

Создано: 08.02.2026 в 02:30

Обновлено: 08.02.2026 в 02:30

<https://move.ru/objects/9289155649>

Светлана, Big realty

89251234567

Москва, 9-я Парковая ул, 11а

3 657 000 ₽

Москва, 9-я Парковая ул, 11а

Квартира

Общая площадь

14.9 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

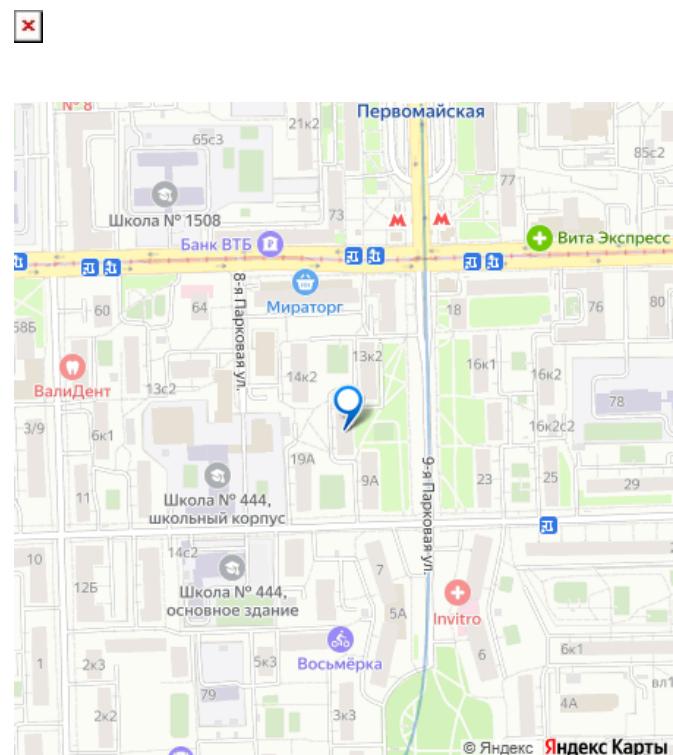
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! апартаменты рядом с метро:
девять мин пешком до станции метро
Измайловская и пятнадцать минут
неспешным шагом до станции МЦК
Измайлово очень выгодная стоимость для
этого района! Бесплатная свободная
парковка во дворе и зеленый двор.
Коммуникации все центральные. У этого
дома высокая энергоэффективность, так как
кирпичные стены, обеспечивающие
звукозащиту, сохранение тепла зимой и
прохлады летом! [Примерная ежемесячная
прибыль с квартиры в диапазоне 40000 –
80000 рублей в месяц. |Эта студия может



приносить высокий доход.] СЕЙЧАС –
подходящее время приобрести постоянный
пассивный доход! Из-за близкого
расположения метро этот район очень
популярна у арендаторов, что оказывает
влияние на рост стоимости вашей квартиры в
будущем! Окупаемость вложенных средств
около 5 –ти лет, одна из самых быстрых по
Москве, за счет нового формата жилья,
ставшего очень популярным в наше время.
Магазины, школы, банки, все необходимое
расположено рядом: продуктовые
магазины: Ярче, ВкусВилл, Пятерочка, КБ,
Магнит, Дикси, аптека Юнифарма, Ригла,
Мегафарм Плюс, Столички, Горздрав, пункты
выдачи: Яндекс маркет, Wildberries, OZON,
CDEK, банки: Почта банк, Сбербанк,
стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе:
СольФаСоль, печеньки, Шоколадница, школа
1508, школа 1290, Школа №1290, Детский сад
Discovery, детский сад №444, детский сад
№1290, колледж связи №5, МИЭЭ, Институт
физической культуры и спорта, АНО ПО Крит,
ГЦОЛИФЦ, Интерколледж, Технический
университет связи и информатики, МГПУ,
МГМУ им. Сеченова, ИЕиСТ МГПУ, МГТУ им.
Баумана, МосАп. До исторически значимого
места – Серебряно-виноградный пруд всего в
пять мин неспешным шагом, с исторической
крепостью и постройками - место, где рос
Петр I, поражающее своими величием и
красотой!!! Измайловский парк всего 5 минут
неспешным шагом от дома, тихая и уютная
атмосфера с доступом ко всем благам
большого города привлекают для
проживания огромное количество людей и
дает возможность качественной жизни! Не
упустите отличное предложение!

☒

☒

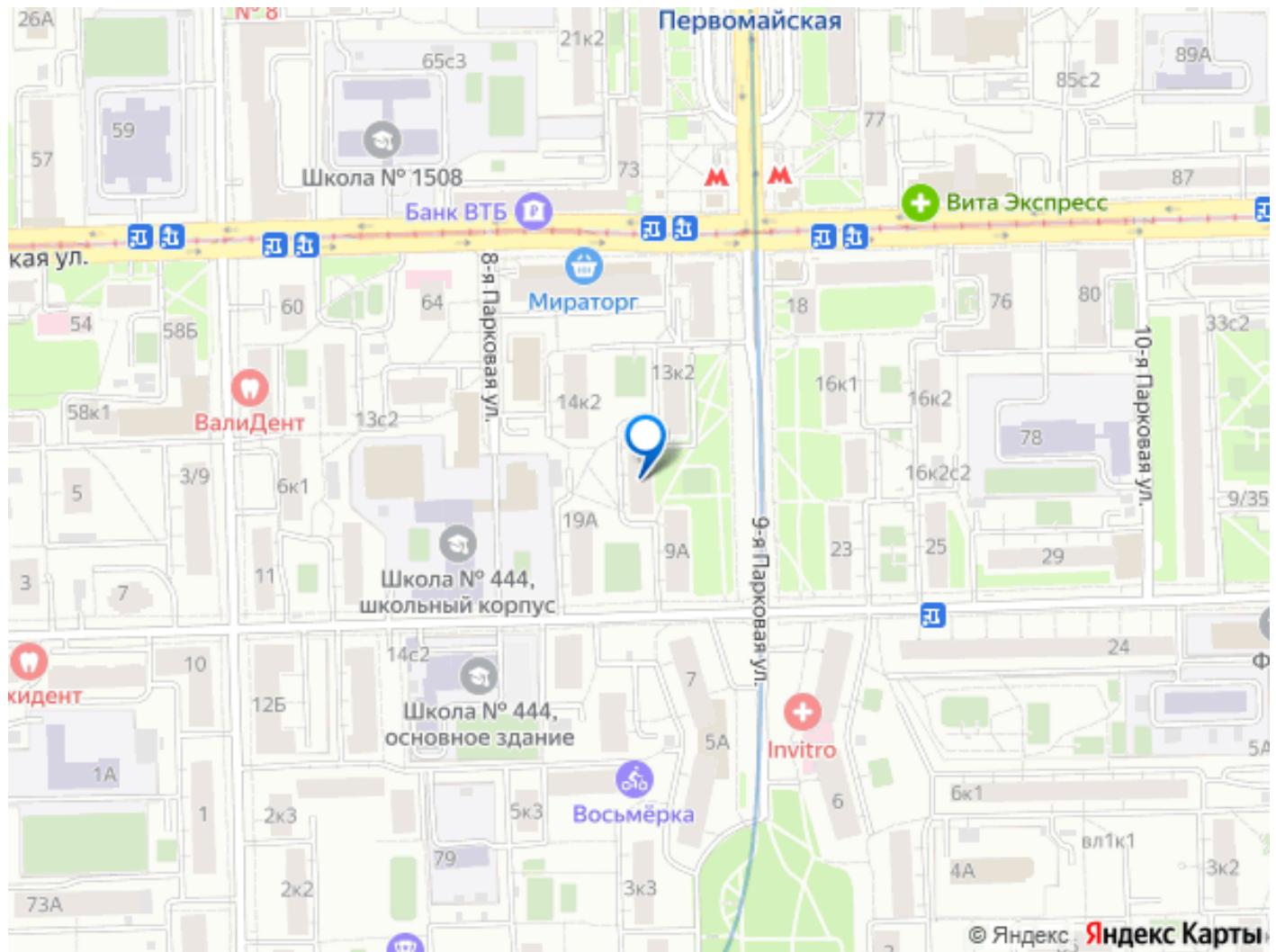
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России