

🕒 Создано: 12.02.2026 в 21:40

Обновлено: 13.02.2026 в 20:50

<https://move.ru/objects/9289684667>

Александр, Big realty

89251234567

Москва, 2-я Парковая ул, 14а

3 701 000 ₽

Москва, 2-я Парковая ул, 14а

Квартира

Общая площадь

14.9 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

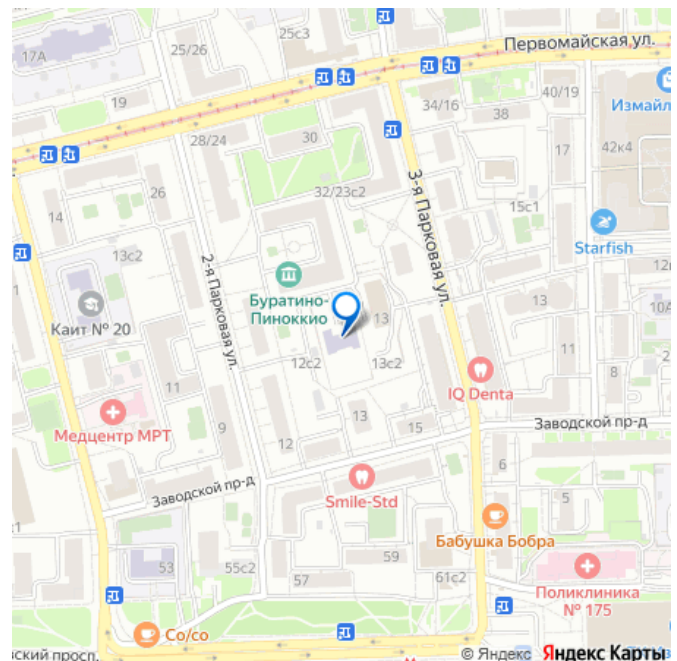
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Студия в одиннадцати минутах неспешным шагом от станции метро Измайловская!! 16 минут неспешным шагом до станции МЦК Измайлово Цена студии для этого района очень низкая! Все коммуникации центральные. Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. У этого дома высокая энерго-эффективность, потому что кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию. Окупаемость вложенных средств около 5 лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень

для заметок



популярным в наше время. [Примерная ежемесячная прибыль с студии в диапазоне 30000 – 750000 рублей в мес. |Апартаменты выгодное вложение средств.] За счет близкого расположения метро эта локация пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание стоимости вашей недвижимости в будущем! СЕЙЧАС – самое время начать получать прибыль от сдачи недвижимости! Не каждый район города может похвастаться столь прекрасной инфраструктурой: продуктовые магазины:Дикси, Ярче, КБ, Магнит, Пятерочка, ВкусВилл, аптека Мегафарм Плюс, Ригла, Юнифарма, Столички, Горздрав, пункты выдачи: CDEK, Яндекс маркет, Озон, Wildberries, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: печенки, Шоколадница, СольФаСоль, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, АНО ПО Крит, МИЭЭ, Интерколледж, Технический университет связи и информатики, МГПУ, МГТУ им. Баумана, Институт физической культуры и спорта, ГЦОЛИФЦ, МГМУ им. Сеченова, ИЕиСТ МГПУ, колледж связи №5, МосАп. Всего семь мин пешком до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими красотой и величием!! Всего пять минут неспешным шагом до парка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и дарит возможность качественной жизни! Не упустите выгодное предложение!



