

Создано: 03.03.2026 в 21:25

Обновлено: 08.03.2026 в 09:12

Москва, 9-я Парковая ул, вл15/68

**3 663 000 ₺**

Москва, 9-я Парковая ул, вл15/68

## Квартира

Общая площадь

14.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

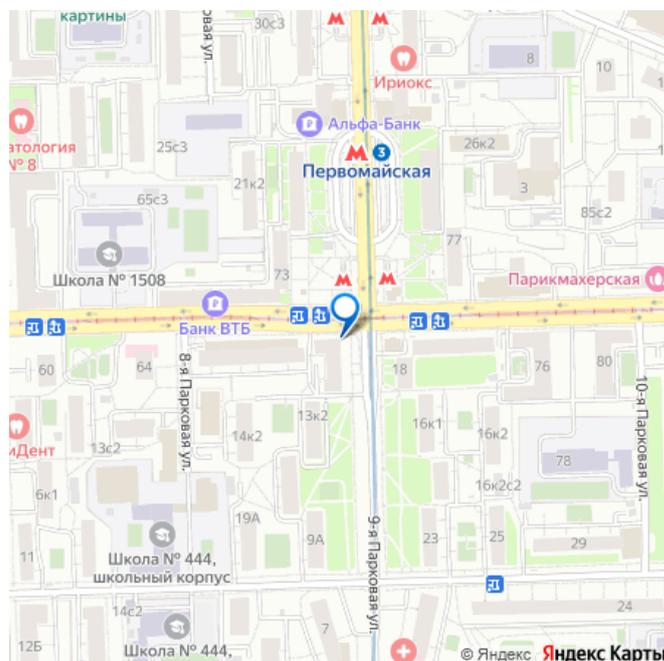
ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Студия по цене ниже рынка!!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Измайловская (11 минут пешком) и станция МЦК Измайлово (14 мин пешком) Супер-низкая стоимость для этого района!! Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Стены кирпичные, обеспечивающие сохранение тепла зимой и пролады летом, звукоизоляцию, что заметно увеличивает энергоэффективность дома. Все коммуникации центральные. СЕЙЧАС – самое время приобрести стабильный пассивный доход! [Примерная ежемесячная прибыль с

<https://move.ru/objects/9290764432>

Светлана, Big realty

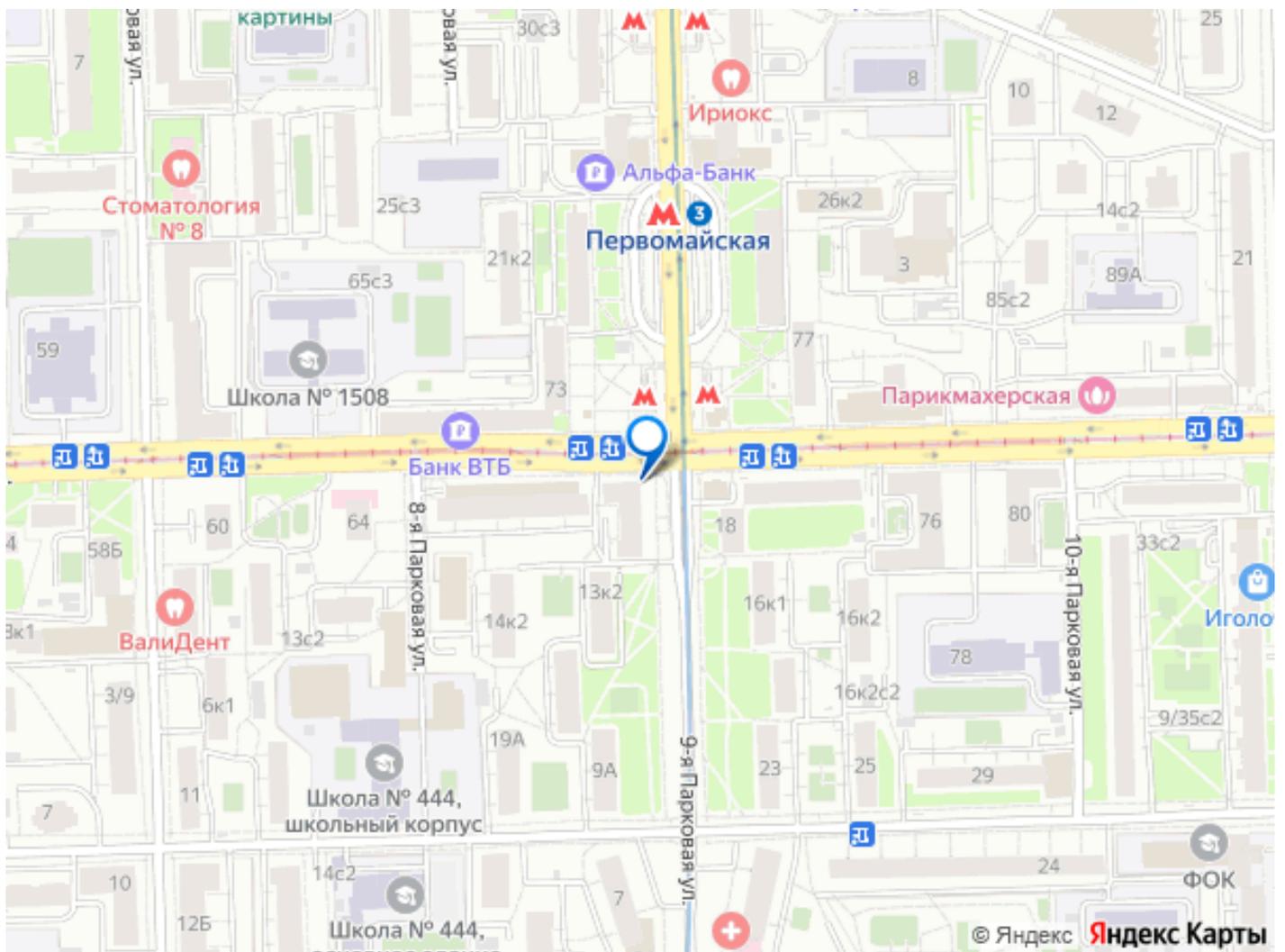
**89251234567**

для заметок



квартиры в диапазоне 40000 – 80000 рублей в месяц. [Эти апартаменты может приносить высокий доход. ] Окупаемость вложенных средств составляет всего 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. За счет близости к метро данная локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на рост цены Вашей недвижимости в будущем! У этих апартаментов прекрасная инфраструктура, продуктовые магазины:Пятерочка, Магнит, КБ, ВкусВилл, Ярче, Дикси, аптека Ригла, Юнифарма, Горздрав, Столички, Мегафарм Плюс, пункты выдачи: СДЕК, Яндекс маркет, Озон, Wildberries, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: Шоколадница, СольФаСоль, печеньки, школа 1508, Школа №1290, школа 1290, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, МГМУ им. Сеченова, МГТУ им. Баумана, Технический университет связи и информатики, МГПУ, МИЭЭ, АНО ПО Крит, МосАп, Интерколледж, колледж связи №5, ИЕиСТ МГПУ, ГЦОЛИФЦ, Институт физической культуры и спорта. До Серебряно-виноградного пруда всего семь минут неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими красотой и величием!! Всего семь мин пешком до Измайловского лесопарка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! Не упустите отличное предложение!!





Move.ru - вся недвижимость России