

Создано: 11.02.2026 в 04:10

Обновлено: 11.02.2026 в 09:53

<https://move.ru/objects/9289525047>

Светлана, Big realty

89251234567

Москва, 8-я Парковая ул, 14

3 735 000 ₽

Москва, 8-я Парковая ул, 14

Квартира

Общая площадь

14.9 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

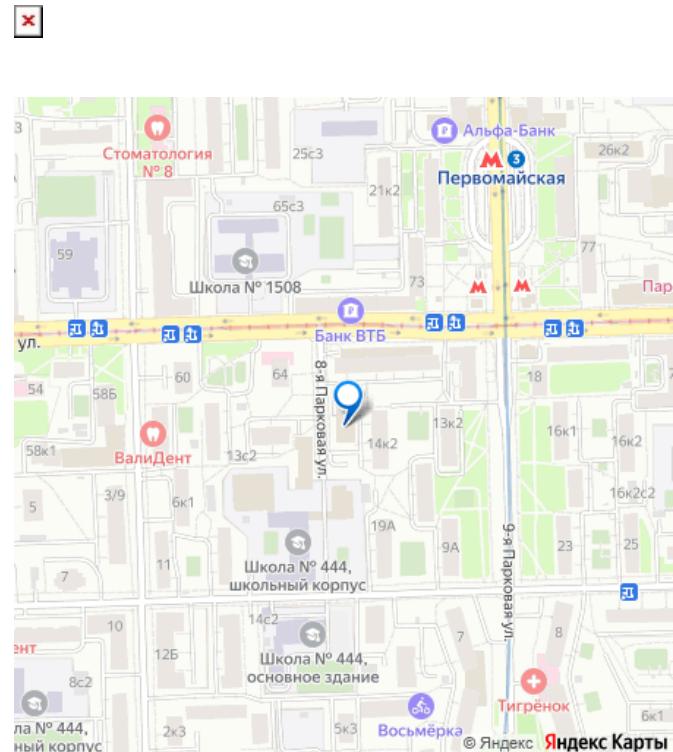
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

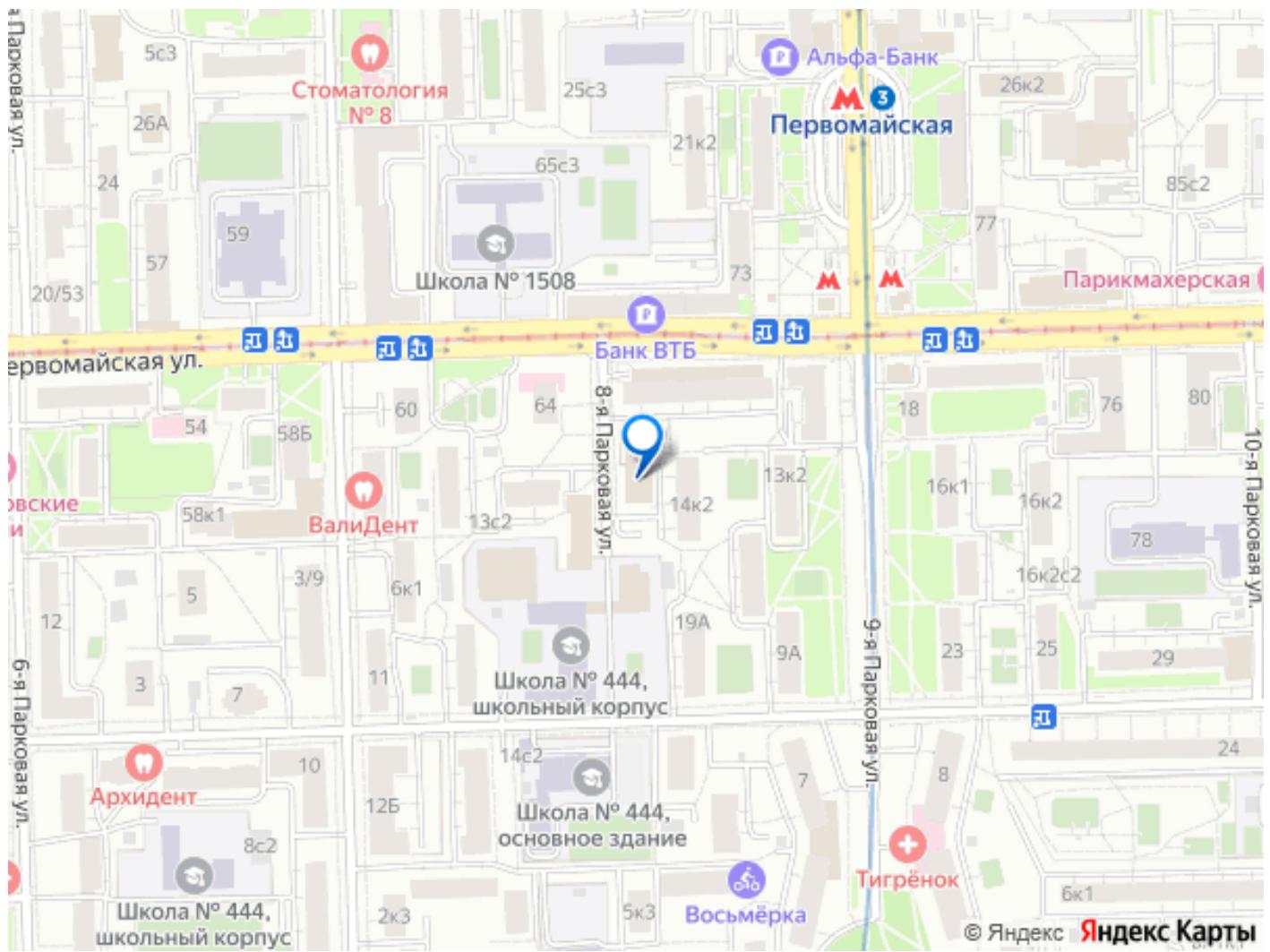
ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Апартаменты рядом с метро! апартаменты-студия рядом с метро: десять минут пешком от станции метро Измайлово и 15 мин пешком до станции МЦК Измайлово стоимость студии для такого района очень низкая!!! Кирпичные стены, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что значительно улучшает энергоэффективность дома! Все центральные коммуникации. Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Благодаря близкого расположения метро этот район пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и



на рост цены вашей квартиры в будущем!

[Примерная прибыль с квартиры в диапазоне 30-75 000 руб в месяц. |Апартаменты-студия выгодное вложение средств.] Окупаемость вложенных средств около 5 –ти лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. СЕЙЧАС – подходящее время приобрести стабильный пассивный доход от сдачи квартиры! Вся необходимая инфраструктура буквально на расстоянии вытянутой руки, магазины продуктов: Пятерочка, Дикси, Магнит, ВкусВилл, Ярче, КБ, аптека Ригла, Юнифарма, Мегафарм Плюс, Столички, Горздрав, пункты выдачи: CDEK, Wildberries, OZON, Яндекс маркет, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: Шоколадница, СольФасоль, печеньки, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, детский сад №444, Детский сад Discovery, детский сад №1290, МосАп, МИЭЭ, МГПУ, Институт физической культуры и спорта, Интерколледж, ИЕиСТ МГПУ, Технический университет связи и информатики, ГЦОЛИФЦ, АНО ПО Крит, МГТУ им. Баумана, колледж связи №5, МГМУ им. Сеченова. До Серебряно-виноградного пруда всего семь мин пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими величием и красотой! Всего шесть мин пешком до парка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дает возможность качественной жизни! Не упустите свою выгоду!!





Move.ru - вся недвижимость России