

Создано: 17.02.2026 в 05:53

Обновлено: 18.02.2026 в 00:31

<https://move.ru/objects/9290108200>Юлия, Big realty
89251234567**Москва, Измайловский пр-т, 45с2****3 684 000 ₽**

Москва, Измайловский пр-т, 45с2

Улица

[проезд Измайловский](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

14.9 м²

Этаж

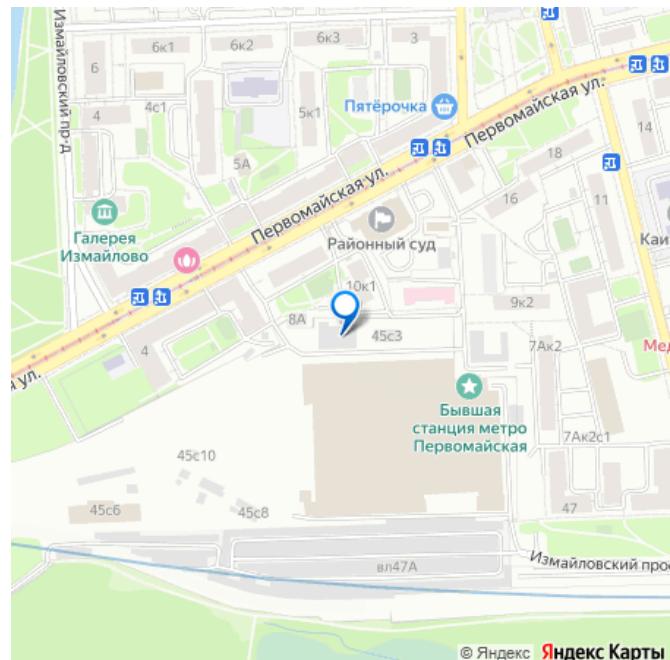
1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

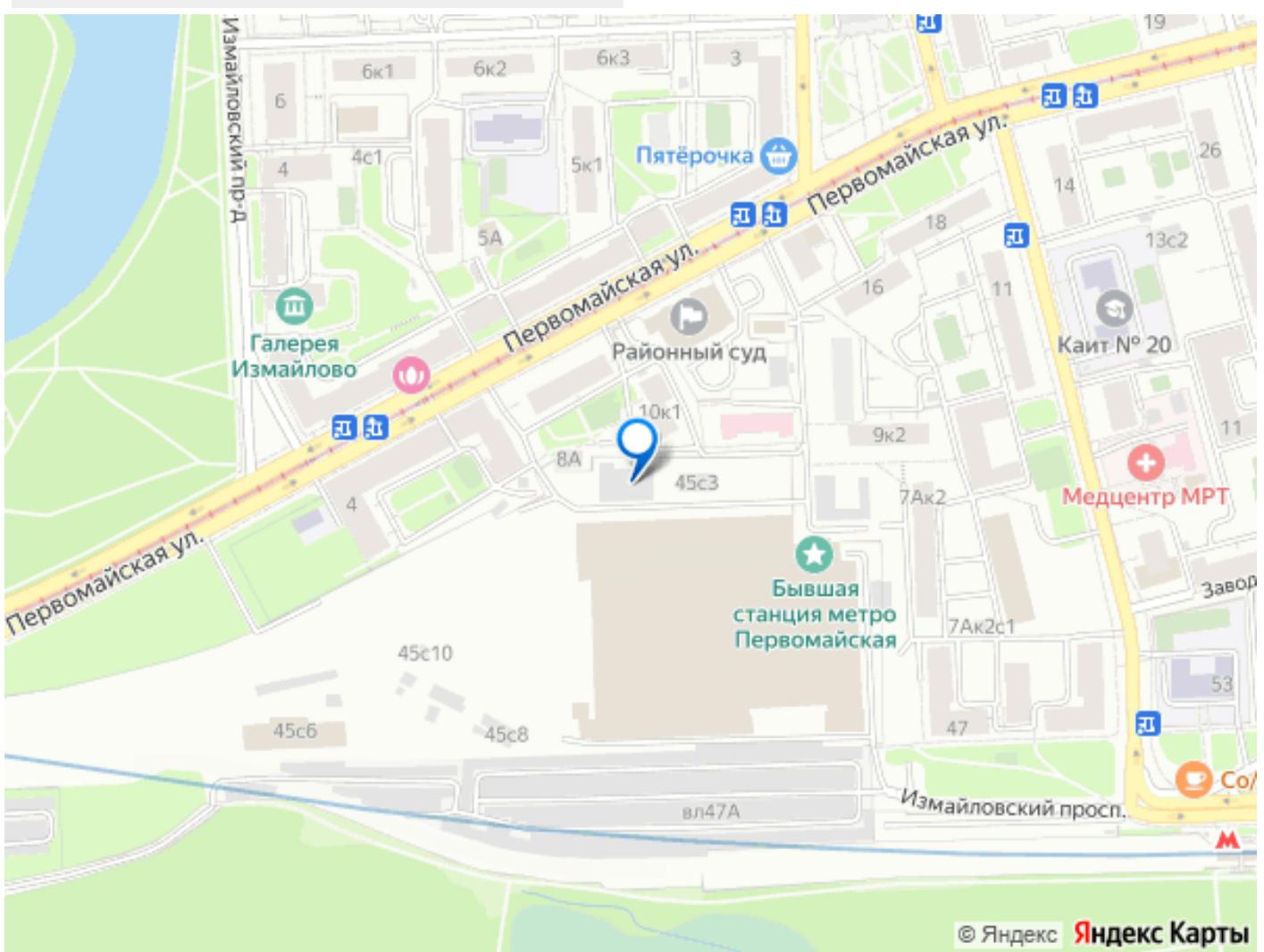
ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Апартаменты по цене ниже рынка!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Измайловская (десять мин неспешным шагом) и станция МЦК Измайлово (15 мин неспешным шагом) Очень выгодная стоимость для этого района! Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Коммуникации все центральные. Стены кирпичные, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом,

звукозоляцио, что заметно увеличивает
энергоэффективность дома. [Примерная
ежемесячная прибыль с квартиры в
диапазоне 40-80 000 руб в месяц. |Студия
может приносить высокий доход.]

Окупаемость вложенных средств около 5-ти
лет, одна из самых быстрых по Москве, за
счет нового формата жилья, ставшего очень
популярным у большого количества людей.
Благодаря близости к метро данный район
пользуется спросом у арендаторов, что так
же влияет и на рост стоимости Вашей
квартиры-студии в будущем! СЕЙЧАС –
подходящее время приобрести прибыль от
сдачи квартиры! Абсолютно вся необходимая
инфраструктура буквально в пешей
доступности: магазины продуктов: Магнит,
Дикси, Пятерочка, ВкусВилл, Ярче, КБ, аптека
Юнифарма, Мегафарм Плюс, Столички,
Горздрав, Ригла, пункты выдачи: OZON,
Wildberries, CDEK, Яндекс маркет, банки:
Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК,
Спорт комплекс, кафе: Шоколадница,
печеньки, СольФаСоль, Школа №1290, школа
1508, школа 1290, Детский сад Discovery,
детский сад №1290, детский сад №444,
ГЦОЛИФЦ, МосАп, Интерколледж, МИЭЭ,
Технический университет связи и
информатики, МГПУ, ИЕиСТ МГПУ, АНО ПО
Крит, МГМУ им. Сеченова, колледж связи №5,
МГТУ им. Баумана, Институт физической
культуры и спорта. До Серебряно-
виноградного пруда всего в 6 мин пешком, с
исторической крепостью и постройками -
место, где рос Петр I, поражающее своим
величием и красотой!!! Всего 7 минут пешком
до Измайловского лесопарка, тихая и уютная
атмосфера с доступом ко всем благам
большого города привлекают для
проживания большое количество людей и
дарит возможность качественной жизни! Не

УПУСТИ ВОЗМОЖНОСТЬ СТАТЬ ХОЗЯИНОМЭТИХ
АПАРТАМЕНТОВ, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России