

Светлана, Big realty

**89251234567**

Создано: 10.03.2026 в 20:20

Обновлено: 10.03.2026 в 20:20

Москва, 4-я Парковая ул, 17

**3 479 000 ₺**

Москва, 4-я Парковая ул, 17

### Квартира

Общая площадь

14.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

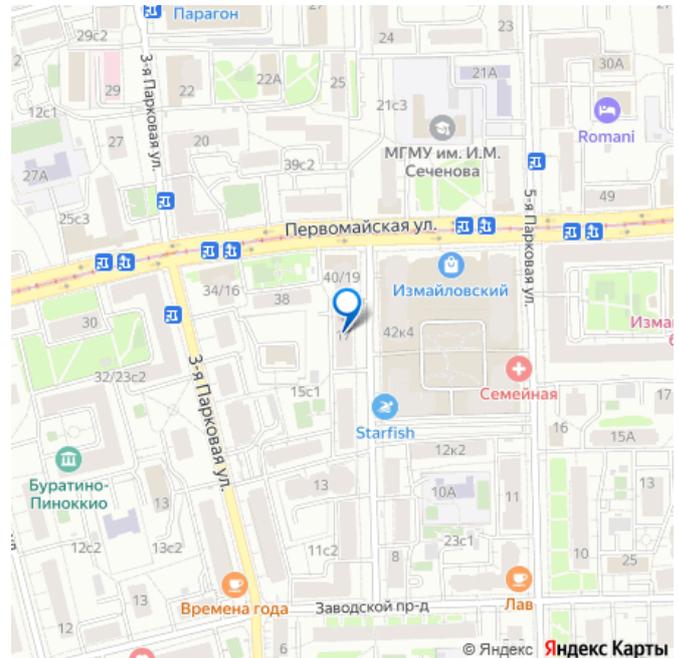
Раздел

[Квартиры](#)

### Описание

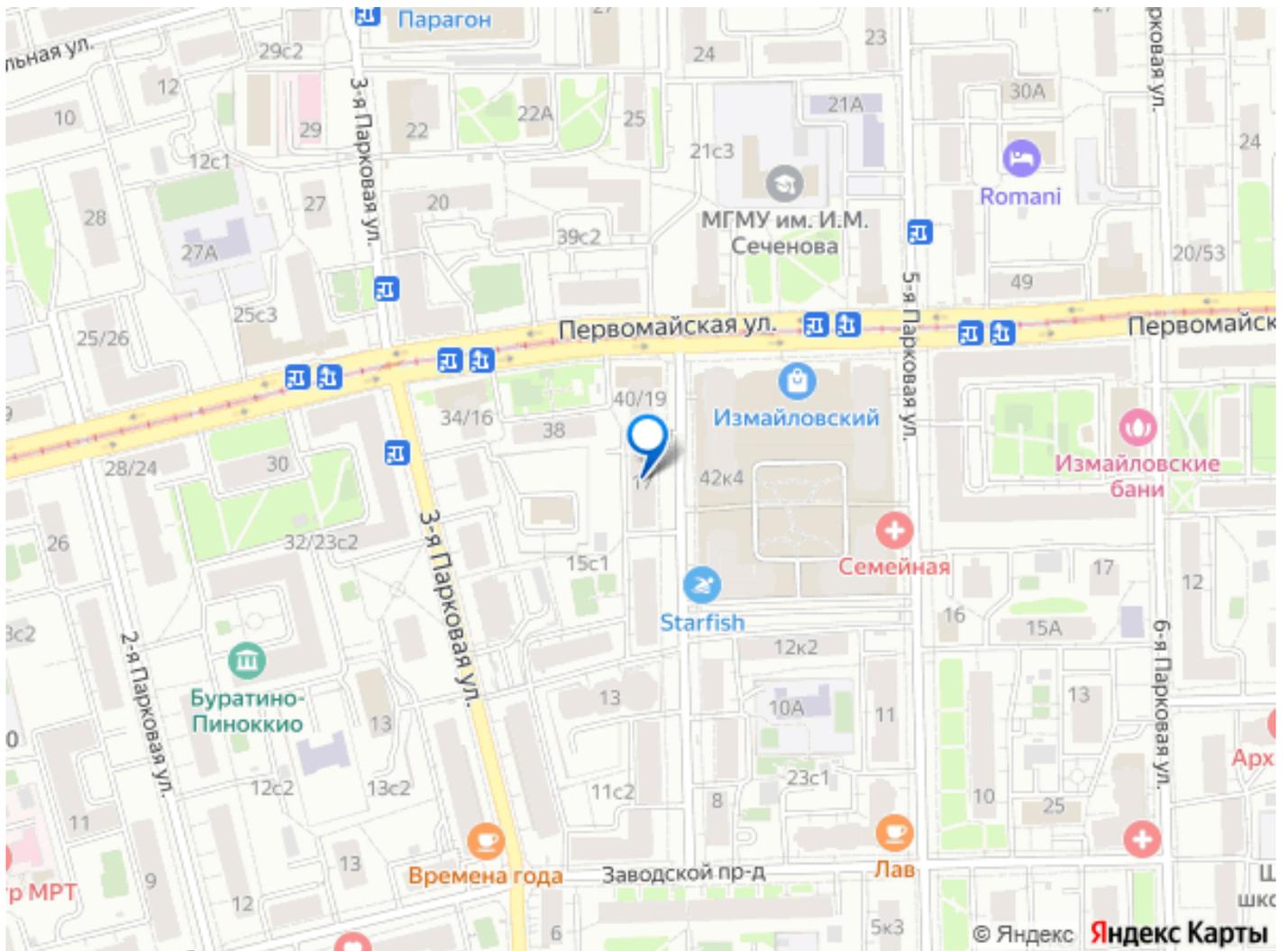
ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! В пешей доступности находятся следующие станции метро: метро Измайловская (десять мин неспешным шагом) и МЦК Измайлово (15 мин неспешным шагом) Все центральные коммуникации. Стены - кирпич обеспечивающий сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что заметно улучшает энергоэффективность. Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. СЕГОДНЯ - подходящее время приобрести прибыль от сдачи квартиры в аренду! Из-за близкого расположения метро эта локация пользуется спросом у арендаторов, что так

для заметок



же влияет и на возрастание цены Вашей квартиры в будущем! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40-80 000 рублей в месяц. Данные апартаменты отличное вложение средств. Не каждый район города может похвастаться столь развитой инфраструктурой; магазины продуктового, Дикси, Ярче, ВкусВилл, Пятерочка, Магнит, аптека Мегафарм Плюс, Горздрав, Столички, Ригла, Юнифарма, пункты выдачи: Озон, Яндекс маркет, Валбериз, СДЕК, банки Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: СольФаСоль, печенье, Шоколадница, школа 1290, школа 1508, Школа №1290, детский сад №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, МГМУ им. Сеченова, Институт физической культуры и спорта, Интерколледж, ИЕиСТ МГПУ, ГЦОЛИФЦ, МГПУ, МИЭЭ, МосАп, колледж связи №5, АНО ПО Крит, МГТУ им. Баумана, Технический университет связи и информатики До Серебряно-виноградного пруда всего в шесть мин неспешным шагом, поражающее своим величием и красотой!!!





Move.ru - вся недвижимость России