

Создано: 08.02.2026 в 02:30

Обновлено: 08.02.2026 в 02:30

<https://move.ru/objects/9289155665>

Екатерина, Big realty

89251234567

Москва, 8-я Парковая ул, 14к2

3 749 000 ₽

Москва, 8-я Парковая ул, 14к2

Квартира

Общая площадь

14.9 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

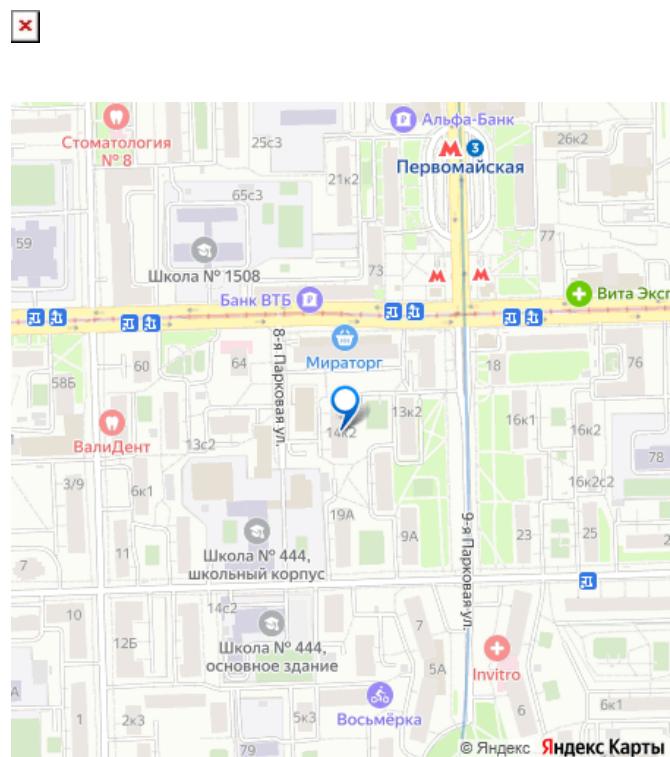
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! апартаменты-студия рядом с метро: одиннадцать мин неспешным шагом от станции метро Измайловская и пятнадцать мин неспешным шагом до станции МЦК Измайлово Цена апартаментов-студии для этого района очень низкая!! У данного дома отличная энергоэффективность, так как стены из кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Все коммуникации центральные. СЕГОДНЯ – самое время начать получать прибыль от сдачи недвижимости в аренду! [Примерная



ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33-80 000 руб в месяц. |Студия может приносить высокий доход.]

Окупаемость около 5-ти лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Благодаря близости к метро этот район пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание стоимости вашей квартиры-студии в будущем!

Магазины, банки, школы, все необходимое расположено в шаговой доступности: продуктовые магазины:КБ, ВкусВилл, Дикси, Магнит, Пятерочка, Ярче, аптека Мегафарм Плюс, Ригла, Горздрав, Юнифарма, Столички, пункты выдачи: Wildberries, CDEK, Яндекс маркет, OZON, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: печеньки, Шоколадница, СольФаСоль, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, детский сад №444, детский сад №1290, Детский сад Discovery, МосАп, МИЭЭ, ГЦОЛИФЦ, МГТУ им. Баумана, МГМУ им. Сеченова, АНО ПО Крит, Институт физической культуры и спорта, Технический университет связи и информатики, колледж связи №5, Интерколледж, ИЕиСТ МГПУ, МГПУ. Всего в пять мин пешком до исторически значимого места - Серебряно-виноградный пруд, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими величием и красотой! Лесопарк Измайловский всего пяти минут неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дает возможность качественной жизни! Не упустите возможность стать хозяином, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!!

☒

☒

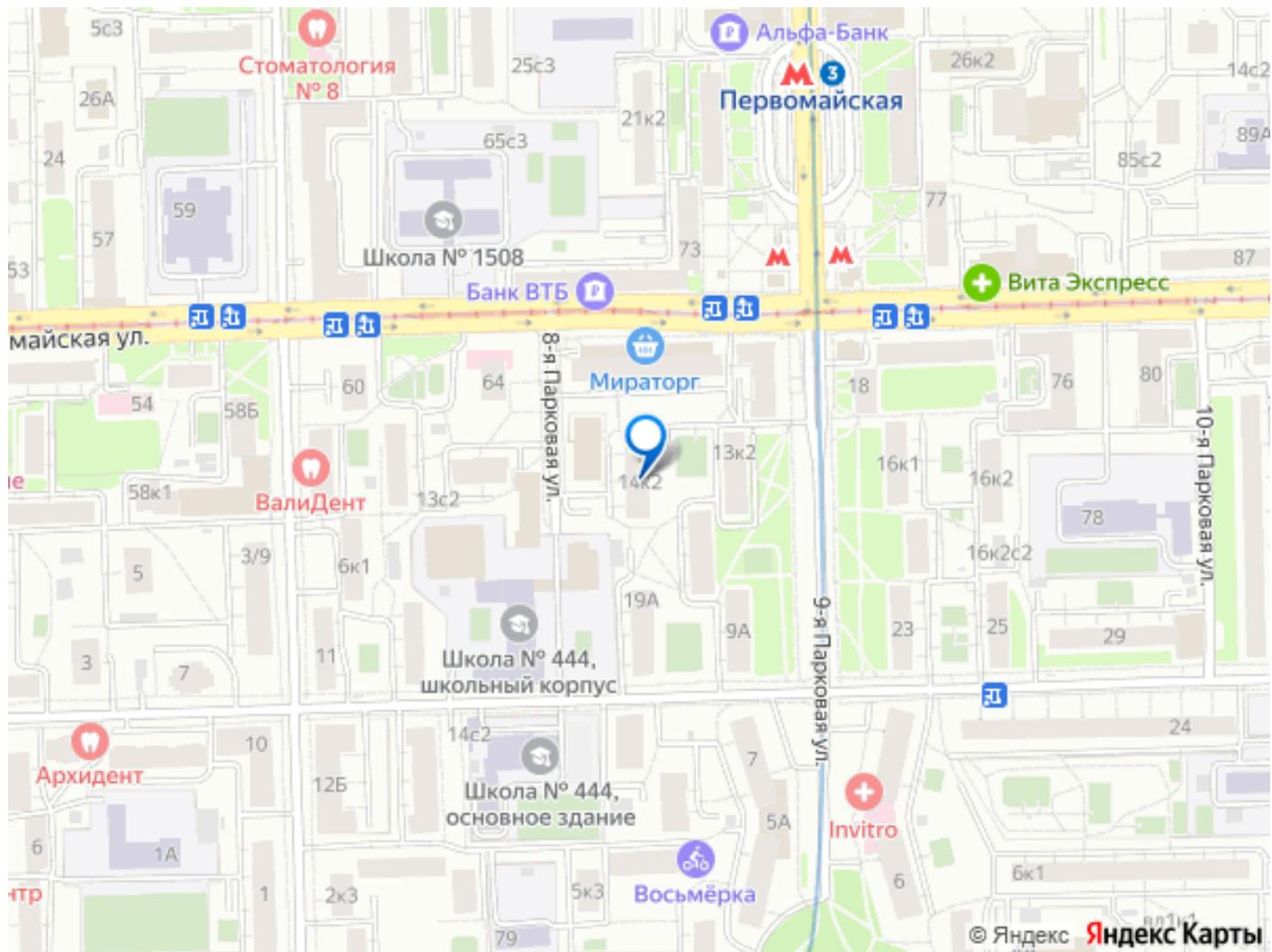
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России