

Создано: 20.02.2026 в 11:51

Обновлено: 27.02.2026 в 01:52

Юлия, Big realty

**79315559240**

Москва, Измайловский пр-т, 45с2

**3 734 000 ₺**

Москва, Измайловский пр-т, 45с2

Улица

[проезд Измайловский](#)

## Квартира

Общая площадь

14.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

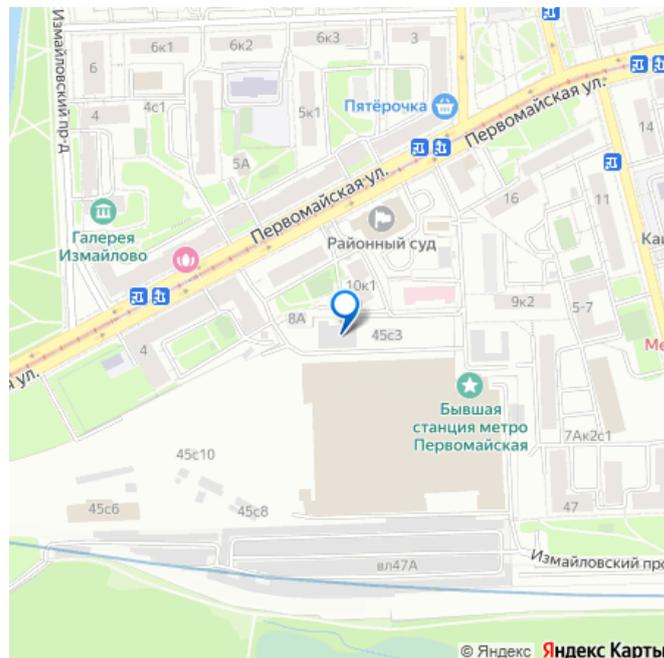
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Измайловская (10 мин неспешным шагом) и станция МЦК Измайлово (15 минут неспешным шагом) Супер-низкая стоимость для такого района! У данного дома отличная энерго-эффективность, потому что стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Все

коммуникации центральные. Не каждый район Москвы может похвастаться такой замечательной инфраструктурой: продуктовые магазины:КБ, Магнит, Ярче, Дикси, Пятерочка, ВкусВилл, аптека Юнифарма, Мегафарм Плюс, Столички, Горздрав, Ригла, пункты выдачи: Яндекс маркет, Валбериз, Озон, СДЕК, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: СольФаСоль, печенки, Шоколадница, школа 1508, школа 1290, Школа №1290, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, Интерколледж, МГТУ им. Баумана, МИЭЭ, Технический университет связи и информатики, колледж связи №5, МосАп, ГЦОЛИФЦ, МГПУ, ИЕиСТ МГПУ, Институт физической культуры и спорта, АНО ПО Крит, МГМУ им. Сеченова. До исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд всего в 7 минут пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими величием и красотой! Измайловский парк всего 6 минут пешком от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! Не упустите супер предложение!





