

Создано: 08.02.2026 в 12:20

Обновлено: 09.02.2026 в 13:01

<https://move.ru/objects/9289197525>

Константин, Big realty

89251234567

Москва, Нижняя Первомайская ул, 18а

3 524 000 ₽

Москва, Нижняя Первомайская ул, 18а

Квартира

Общая площадь

14.9 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

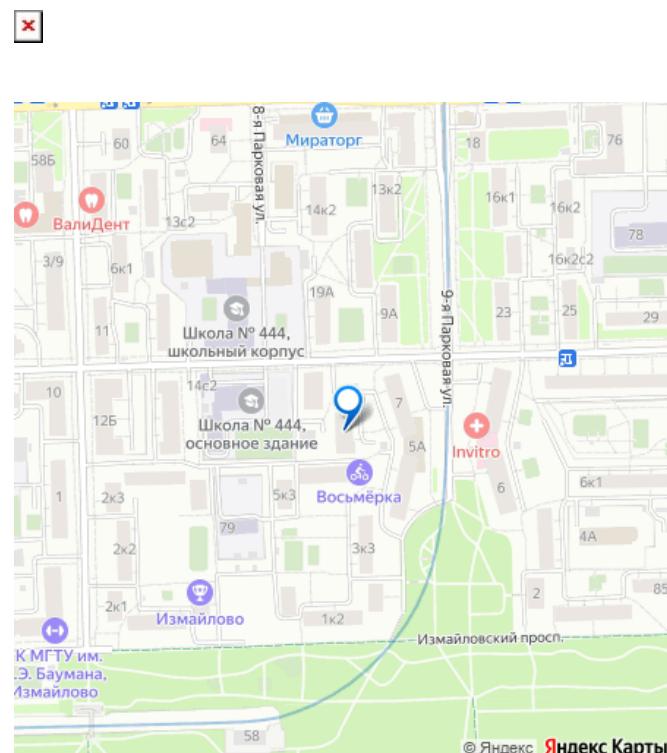
Продам

Раздел

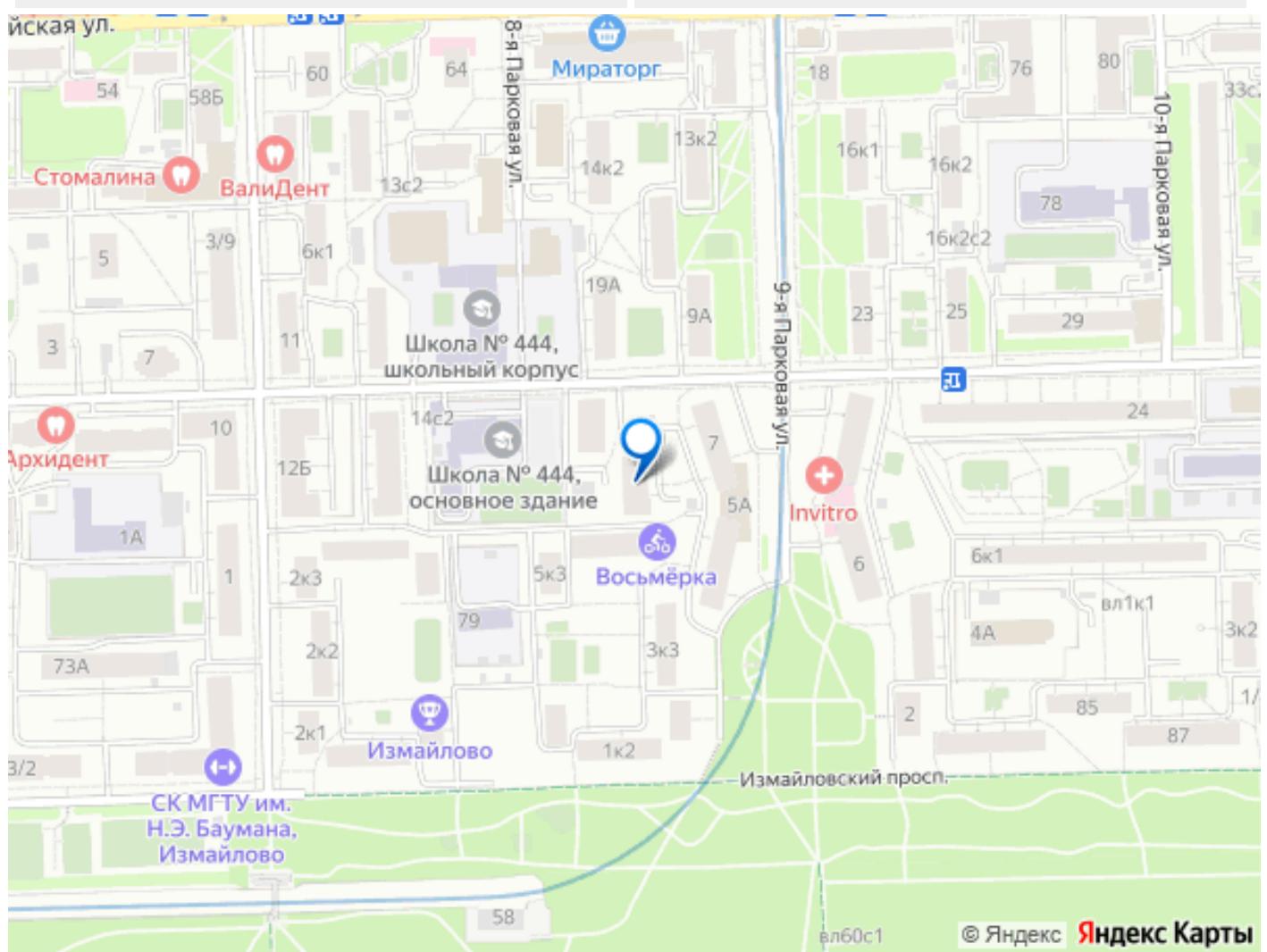
[Квартиры](#)

Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Апартаменты в 10 мин пешком от метро Измайловская!!! Пятнадцать мин неспешным шагом до станции МЦК Измайлово стоимость апартаментов-студии для этого района супер-низкая!! Коммуникации все центральные. Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. У дома прекрасная энерго-эффективность, так как стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Окупаемость вложенных средств около 5-ти лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата



жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Из-за близости к метро данная локация очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание цены вашей квартиры в будущем! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33000 – 800000 рублей в месяц. Студия может приносить высокий доход. СЕГОДНЯ – самое время приобрести прибыль от сдачи недвижимости! Магазины, школы, банки, все необходимое расположено рядом: продуктовые магазины: Магнит, Ярче, КБ, Пятерочка, ВкусВилл, Дикси, аптека Мегафарм Плюс, Столички, Ригла, Юнифарма, Горздрав, пункты выдачи Яндекс маркет, OZON, CDEK, Валбериз, Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, Шоколадница, печеньки, СольФасоль, школа 1290, Школа №1290, школа 1508, детский сад №444, детский сад №1290, Детский сад Discovery, АНО ПО Крит, МГТУ им. Баумана, ГЦОЛИФЦ, колледж связи №5, МГПУ, Интерколледж, МГМУ им. Сеченова, Технический университет связи и информатики, МИЭЭ, МосАп, ИЕиСТ МГПУ, Институт физической культуры и спорта. До исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд всего 7 минут неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим красотой и величием!!! Не упустите возможность стать хозяиномэтой квартиры, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!!



Move.ru - вся недвижимость России