

Обновлено: 12.02.2026 в 17:42

<https://move.ru/objects/9289683613>

Александр, Big realty

89251234567

Москва, Измайловский пр-т, 45с2

3 683 000 ₪

Москва, Измайловский пр-т, 45с2

Улица

проезд Измайловский

Квартира

Общая площадь

14.9 m²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

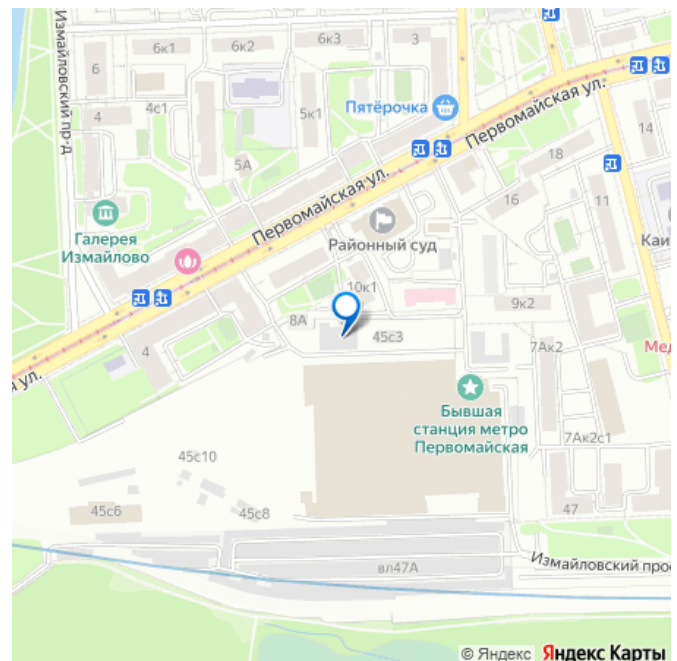
Раздел

Квартиры

Описание

ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Измайловская (9 мин неспешным шагом) и станция МЦК Измайлово (пятнадцать минут пешком) Очень низкая цена для этого района! У данного дома прекрасная энергоэффективность, так как стены кирпичные, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом! Коммуникации все центральные. Зеленый двор и бесплатная

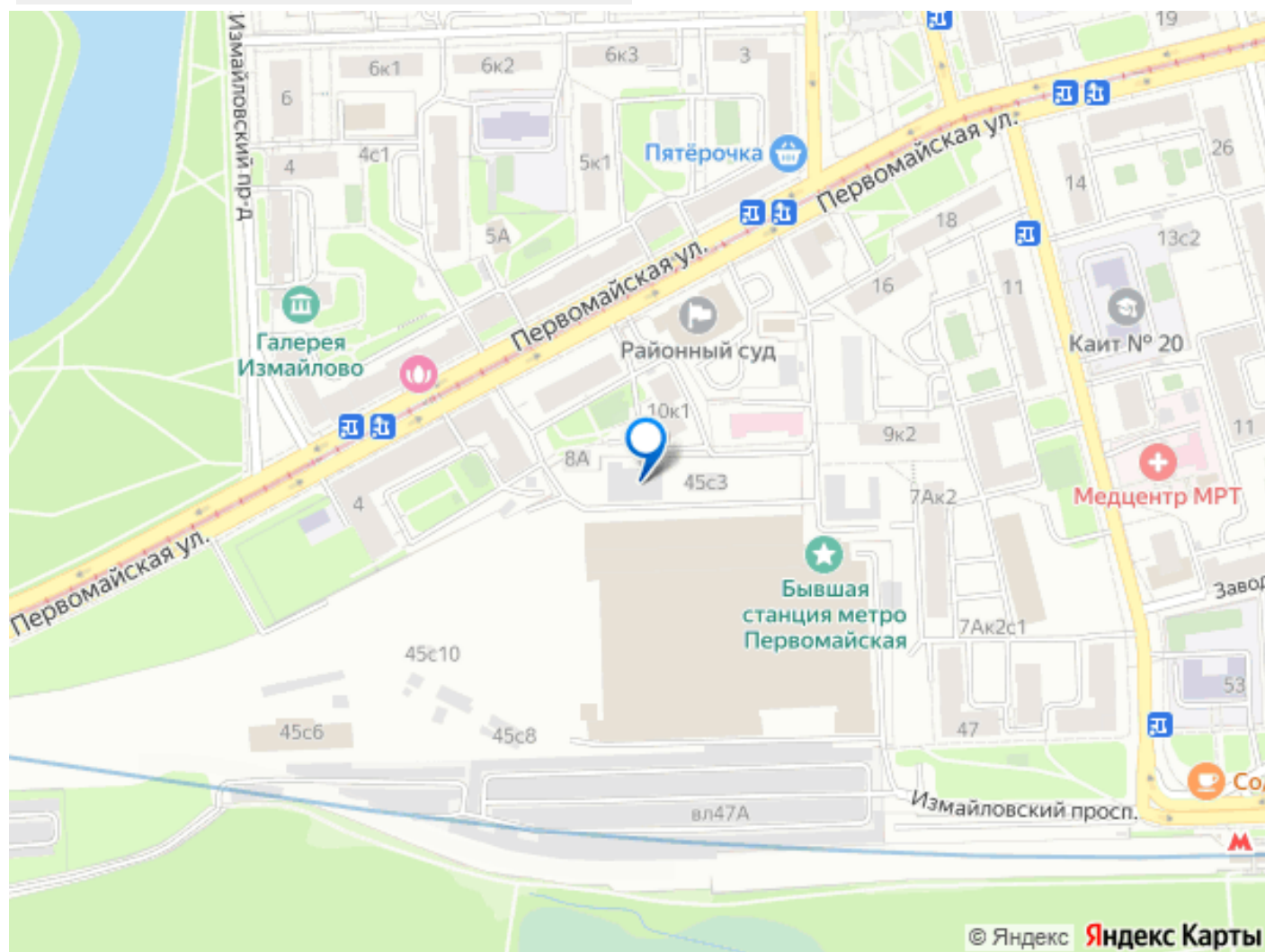
для заметок



свободная парковка во дворе. СЕЙЧАС – подходящее время приобрести постоянный пассивный доход! [Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40 000 – 80 000 руб в месяц.]Апартаменты-студия может приносить высокий доход.] Из-за близкого расположения метро эта локация очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание стоимости вашей квартиры-студии в будущем! Окупаемость около 5 – ти лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. У этой апартаментов-студии прекрасная инфраструктура: магазины продуктов:Пятерочка, ВкусВилл, Магнит, КБ, Дикси, Ярче, аптека Ригла, Юнифарма, Горздрав, Столички, Мегафарм Плюс, пункты выдачи: OZON, Яндекс маркет, Wildberries, CDEK, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: СольФаСоль, печенье, Шоколадница, школа 1290, Школа №1290, школа 1508, детский сад №444, Детский сад Discovery, детский сад №1290, Технический университет связи и информатики, МГМУ им. Сеченова, Институт физической культуры и спорта, ГЦОЛИФЦ, МГПУ, Интерколледж, МИЭЭ, АНО ПО Крит, МГТУ им. Баумана, МосАп, ИЕиСТ МГПУ, колледж связи №5. До знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд всего в шесть минут неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим величием и красотой!!!! Всего в шесть мин пешком до лесопарка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дарит возможность качественной жизни! Не упустите

возможность стать хозяиномэтой студии,
звоните прямо сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России