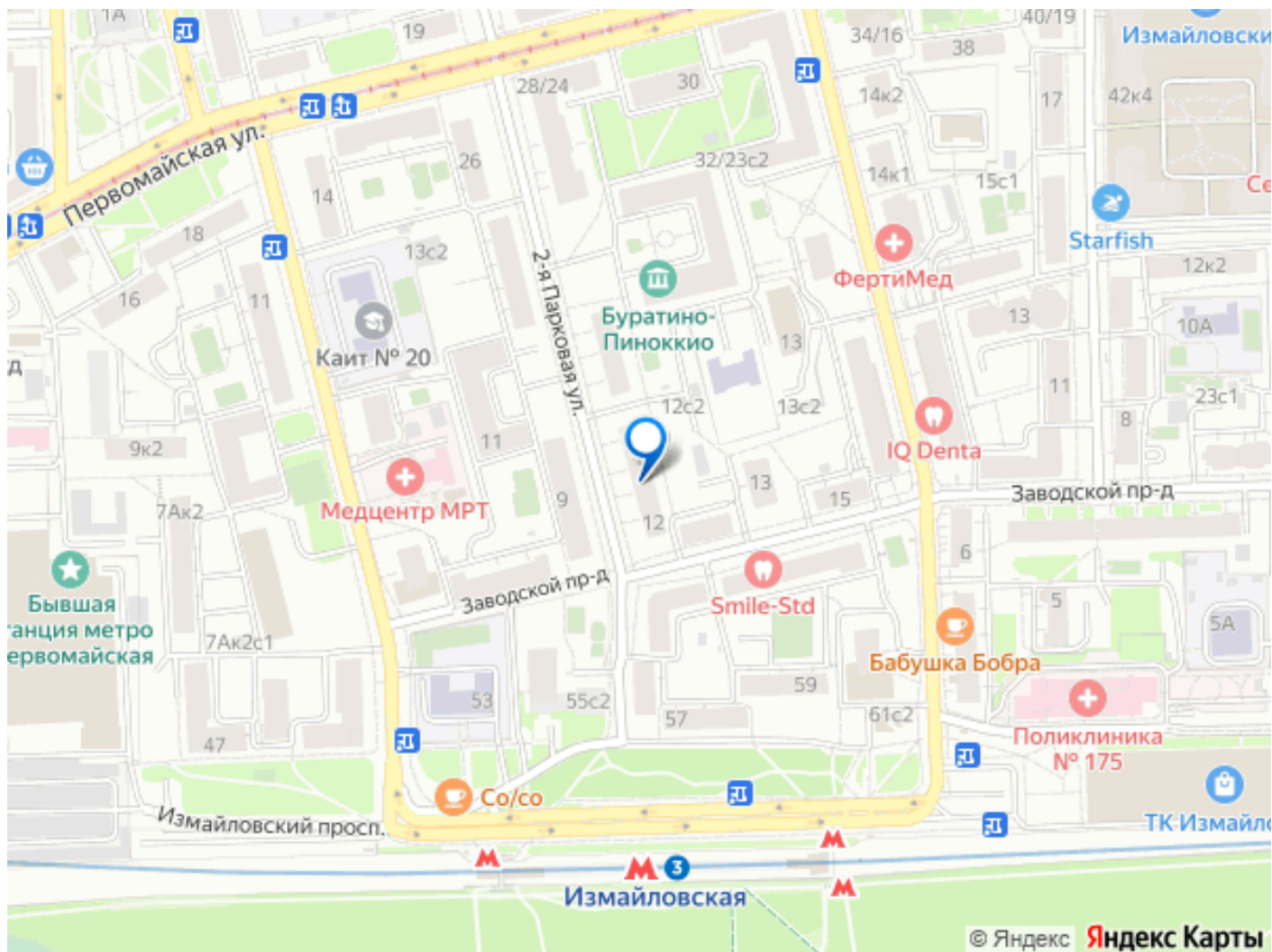
для заметок



Из-за близости к метро эта локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на повышение цены Вашей недвижимости в будущем! СЕЙЧАС – подходящее время начать получать прибыль от сдачи квартиры!

У данных апартаментов прекрасная инфраструктура: магазины продуктов:Магнит, ВкусВилл, Ярче, Пятерочка, КБ, Дикси, аптека Юнифарма, Мегафарм Плюс, Столички, Ригла, Горздрав, пункты выдачи Валбериз, OZON, Яндекс маркет, CDEK, Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, печенье, Шоколадница, СольФаСоль, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, Технический университет связи и информатики, МГТУ им. Баумана, АНО ПО Крит, колледж связи №5, Институт физической культуры и спорта, МИЭЭ, МГПУ, МосАп, Интерколледж, МГМУ им. Сеченова, ИЕиСТ МГПУ, ГЦОЛИФЦ. До Серебряно-виноградного пруда всего в 5 минут пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими красотой и величием!! Всего пять минут неспешным шагом до Измайловского лесопарка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни!





Move.ru - вся недвижимость России