

Москва, 8-я Парковая ул, 14

3 456 000 ₽

Москва, 8-я Парковая ул, 14

Квартира

Общая площадь

14.9 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

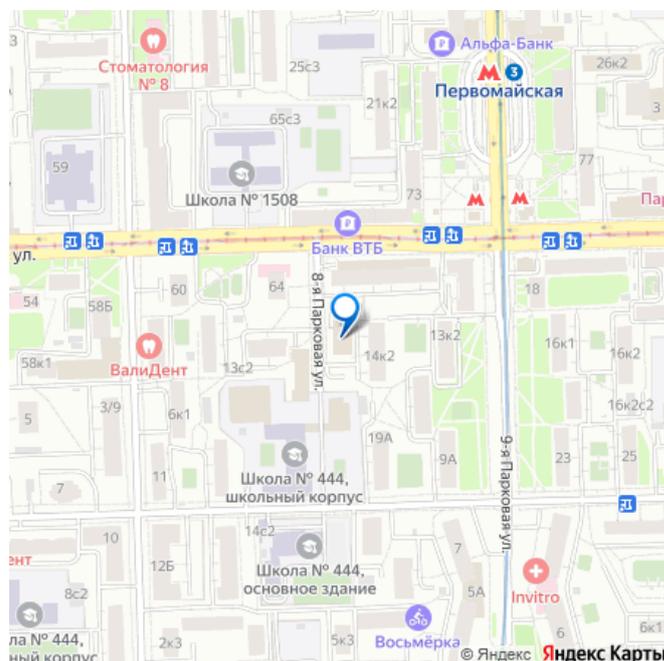
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Уникальная недвижимость по выгодной цене!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: метро Измайловская (10 минут пешком) и станция МЦК Измайлово (15 мин неспешным шагом) Цена студии для этого района супер-низкая!! Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Все центральные коммуникации. Стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что заметно увеличивает энерго-эффективность. Из-за близости к метро данная локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на рост стоимости вашей квартиры-студии !

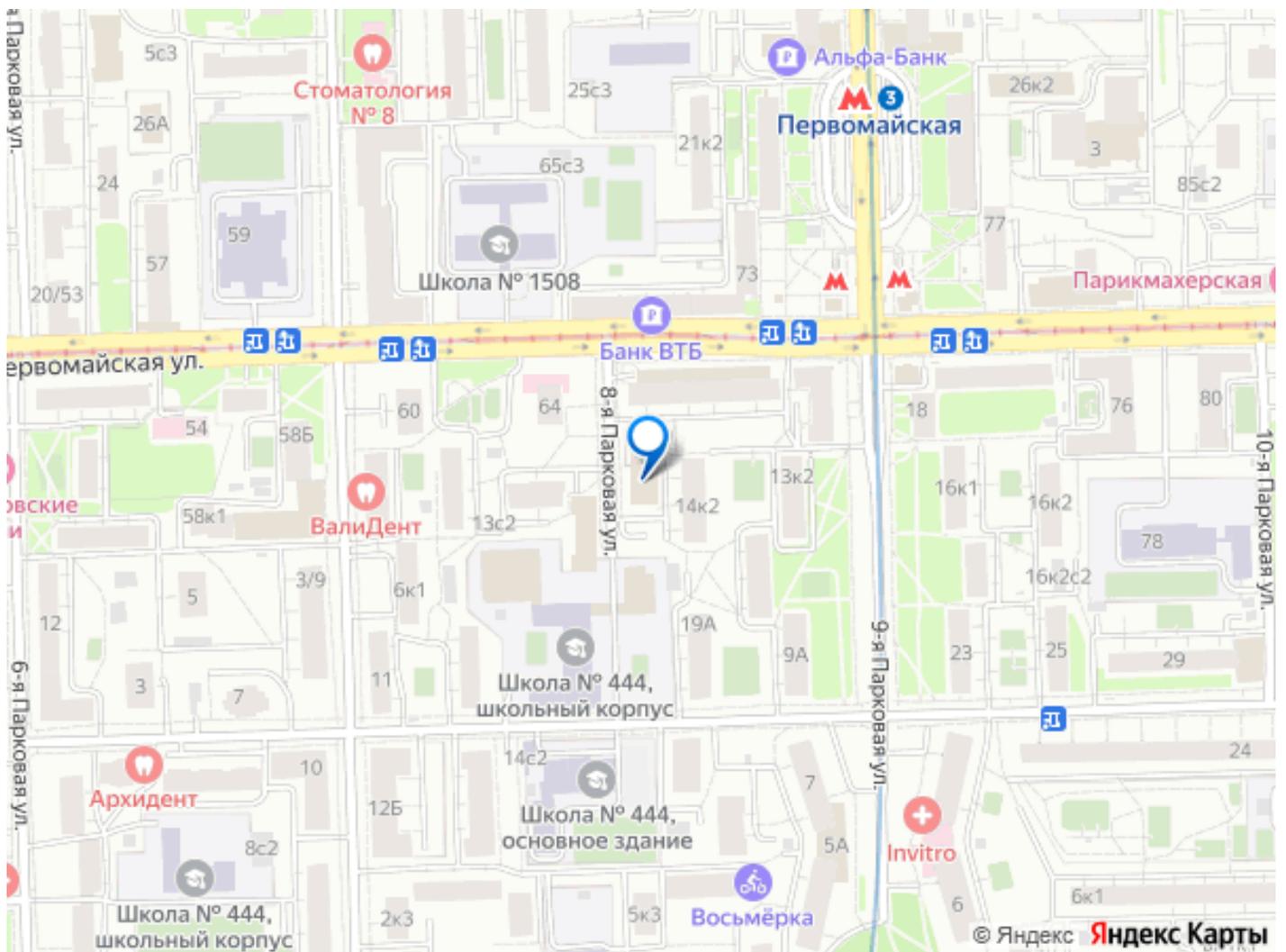
для заметок



СЕГОДНЯ – подходящее время приобрести прибыль от сдачи недвижимости в аренду! Окупаемость около 5-ти лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Вы можете получать от сдачи данной студии в аренду 30 000 – 75 000 рублей в месяц. Данная студия отличное вложение средств. Вся инфраструктура буквально на расстоянии вытянутой руки; продуктовые магазины:Пятерочка, Ярче, Дикси, ВкусВилл, КБ, Магнит, Ригла, Мегафарм Плюс, Столички, Горздрав, Юнифарма, пункты выдачи Wildberries, Яндекс маркет, Озон, СДЕК, банки Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, Шоколадница, СольФаСоль, печенки, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, ГЦОЛИФЦ, ИЕиСТ МГПУ, МГМУ им. Сеченова, Институт физической культуры и спорта, колледж связи №5, МИЭЭ, МосАп, МГПУ, МГТУ им. Баумана, Интерколледж, АНО ПО Крит, Технический университет связи и информатики. До Серебряно-виноградного пруда 5 минут пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим красотой и величием!!!!







Move.ru - вся недвижимость России